



Hans Rune Fanebust  
BØNESLIEN 49  
5155 BØNES

Referansar:  
Dykkar:  
Vår: 21/9389 - 22/73817

Sakshandsamar:  
Svein Arne Vågane  
svein.arne.vagane@alver.kommune.no

Dato:  
05.12.2022

## Løyve til å byggje landbruksveg med vilkår på gbnr 178/2 Nystølen i Alver

Administrativt vedtak: Saknr: 1375/22

### VEDTAK:

Med heimel i forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksvegar gjev Alver kommune Rune Fanebust løyve til å byggje omsøkt landbruksveg på gnr. 178, bnr. 2 Nystølen i Alver kommune.

### Det vert sett fylgjande vilkår:

- Om det kjem fram kulturminne under arbeidet må alt arbeid stogkast og Vestland fylkeskommune, avdeling for kultur, idrett og inkludering varslast.
- Under arbeidet må ein så langt råd er, søkje å unngå skade/inngrep på eventuelle kulturlandskapstrekk som steingardar, gamle vegar/stiar, tufter, bakkemurar og liknande.
- Veggen skal byggjast i samsvar med «Normaler for landbruksveier – med byggebeskrivelse for vegklasse 7». Avvik, slik det går fram av saksutgreiinga kan førekome.
- Veggen må byggjast i samsvar med det som kjem fram i søknaden av 20.10.2021.
- Privatrettslege tilhøve, mellom anna dei som er nemnt i saksutgreiinga som avkøyrsløyve/endra bruk av avkøyrsløve og avklaring i høve interessene til Seim skyttarlag, må avklarast før arbeidet vert sett i gong.
- Vedtaket er gyldig til 31.12.2025 Om ikkje arbeidet er sett i gong innan frist for løyvet, fell løyvet bort jf. forskrift 2015-05-26-550 om planlegging og godkjenning av landbruksvegar.
- Tiltaket må vere ferdig innan 31.12.2026.

Om ikkje arbeidet er sett i gong innan frist for løyvet, fell løyvet bort jf. landbruksvegforskrifta § 3-2.

### Saka gjeld

Rune Fanebust som eig gnr. 178, bnr. 3 Nystølen, søker om å få byggje landbruksveg fram til tunet på Nystølen. For å kome fram til gnr. 178, bnr. 2 må tilkomsten gå via eksisterande veg (sjå fig. 1 nedanfor) på gnr. 171, 1 og 64, gnr. 176, bnr. 1,5 og 26, gnr. 178, bnr. 1, 3 og 6. På gnr. 178, bnr. 3 må det byggjast ny veg frå eksisterande veg, via ei bratt li (sjå fig. 2 side 3) før ein kjem inn til gnr. 178, bnr. 2 Nystølen (fig. 3 side 3). Nystølen har ikkje vegtilkomst i dag.

Vegen vil løyse ut skog på 800m<sup>3</sup> fordelt på 110 daa produktivt skogsareal – for er bestokka med for det meste furuskog. Vidare vil den sikre tilkomst til beite og tunet på Nystølen. Vegen vil få ei lengd på 250 m.

Vegen er søkt bygd i vegklasse 7 – enkel traktorveg. Vi vil tru at stigninga kan overstige krav for denne vegklassen i eit part der ein tak av frå eksisterande landbruksveg – sjå fig. 2. nedanfor.

I søknaden er fylgjande interesser for vegen gjevne opp: 50% skog, 20% jordbruk og 30% privat hytte. Etter synfaring legg Alver kommune, landbruk grunn at skoginteressene er noko lågare og interessene i høve privat hytte noko høgre. Men vegutløysing for ein landbrukseigedom er i seg sjølv landbruksinteresser. Vi vurderer difor søknaden slik at landbruksinteressene totalt sett overstig 50% og at saka kan handsamast etter forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksvegar.



Fig. 1. Vegen startar ved eksisterande veg på fleire nabobruk, der eigarane i all hovudsak har stadfesta at det er i orden at Fanebust brukar vegen. Foto: Vestland fylkeskommune v/Berit Vik.



Fig. 2. Der den omsøkte traséen tek av frå eksisterande veg (fig. 1.) lyt lina forsere ei bratt li. Her kan det vere aktuelt med avvik i høve stigningskrav for vegklasse 7.



Fig. 3. Ovanfor den bratte lia er det lett terreng bort til tunet på bnr. 3. Foto: Vestland fylkeskommune v/Berit Vik.

## VURDERING:

Føremålet med forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksvegar er å sikre at slike vegar gjev landbruksfaglege heilskapsløysingar. Det skal samstundes leggjast vekt på omsynet til miljøverdiar som naturmangfald, landskap, kulturminne og friluftsliv, omsynet til fare for flaum, erosjon og lausmasseskred og eventuelt andre interesser som vert råka av vegframføringa.

Vegen vil i denne saka tene både skog- og jordbruksføremål og er såleis i tråd med nemnte forskrift.

Kommunen har mellom anna sjekka areala i Naturbase, gardskart og Artsdatabanken. Det er ikkje gjort funn i naturbasen, medan det i artsdatabasen ligg inne ein observasjon på grønspekk i 2011. Dette gjeld nær tunet på garden.

I samband med vår vurdering vart det òg sett på alternativ vegtilkomst via gnr. 178, bnr. 3 Kjenes. Tilkomst her vil vere inngripande på innmarka til bnr. 3. I dette området og fram til tunet på bnr. 2, er det òg lange og dels intakte steingardar som òg vil verte råka av ei vegframføring. Alternativet over bnr. 3 vart såleis lagt bort etter synfaring 14.07.22.

Saka vart sendt på høyring til Statsforvaltaren, Vestland fylkeskommune og Alver kommune, kultur for uttale.

Alver kommune, kultur svarar slik: Slik kommunen ser det, er det ikkje lett å sjå føre seg utbetring av veg til privat tomt i tryggleikssona til skytebana. Dette då det vil føre til utfordringar i høve tryggleiken og slik vil kunne påverke aktiviteten ved anlegget. Kommunen v/kultur har ikkje kome med merknadar utover dette.

Statsforvaltaren i Vestland har ikkje merknadar til søknaden, men peikar på at *«det er ein del privatrettslege forhold knytt til veg frå avkøyrsla på rv 57 og fram til eksisterande skogsveg, dette er forhold vi ikkje tek stilling til. Vi vil likevel peike på at bruken av vegen til uttak av skog og vedlikehald av bygningar på gnr. 178, bnr. 2, og aktiviteten til skyttarlaget, burde kunne klare å tilpasse seg kvarandre slik som for eksisterande skogsvegar i området.»*

Saman med fylkeskommunen v/seksjon for kultur, idrett og inkludering vart det halde ei eiga synfaring 26.10.2022. Til stades var òg Seim skyttarlag v/Jan Ove Seim representert.

Fylkeskommunen har i e-post dagsett 08.11.22 kome med ei førebels attendemelding der et går fram at om det vert bygd veg, må ein unngå å øydeleggje steingardar, bakkemurar og liknande. Vi vart òg lova ytterlegare attendemelding innan veke 48, men har ikkje høyrte noko.

Slike søknadar skal vurderast etter naturmangfaldslova §§ 8-12 jf. § 7. Ut frå det som kjem fram ovanfor finn vi at kravet om kunnskapsgrunnlaget i naturmangfaldslova § 8 er godt nok til å fatte vedtak. Vidare er «føre-var» prinsippet teke i vare med det kunnskapsgrunnlaget som ligg føre, slik intensjonane i naturmangfaldslova § 9 føreset. Vi kan heller ikkje sjå at den samla byrda for økosystemet er nemneverdig lidande jf. naturmangfaldslova § 10. Vegen er avgrensa i omfang og gjev heller ikkje, etter kommunen sitt syn, nemneverdige ulemper og gjev slik sett best mogleg lokalisering jf. naturmangfaldslova §§ 11 og 12.

Søklar har varsla naboar i saka. Dei fleste har ingen merknadar til søknaden for sine eigedomar, men nokre tek atterhald om at greitt for dei, så lenge det er greitt for andre. Ein nabo peikar konkret på at det er Seim skyttarlag som har laga den vegen som omsøkt veg skal starte frå. Vedkomande er slik sett usikker på prosjektet.

Seim Skyttarlag ynskjer ikkje at vegen skal byggjast.

Seim skyttarlag peikar på at avkøyrsløyve frå fv. 57 gjeve i 06.09.1983 av Staten vegvesen gjeld berre til skytebana og skogavkøyrslø. I dette tilfellet vil det verte meir privat bruk. Godkjenning/endra bruk av avkøyrslø er sett på som eit privatrettsleg tilhøve som søklar sjølv må syte for å ha i orden før vegarbeidet kan starte opp.

Skyttarlaget har presisert at dei ynskjer at Nystølen får vegtilkomst, men kan ikkje akseptere at den går mellom skyttarhuset og 100m standplass og i nedslagsfeltet til 100m grav. Den går òg mellom 200m standplass og 200m grav. Skyttarlaget set seg i mot ein utvida bruk midt i eit skytefelt då dette vil ha store, negative konsekvensar for bruken av skytebana. Dette er òg eit privatrettsleg tilhøve som kommunen ikkje kan ta stilling til.

Det frivillige Skyttervesen har òg engasjert seg i saka. Dei peikar på at skyttarlaget har opparbeidd vegen Fanebust må nytte for å kome frå fv 57 og forbi skytefeltet. Veggen er å sjå på som skyttarlaget sin eigedom, sjølv om den går over grunneigarar sin eigedom. Veggen går rett gjennom tryggleikssona til skytefeltet. Ei utviding av bruken av vegen til å gjelde køyring til bakanforliggjande privat eigedom, vil heilt klårt gje utfordringar i høve tryggleiken i området og kan vanskeleg gå i hop med drift av skytebana.

Søkjjar har etterlyst ein plan for skyting i området slik at han kan tilpasse seg dette.

Dei privatrettslege spørsmåla, som altså ligg utanfor kommunen sitt mynde å ta stilling til, lyt løysast for vegen kan godkjennast. Dette vert sett som vilkår i vedtaket. Jordskifteretten kan t.d. hjelpe til med dette.

### **Regelverk**

- Forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksvegar.
- Normaler for landbruksvegar – med byggebeskrivelse
- Forvaltningslova
- Naturmangfaldslova

### **Mynde**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

### **Klage**

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: «21/9389»

Med venleg helsing  
Alver kommune, Landbruk

Laila Bjørge  
Avdelingsleiar

Svein Arne Vågane  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### **Mottakarar:**

**Mottakarar:**

Hans Rune Fanebust  
Seim Skyttarlag

BØNESLIEN 49  
Kjevikkdalen

5155 BØNES  
5956 Hundvin