

Vår referanse: OHB

Prosjekt: 5300 XL-bygg Mjåtveit

Dato: 29.09.22

Søknad om midlertidig brukstillatelse

Viser til Deres saksnummer 21/4912 på gnr/bnr. 322/266. Sender med dette inn søknad om midlertidig brukstillatelse for hele tiltaket. Tiltaket har pr. i dag ikke tilfredsstillende sikkerhetsnivå til å tas i bruk, men dette vil oppnås og bekreftes innen 12.10.22.

Gjenstående arbeider med hensyn på sikkerhet:

- Oppkobling og merking av brannalarm og ledesystem

Andre gjenstående arbeid:

- Oppstart og innregulering samt noe kanalarbeid (gjenstår pr. uke38)
- Ferdigstille sanitær og varmeanlegg
- Ferdigstille sluttrapport for avfall og overlevere FDV
- Det gjenstår noe dokumentasjonskontroll før kontrollerklæring for konstruksjonssikkerhet kan oversendes ansvarlig søker. Dette planlagt ferdigstilt i uke 40.
- Tømrerarbeid: Avsluttende arbeider med beslag, gulvbehandling, dørmontering. Ferdigstille tak og inngangsparti.
- Grunnarbeid: Avslutningsarbeider med gjerde, port, kantstøp og merking av parkeringsplasser

VA-anlegg

Sluttdokumentasjon er innsendt til VA den 16.09.22. Det er pr. telefon bekreftet at sluttdokumentasjon er funnet i orden og at sluttgodkjenning er sendt til intern KS. Godkjenning på sluttdokumentasjon vil bli supplert søknaden så snart den foreligger.

Innmålingsdata

Det ligger vedlagt innmålingsdata av ferdig bygg i sosi-format.

Slukkevannskapitet

Byggherre har hatt dialog med VA v/Arne Helgesen og byggesak v/Are Froyland Grande vedrørende manglende slukkevannskapitet. Det er avklart med brannforebyggende at det er uproblematisk å gi midlertidig brukstillatelse selv om permanent slukkevannsløsning ikke er operativ. Det er utarbeidet en beredskapsplan hos brannvesenet basert på kjent risiko knyttet til begrenset slukkevann for næringsparken.

Ta gjerne kontakt med undertegnede pr. mail eller telefon ved spørsmål.

MED VENNLIG HILSEN
Helgesen Tekniske Bygg

Ole-Harald Bleikli
Telefon: 48 88 04 43
Epost: ohb@htb.no

Helgesen Tekniske bygg AS

Telefon 56193400	Adresse Reigstadvegen 1 5281 Valestrandfossen	Elektroniske adresser http://www.htb.no kontakt@htb.no	Org.nr 920 298 486	Bank forbindelse Sparebanken Vest 3626.07.23787
---------------------	---	--	-----------------------	---