



Alver Kommune
Samferdsel-, veg, vatn og avløpsavd.
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar: Arne Helgesen
Vår: 22/4675 - 22/78307

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
12.10.2022

Søknad til uttale - gbnr 322/256 dispensasjon forlenging av veg Mjåtveit

Tiltak: Lagerhall
Byggjestad: Gbnr: 322/256
Tiltakshavar: Rasmussen Næringseiendom As
Ansvarleg søkjar: Agderplan As

Saka gjeld søknad om dispensasjon for forlenginga av veg til omsøkt lagerhall på gbnr 322/256 Mjåtveit.

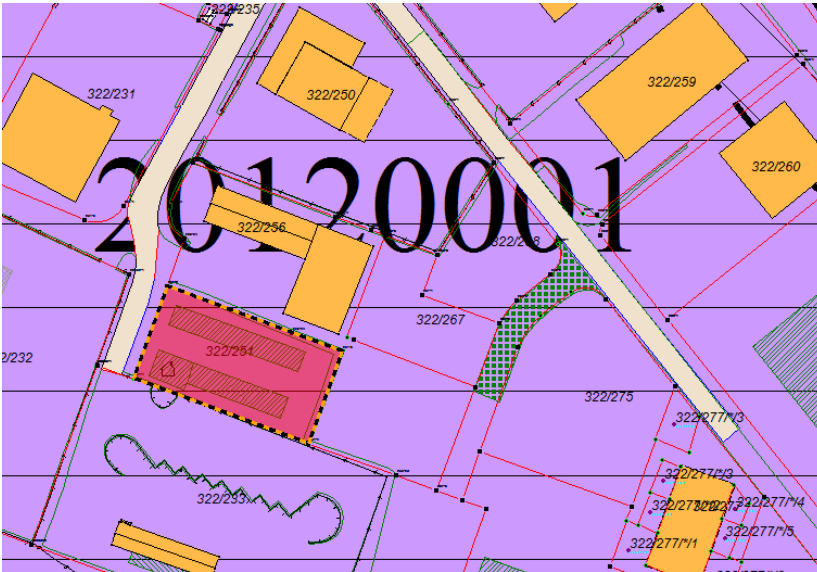
Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Mjåtveit næringsområde 1256-20120001 er definert som nærings/industri/lager føremål .

Tillatt grad av utnytting etter gjeldande plan er 50 % BYA.

Veg er ikkje regulert i planen og krev dispensasjon. Dispensasjonssøknad er mottatt 11.10.22.





Dispensasjon

Kommunen skal vurdere saka. Mellom anna skal kommunen vurdere om vilkåra for å gje dispensasjon er oppfylt og kva for konsekvensar tiltaket kan ha. Statsforvaltaren forventar at følgjande saksopplysningar følgjer dispensasjonssaker som vert sendt oss frå kommunane:

Veglova

Vi ber samferdsel, veg, vatn og avløpsavdelinga om vurderingar etter veglova.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Agderplan As
Rasmussen Næringseiendom As

Sørhauggata 128
Moldekleiv 35

5527 HAUGESUND
5919 FREKHAUG

Mottakarar:

Alver Kommune

Postboks 4

5906 FREKHAUG