

**Fra:** Mari Hagenlund <hagenlundmari@gmail.com>  
**Sendt:** tirsdag 4. oktober 2022 09:26  
**Til:** Postmottak Alver  
**Kopi:** Einar Aase  
**Emne:** Sak 22/5962-22/74448 Søknad om bruksendring 479/14 Tjore nedre  
**Vedlegg:** 4631-479-14\_meldinger\_for\_tilknytting-til-veg-vatn-og-avlaup.pdf.pdf;  
Grunnboksutskrift\_4631\_479\_14\_0\_0.pdf;  
Grunnboksutskrift\_4631\_479\_5\_0\_0.pdf; erklæring gjerde.pdf; erklæring  
gjerde vanrett reg grunn.pdf; Vedtak bruksendring.pdf

Hei og takk for tilbakemelding. Under er svar på manglende informasjon ved søknaden, men ta gjerne kontakt om noe skulle mangle.

Viser til brev om manglende opplysninger dater 03.10.22.

1. Vedlagt er dokumentasjon på vegrett til privat veg.
3. Eiendommen er allerede tilknyttet offentlig vann (se vedlagt dokument).

2. Når det gjelder løyve om utvida bruk av avkjørsel så skjønnte vi det slik på byggesaksavdelingen at det ikke var nødvendig i dette tilfellet (husker ikke navnet på den jeg snakket med) ettersom boligen har vært brukt som helårsbolig i mange år.

Radøy kommune godkjente midlertidig bruksendring (se vedlagt dokument) i 5 år med forbehold om at privat avløpsanlegg ble ordnet. De som fikk midlertidig bruksendring i 2009 ordnet ikke dette, men nå er nytt godkjent avløpsanlegg på plass. Det vil dermed ikke bli noen utvidet bruk av avkjørselen enn det har vært siden 2009.

I tillegg er det reguleringsplaner under arbeid på naboeiendommene som vil gjøre om på adkomstvegen (og trolig stenge eksisterende adkomstveg og etablere en ny) uansett da det er planlagt 30-40 boliger på nabotomten.

Håper dette var godt nok forklart, men bare si ifra om noe er uklart.

Ha en fin dag,

Mvh Mari Hagenlund