

Fra: Laila Bjørge <laila.bjorge@alver.kommune.no>

Sendt: 26.09.2022 15:37:26

Til: Kristin Vetås <kristin.vetas@gmail.com>

Emne: Ikkje nødvendig å søkja konsesjon fordi det er overtaking frå ektemake

Hei

Som me prata om på telefon kan du overta denne eigedomen konsesjonsfritt sidan det er ektemaken din som eig den i dag. Du skal då skriva ½ del i feltet der stå Eierdel (dvs at du og mannen din eig ein halvpart kvar av alt.

Fyll ut dei punkta som er gula ut.

Link til skjema finn du nedst i eposten. Du kan scanna det utfylte skjema og senda det til post@alver.kommune.no eller pr. post eller levera til innbyggarservice. Etter eit par dagar får du svar om at overdraginga er ført i matrikkelen og du kan då senda skøyte til tinglysing.



Egenerklæring om konsesjonsfrihet ved erverv av fast eiendom mv.

Fastsatt i medhold av forskrift 8. desember 2003 gitt i medhold av konsesjonsloven av 28. november 2003 nr. 98 § 8

Tøm skjema

1. Erklæringen leveres til kommunen der eiendommen ligger.
2. Kommunen kontrollerer at skjemaet er riktig utfyllt.
3. Ett skjema for hver ny eier.

1. Erververs (ny eiers) navn

Etternavn, for- og mellomnavn		
Fødselsnr. (11 siffer)		
Organisasjonsnr. (9 siffer) - kun for firmaer		
Adresse		Postnr.
E-postadresse		Poststed
		Telefonnummer

2. Eiendommen ervervet gjelder

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Snr.	Andelsnr.	Eierandel	Kommune

ERKLÆRING FRA NY EIER OM KONSESJONSFRIHET

Konsesjonsfrihet på grunn av slektskap/ekteskap/samboerskap/svogerskap/uskifte

8. Overtakelse av eiendom fra nær slekt, jf § 5 første ledd nr. 1
(Sett kryss på punktene A, B og C når eiendommen ikke er landbrukseiendom med boplikt.
Sett kryss på A, B, D og E når eiendommen er landbrukseiendom med boplikt)

A. Jeg har overtatt eiendom fra ektefelle, samboer eller er i slekt med eieren eller eierens ektefelle/samboer slik som angitt i § 5 første ledd nr. 1. Eventuelt som arv eller i uskifte (se nærmere i veiledningen punkt 8).

Jeg er beslektet eller besvogret med overdrager på følgende måte:
Jeg er overdragers: (fyll ut – eks. «datter») ekte make

B. Jeg er klar over at konsesjonsfriheten er betinget av at overdrager har sitt konsesjonsforhold i orden.

C. Jeg har overtatt eiendom som ikke er landbrukseiendom med boplikt.

D. Jeg har overtatt landbrukseiendom med boplikt, jf § 5 annet ledd. Det er eiendom som:

- har mer enn 35 dekar fulldyrka og/eller overflatedyrka jord eller mer enn 500 dekar produktiv skog, OG
- har bebyggelse som er eller har vært i bruk som helårsbolig, ELLER
- har bebyggelse som er tillatt oppført som helårsbolig, men som ikke er tatt i bruk som det, ELLER
- har bebyggelse under oppføring der tillatelse er gitt til oppføring av helårsbolig.

E. Jeg er klar over at jeg må søke konsesjon dersom jeg ikke selv skal bosette meg på eiendommen innen ett år og bo der i minimum 5 år. Botid før overtakelse kan avregnes mot bopliktstiden, jf. § 5 annet ledd fjerde setning.

9. Sett kryss her når kommunen delvis har forskrift om nedsatt konsesjonsgrense

Jeg bekrefter at eiendommen ligger utenfor forskriftens geografiske virkeområde

SIGNATUR

10. Ny eiers signatur og kjennskap til straffeansvar (må signeres personlig av den nye eieren)

Jeg er kjent med at det etter straffeloven § 365 er straffbart å avgi uriktig egenerklæring

Dato	Ny eiers underskrift
Dato	Vergens underskrift (for umyndige må vergen undertegne)

<https://www.landbruksdirektoratet.no/nb/eiendom/ordninger-for-eiendom/egenerklaere-konsesjonsfri-overtakelse-av-eiendom>

Med venleg helsing

Laila Bjørge
Avdelingsleiar landbruk
Telefon: 56 171185/957 35 405
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00
www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE