

Ansvarleg Søkar			
Hammar-Kameratane AS		Telefon (dagtid)	Mobiltelefon
Hella 60		99546989	
Adresse		Postnr.	Poststad
Hella 60		5936	Manger

## SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkjast om dispensasjon for følgjande eigedom				
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Eigedomens adresse
428	107			Radøyvegen, 5937 Bøvågen

Det søkjast med dette om dispensasjon frå:

<input checked="" type="checkbox"/>	Kommuneplanens bestemmelser
<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan
<input checked="" type="checkbox"/>	Arealføremål
<input type="checkbox"/>	Plan- og bygningslovens § 1-8
<input type="checkbox"/>	Teknisk forskrift
<input type="checkbox"/>	Veglova
<input type="checkbox"/>	Anna:

Det søkjast om dispensasjonen frå følgjande bestemmelse/forskrift, for:

Kommuneplan 2011-2023 (delrevisjon 2019)  
Arealføremål LNF

Begrunning for å søkje dispensasjon er:

Eigedom 428/107 har i dag arealføremål; LNF  
Tiltakshavar ynskjer å nytte eigedomen til det den er delt av som; bustadeigedom  
Det må såleis søkjast om dispensasjon frå arealføremålet.

Eigedomen vart frådelt som bustadeigedom i 2004.

Den ligg inneklemt mellom eksisterande bustadar.

Den har umiddelbar nærleik til veg og vassleidning, avlaup vert løyst med reinseanlegg og etterpolering på eigedomen.

På grunn av eigedomen sin storleik og plassering vil den ikkje egne seg som landbrukseigedom, ein dispensasjon vil såleis gjere att eigedomen kan nyttast i det heile.

Bustadbygging på eigedomen vil og gje fortetting og heilheit saman med kringliggjande bustader.

Meiner med dette att fordelande med å gje dispensasjon er større enn ulempene.

Ansvarleg søkars underskrift	
Stad og dato	Underskrift
Sandane 22/06-2022	