

Charlotte Kvine-Dalland

Dalland 50

27.09.2022

5936 Manger

Alver Kommune

Pb 4

5906 Frekhaug

Sak : 22/4185 - 22/50680

Søknad om dispensasjon frå avstandskrav til nabogrensa : Tilsvar på nabomerknad

At det kan vere noko støy frå gardsdrift er vel normalt når ein driv med husdyrhald. Det er vel heller lite sansynleg at event. støy frå drifta ville bli merkbart mindre om ein plasserar bygget 4 meter frå nabogrensa. Eit anna moment er at ein må pårekne dei ulempene som fyljer av gardsdrift, når ein er busett i LNF områder.

At det i framtida kan bli bygt noko på motsatt side av omsøkte bygg, er det vanskeleg å argumentere verken for eller i mot. Det som er ganske sikkert er at den event. framtidige bygningen må vere innanfor landbruksøyemed, sett ut frå kommunen sin arealplan.

Både siloen og andre delar av eksisterande bygningsmasse skal oppgraderast, det er ein del av omsøkt tiltak.

Heile poenget med planlagt plassering av omsøkt tiltak er å kunne benytte eksisterande gjødselkjellar, samt eksisterande infrastruktur som veg, vatn, straum mm. Eit anna viktig moment med omsøkt plassering er nærheit til fjøsen og til dyra som skal ha sitt daglige stell.

Ved å flytte bygget Vestover, for samstundes å kunne benytte eksisterande gjødselkjellar, vil tiltaket kome for nært eksisterande bygningsmasse til at det vil bli ei tilfredsstillande løysing.

Løysinga som her er omsøkt er etter vår meining planmessig og økonomisk den beste for oss.

Vi kan ut frå dette ikkje sjå at ei slik plassering som omsøkt vil føre til uforholdsmessige negative konsekvensar for nabo. Dette baserar vi på at dagens driftsbygning er plassert nær nabogrensa i dag og ny planlagt plassering ikkje vil kome nærmare enn dagens silobygg.

Charlotte kvine-Dalland