

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 172
Bruksnummer: 214

Utskriftsdato/klokkeslett: 13.10.2022 kl. 09:06
Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn:
Etableringsdato: 18.11.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Ja

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 172 / 214 med areal av festegrunner og seksjonerte uteareal	748 m2	
Utrekna areal for 172 / 214 utan areal av festegrunnar og seksjonerte uteareal	748 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
			Matrikkeleining 4631 - 172 / 214 / 0 / 1			1 / 2
			Matrikkeleining 4631 - 172 / 214 / 0 / 2			1 / 2

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6726011	295757		748 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Seksjonering			12.09.2022				Tinglyst		06.10.2022	anngull		12.09.2022
Seksjonering							Rolle	Matrikkeleining		Arealendring		
							Etablert/Endra	4631 - 172/214				
							Etablert/Endra	4631 - 172/214/0/1				
							Etablert/Endra	4631 - 172/214/0/2				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Endre eigenskap Annan forretningstype	16.11.2020 2020/17381				onesliv 23.11.2020
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 172/214		0
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Oppmålingsforretning	16.11.2020 2020/17381	Tinglyst		20.11.2020	onesliv 16.11.2020
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 172/66		-748
		Mottakar	4631 - 172/214		748

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Oppmålingsforretning	16.11.2020 2020/17381	Tinglyst		20.11.2020	onesliv 16.11.2020
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 172/66		-609,7
		Mottakar	4631 - 172/217		609,7
		Berørt	4631 - 172/214		0
		Berørt	4631 - 172/215		0
		Berørt	4631 - 172/216		0
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Oppmålingsforretning	16.11.2020 2020/17381	Tinglyst		20.11.2020	onesliv 16.11.2020
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 172/66		-695,5
		Mottakar	4631 - 172/216		695,5
		Berørt	4631 - 172/206		0
		Berørt	4631 - 172/214		0
		Berørt	4631 - 172/215		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådelling	16.11.2020	Tinglyst		20.11.2020	onesliv 16.11.2020
Oppmålingsforretning	2020/17381		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
			Avgjevar	4631 - 172/66	-785,8
			Mottakar	4631 - 172/215	786
			Berørt	4631 - 172/83	0
			Berørt	4631 - 172/202	0
			Berørt	4631 - 172/206	0
			Berørt	4631 - 172/214	0

Adresser						
Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Fuglevikvegen	1256	16A			Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6726014	295755	Grunnkrins: 0304 HOPLAND Røystekrins: 10 SEIM Kyrkjelokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5912 SEIM Tettstad:	
Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Fuglevikvegen	1256	16B			Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6726008	295767	Grunnkrins: 0304 HOPLAND Røystekrins: 10 SEIM Kyrkjelokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5912 SEIM Tettstad:	

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 301 064 155	Utbygd areal: 83,1	Tal bustader: 1	<u>Datoar</u>
Løpenr:	Bruksareal bustad: 121,8	Tal etasjar: 2	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna: 0	Vassforsyning: Tilkn. off. vassverk	Igangsetjingsløyve: 25.05.2022
Nord: 6726012 Aust: 295757	Bruksareal totalt: 121,8	Avløp: Offentleg kloakk	Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad: 136,8	Har heis: Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Tomannsbustad, vertikaldelt	Bruttoareal anna: 0		Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt: 136,8		
Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve	Alternativt areal: 0		
Energikjelder:	Alternativt areal 2: 0		
Oppvarming:			

Etasjar

Etasje	Tal på bueningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	60,9	0	60,9	68,4	0	68,4	0	0
H01	1	60,9	0	60,9	68,4	0	68,4	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1256 Fuglevikvegen 16 A	H0101	Bustad	121,8	5	Kjøken	2	2	172/214/0/1

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	984330324	SEIM BYGG AS		Nesbrekka 28 5912 SEIM
Tiltakshavar	997346785	SEIM EIENDOMSUTVIKLING AS		Nesbrekka 28 5912 SEIM

Bygningsnr: 301 064 157
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6726010 Aust: 295764
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Tomannsbustad, vertikaldelt
 Næringsgruppe: Bustad
 Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve
 Energikjelder:
 Oppvarming:

Utbygd areal: 83,1 Tal bustader: 1
 Bruksareal bustad: 124,1 Tal etasjar: 2
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning: Tilkn. off.
 Bruksareal totalt: 124,1 vassverk
 Bruttoareal bustad: 136,1 Avløp: Offentleg
 Bruttoareal anna: kloakk
 Bruttoareal totalt: 136,1 Har heis: Nei
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoar
 Rammeløyve:
 Igangsetjingsløyve: 25.05.2022
 Teke(n) i bruk:
 Mellombels bruksløyve:
 Ferdigattest:

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	62,1	0	62,1	68,1	0	68,1	0	0
H01	1	62	0	62	68	0	68	0	0

Brukseiningar

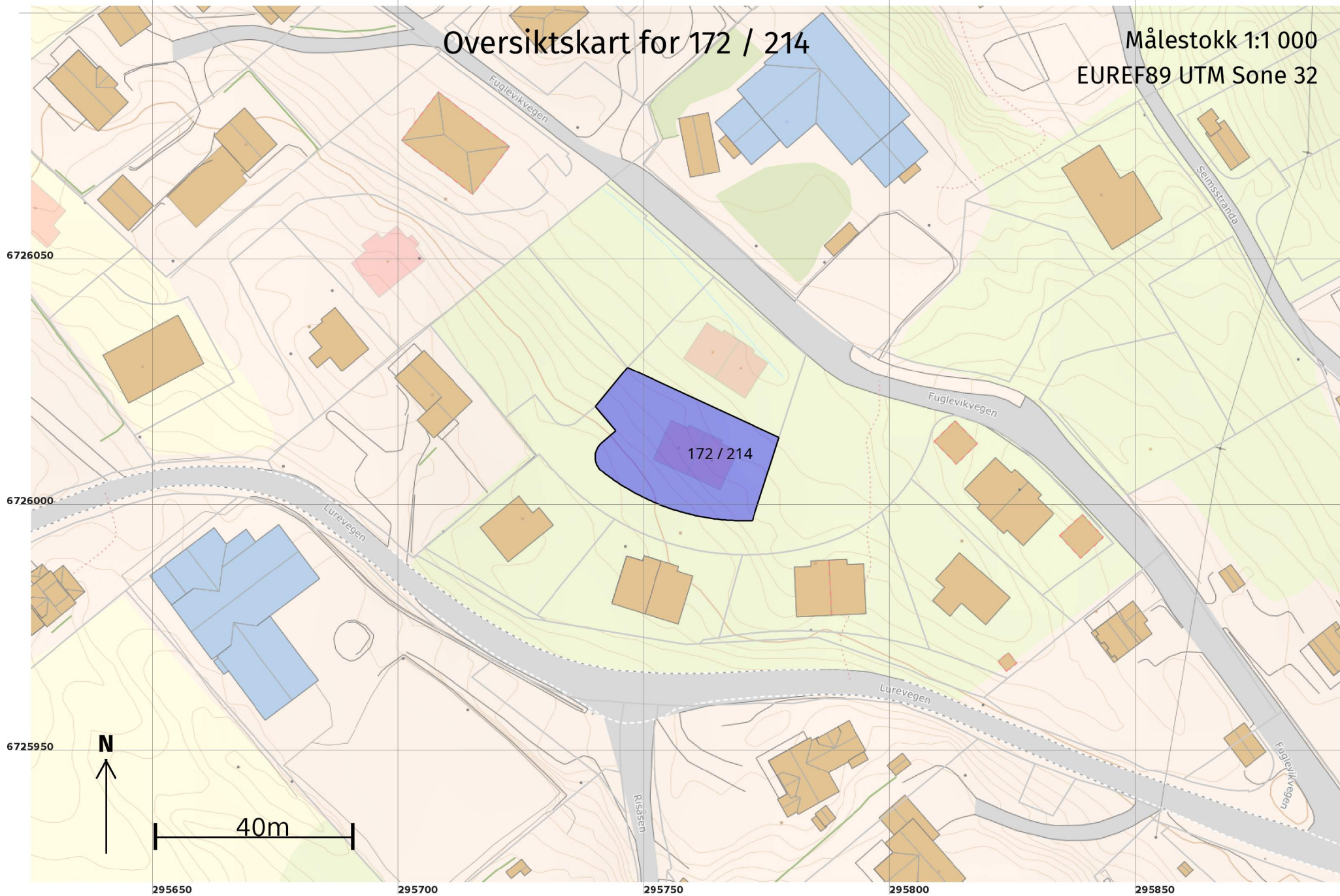
Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1256 Fuglevikvegen 16 B	H0101	Bustad	121,8	5	Kjøken	2	2	172/214/0/2

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	984330324	SEIM BYGG AS		Nesbrekka 28 5912 SEIM
Tiltakshavar	997346785	SEIM EIENDOMSUTVIKLING AS		Nesbrekka 28 5912 SEIM

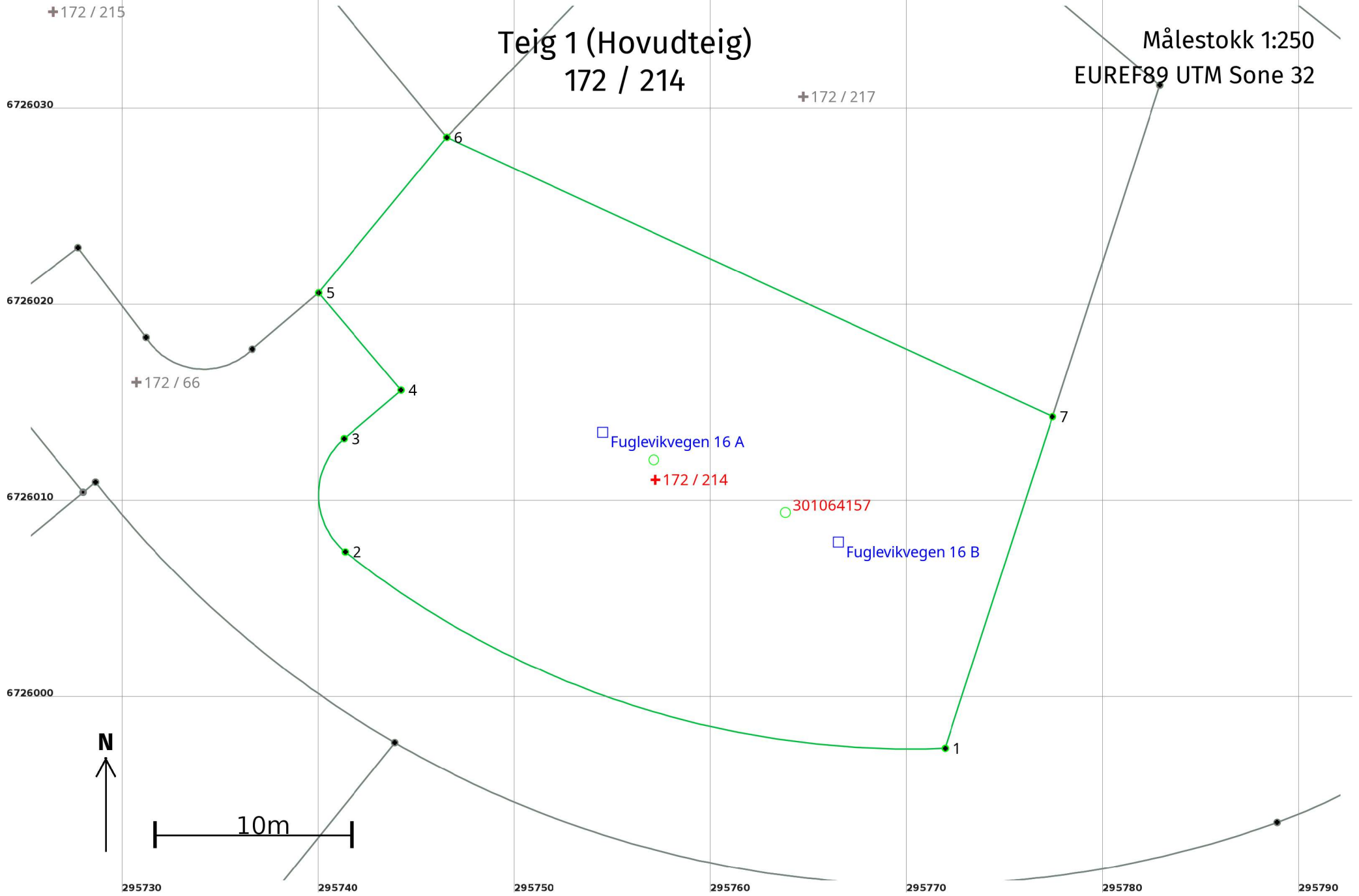
Oversiktskart for 172 / 214

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig) 172 / 214

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 748

Arealmerknad:

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6726011

Aust: 295757

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktigheit (SD i cm)	Radius
1	6725997,60	295771,94	32,84	Umerkt	69 Utrekna	10 11	46,50
2	6726007,60	295741,37	6,56	Umerkt	69 Utrekna	10 11	3,80
3	6726013,38	295741,32	3,81	Umerkt	69 Utrekna	10 11	
4	6726015,84	295744,22	6,50	Umerkt	69 Utrekna	10 11	
5	6726020,80	295740,02	10,26	Umerkt	69 Utrekna	10 11	
6	6726028,72	295746,54	34,00	Umerkt	69 Utrekna	10 11	
7	6726014,49	295777,41	17,75	Umerkt	69 Utrekna	10 11	