



Caseco As
Vågsgata 16A
4306 SANDNES

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/5962 - 22/74448

Saksbehandlar:
Einar Aase
einar.aase@alver.kommune.no

Dato:
03.10.2022

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 479/14 Tjore nedre

Tiltak: Bruksendring
Byggjestad: Gbnr: 479/14
Tiltakshavar: Michael Jensen Strømberg
Ansvarleg søkjar: Caseco As

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 09.08.2022.

Vi trenger meir dokumentasjon i saka

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Søknad må supplerast med dokumentasjon av vegrett til privat veg.
2. Bruksendring frå fritidsbustad til bustad vil normalt krevje utvida bruk av avkøyrse til nærmaste offentlege veg. Søknad må supplerast med løyve til utvida bruk av avkøyrse til fylkesveg frå Vestland fylkeskommune.
3. Det er i søknad kryssa av for at eigedom skal knytast til offentleg vatn. Ber om tilbakemelding på tenkt leidningstrasé for påkopling. Dersom det skal etablerast leidning på ein anna eigedom vil det vere naudsynt med privat avtale/grunneigarerklæring på dette.

Syner elles til at påkopling til offentleg vatn må søkjast om i eiga sak til avdeling for Samferdsel-, veg-, vatn, og -avløp – forvaltning.

Kommunen ber om at tilleggsmasjion vert sendt inn samla innan **25.11.2022**. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

GENERELL INFORMASJON

Det er ditt ansvar å levere en komplett søknad

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Einar Aase
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Caseco As	Vågsgata 16A	4306	SANDNES
Mari Emilie Pettersen Hagenlund	Radøyvegen 589	5938	SÆBØVÅGEN
Michael Jensen Strømberg	Radøyvegen 589	5938	SÆBØVÅGEN