



Kartverket

EIE BERGEN SENTRUM  
POSTBOKS 1108, SENTRUM  
5809 BERGEN

Bestiller: drift@websystemer.as  
Deres referanse: 61-18-0151 (Helene K. Mathiesen)  
Vår referanse: 1479623/6936111  
Bestilling: C2 2018-05-03 (2) 58

Dato  
03.05.2018

### Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
7142	51	5.11.1968	BESTEMMELSE OM GJERDE BESTEMMELSE OM VANNRETT REGISTRERING AV GRUNN

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1260 RADØY	79	5	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider [www.tinglysing.no](http://www.tinglysing.no). På [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no) er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen  
Statens kartverk Tinglysing

■ [www.kartverket.no](http://www.kartverket.no)

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing - fast eiendom  
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss  
Telefon: 32 11 80 00 Telefax: 32 11 88 01  
E-post: [tinglysing@kartverket.no](mailto:tinglysing@kartverket.no) Organisasjonsnummer: 971 040 238

Hordaland  
3. JULI 1968  
landbruksvesen

# Skylddelingsforretning

Dagbok nr. 94  
68  
07142 - 5.11.63  
NORDJORDLAND  
SØRENKRIVARREMBETE

Rett kopi bekrefte

Ons dag, den 24. juli 1968 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Solstrand av Tjore nedre g.-nr. 79 br.-nr. 5 av skyld mark 0,22 i Radøy

Herred. Forretningen er forlangt av Gjermund Tjore

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.<sup>1)</sup> Mennsoppnevnelserne legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring<sup>2)</sup> som skjønsmenn



Alle Ved forretningen møtte:<sup>3)</sup> Som seljar : Gjermund Tjore.  
Som kjøpar : Leif Henriksen.

Ein fann det uturvande å varsla grannar.

Mennene valte til formann Leif Solheim

Over de<sup>n</sup> del en av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrket jord.....dekar, naturlig eng og kulturbeite.....dekar, produktiv skog.....dekar, annet areal.....dekar. I alt.....dekar.
2. Grensebeskrivelse:<sup>4)</sup>

Denne parsell ligg i br.nr.5 si innmark ca. 350 m. frå Radsundet.

Linje I har sitt utg.punkt i nedsett merkestein m.vitne i sørvestre hjørne, går i nordleg retning 30 m.

Der endar linja med nedsett merkestein m.vitne.

1) Hvis rekvierten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysing med mindre rekvierten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1.)  
2) Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1. juni 1917 § 20, skal vedk. for forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning den.....19 N.N.»  
3) Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet uønskelig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3).  
4) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

Linje 2 går frå linje I sitt endepunkt i austleg retning 20 m. Der endar linja med nedsett merkestein m.vitne.

Linje 3 går frå linje 2 sitt endepunkt i sydleg retning 40 m. Der endar linja med nedsett merkestein m.vitne.

Linje 4 går frå linje 3 sitt endepunkt i vestleg retning 25 m. Der endar linja i linje I sitt utg.punkt.

Kjøparen skal halda alle gjerdelinjer rundt parsellen.

Kjøparen skal ha rett til å leggja brønn på hovedbruket.

Kjøparen skal ha rett til å nytta hovedbruket sin veg, og gangsti frå denne over hovedbruket , fram til parsellen.

Kjøparen skal ha rett å nytta hovedbruket sin gangsti til sjöen.

Parsellen er ca. 0,8 dekar stor.



1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog?..... Nei

2. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den skog som er nødvendig til husbehov og gårdsfornødenhet?

3. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker?

4. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den fjellstrekning som er nødvendig for bruket? .....

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen? .....

6. Eller finner skylddelingsmennene godtgjort, at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt til å oppdyrkes eller nyttes til byggetomt, veg, industrielt anlegg eller annet lignende øyemed? .....

Byggetomt.

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætsretten av 26. juni 1821? .....

Det bevitnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

kan nyttes i fellesskap .....

idet vi har funnet videregående deling utjenlig.<sup>1)</sup>

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig for som forholdene tillater.

Skylden for de <sup>n</sup> fraskilte del<sup>en</sup> ble bestemt til I öre - Eitöre

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør Det same.

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrket jord.....dekar, naturlig eng og kulturbeite ..... dekar, produktiv skog ..... dekar, annet areal ..... dekar.

I alt ..... dekar.

De <sup>n</sup> fraskilte del <sup>en</sup> er gitt bruksnavn.<sup>2)</sup> " Sun Wally "

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av: Kjøparen

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at Leif Solheim skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Leif Solheim Andy Solheim Ragn Solvi

Leif Solheim Kjøper:  
Germond Tjau Ruffenickse

<sup>1)</sup> Det som ikke passer strykes over.

<sup>2)</sup> Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de merutbredte (jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2 § 21).

Går til ..... jordstyre.<sup>1)</sup>

Jordstyrets uttalelse:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

..... den ..... 19.....

formann

sekretar

Går til ..... landbruksselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

.....  
.....  
.....

fylkeslandbruksstyret i Hordaland har  
gjeve samtykkje til fradelinga og salet

..... den ..... 19..... Bergen, 11/11 1968

formann

*Off Bjørndraug*  
for fylkeslandbruksejef



De *W* fraskilte *dele* har fått g.nr. *79* b.nr. *14*