

Frå: Are Frøysland Grande
Send: fredag 30. september 2022 13:11
Til: Beathe Nilsen
Emne: Svar på e-post av 30.09

Hei,

Anbefalar dykk å nytta <https://nordhordlandskart.no/alver> ettersom den har ein del funksjoner og fungerer bra i mange tilfeller. Gje meg gjerne tilbakemeldingar om det er lag dykk ynskjer å få inn her for at dykk også har større nytta av den. Så kan eg spele det vidare.

Skriv inn GBNR og på høgre side velg «Plankart» og huk av for «Kommuneplan» eller «Reguleringsplan». Du kan velje å endre gjennomsløktigheit slik at det er enklare å navigere rundt i undermenyen.



Du kan då «klikke» på eigdommen det gjeld og få opp aktuelle føresegner i plankartet.



Som det går fram er eigedommen omfatta av «Kommuneplan for Lindås 2019-2031» og er avsett til «5210 Spredde bustader». Som du er inne på er det også ei båndleggingssone i området (710 Båndlegging for regulering etter plan- og bygningslova).

Føresegna knytt til dei forskjellige føremåla i planen finn dykk her:

https://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/Overordna_planar/kommunedelplanar-i-Alver/

Føresegna som kjem fram i planen vil legge føringar for kvart tiltak. Som det kjem fram vil tiltak som ikkje er i samsvar med gjeldande planer, eller er mindre tiltak etter pbl §§ 20-4 og 20-5, krevje høyring til Statens vegvesen. Det er difor vanskeleg å svare på spørsmålet ditt heilt konkret før vi får ein søknad til handsaming.

Om dykk ynskjer ein konkret vurdering av tiltaket, vil vi anbefale at dykk bestiller ein førehandskonferanse.

Vennleg helsing

Are Frøysland Grande | Avdelingsleiar Plan og byggesak

Telefon: 56 17 11 92

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

