

Alver Kommune ved Samferdsel, veg-, vatn- og avløp- forvaltning
Arne Helgesen
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/7042 - 22/78185

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:
12.10.2022

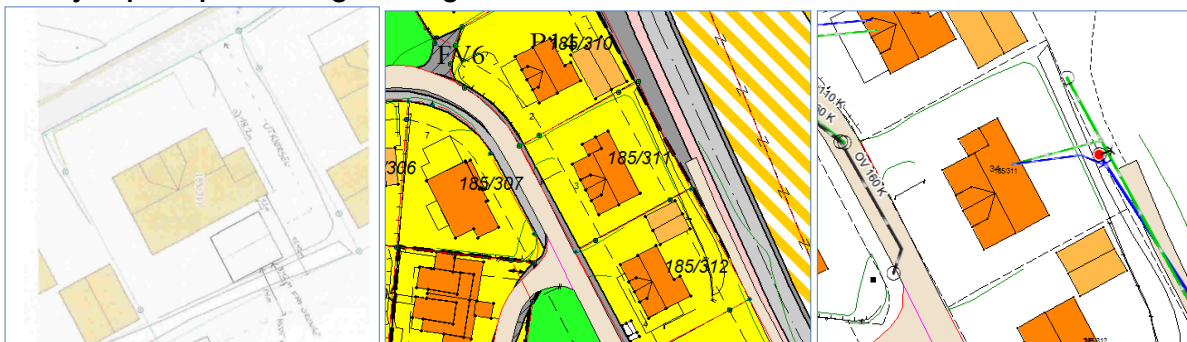
Oversender søknad om dispensasjon frå regulert byggegrense til utfale - gbnr 185/311 Isdal

Tiltak: Garasje
Byggjestad: Gbnr 185/311
Tiltakshavar: Einar André Flæsland Veland

Saka gjeld søknad om oppføring av garasje med storleik 6,8 x 7,2 meter på eigedomen gbnr 185/311. Garasjen skal plasserast i strid med regulert byggegrense. Det er søkt om dispensasjon.

Det går kommunalt leidningsnett langs tomten si austre grenselinje. Avstand frå garasje til kommunale leidningar er ikkje oppgitt, men ut frå andre opplysningar i søknaden kan det sjå ut som om avstand er 4 meter.

Situasjonsplan, plankart og leidningskart



Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Juvikstølen, del av gnr 185 Isdal felles, er definert som byggeområde for bustadar, B14. Tillatt grad av utnytting etter gjeldande plan er gitt ved TU=30 %.

