



Tyark AS
Strandgaten 19
5013 BERGEN

Referansar:
Dykkar:
Vår: 20/8201 - 22/74939

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
29.09.2022

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 322/273 s.1-10 blokk A m.fl. Mjåtveit

Tiltak: B5 bygg A
Byggjestad: Gbnr: 322/190
Tiltakshavar: Mjåtveitmarka B16 AS
Ansvarleg søkjar: Tyark AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad om ferdigattest for bygg A i sak 22/8201 og for bygg B i sak 22/7030 den 27.09.2022. Vi gjer merksam at bustader har fått ny gbnr 322/273 s.1-10-bygg A, og gbnr 322/273 s.11-20 bygg B. Dette sår opplyst i mellombels bruksløyver og skulle oppdaterast i søknaden for ferdigattest.

Vi trenger meir dokumentasjon i saka

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Avfallsrapport må innehalde estimat og faktiske mengder med levert byggjeavfall stadfesta av godkjent mottak med dato, signatur.
2. For bygg B er det opplyst at sorteringsgraden er lågare enn pålagt 60% jf. Avfallsforskrifta. Da må det leggest ved avviksmelding med grunngjevinga.
3. Det er ikkje motteke SOSI-dokumentasjon for VA-leidningar.
4. Det er ikkje motteke søknad om ferdigattest for utomhusareal godkjent i sak 18/1742 i Meland kommune.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 1.11.22. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

GENERELL INFORMASJON

Det er ditt ansvar å levere en komplett søknad

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før

innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Mjåtveitmarka B16 AS

c/o Tysseland arkitektur
AS Valkendorfgaten 9

5012

BERGEN

Mottakarar:

Tyark AS

Strandgaten 19

5013

BERGEN