



Teiknforklaring SOSI ver 4.5.2

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg**
 - BN Nærings bygningar (1300)
 - BI Industri (1340)
 - BAA Angitt bygge- og anleggsformål kombinert med andre angitte hovudformål (1900)

- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
 - SV Veg (2010)
 - SKV Køyreveg (2011)
 - SF Fortau (2012)
 - SGS Gang-/sykkelveg (2015)
 - SVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
 - SK Kai (2041)
 - SPP Parkeringsplassar (2082)
 - SPH Parkeringshus/-anlegg (2083)

- §12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur**
 - GV Vegetasjonsskjerm (3060)

- §12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål og reindrift**
 - LF Friluftformål (5130)

- §12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone**
 - V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)
 - VHS Hamneområde i sjø (6220)
 - VAA Angitt formål i sjø og vassdrag med eller utan tilhørende strandsone kombinert med andre angitte hovudformål (6900)

- §12-6 - Omsynssoner**
- H140 Frisikt (140)
 - H570 Bevaring kulturmiljø (570)

- Linjesymbol**
- Plangrense
 - Fomålsgrense
 - Byggegrense (1211)
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
 - Regulert senterlinje (1221)
 - Frisiktlinje (1222)
 - Måle og avstandslinje (1259)
 - Grense for sikringszone
 - Grense for angitt hensynssone
 - Regulert høydekurve

- Punktsymboler**
- Stenging av avkjørsel (1241)
 - Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
 - Ekisterende tre som skal bevares (1271)

- GH k+m,d Regulert gesimhøgde (Rp/Plaskm)
- PH k+m,d Regulert planeringshøgde (Rp/Plaskm)
- %-BYA=@% Prosent bebyggelse etter TEK17

- REG.EIERFORM** (PBL §12-7 nr. 14)
- o Offentlig arealformål
 - f Felles arealformål

Kartopplysningar
 Kjelde for basiskart: Meland kommune
 Dato for basiskart: 10.06.2022
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høgdegrunnlag: NN2000

Ekvidistans 1 m
 Kartmålestokk: 1:1000 (A1)
 0 12,5 25 37,5 50m

Detaljregulering
Detaljreguleringsplan for industriområdet Framo Flatøy
 Med tilhørende foresigner

Areaplan-ID: 1256_20180004
 Forslagsstiller: Framo Flatøy AS

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA			
SAKS-NR	DATO	SIGN	
Dato	Revisjon		
Dato	Revisjon		
Dato	Revisjon		
Kommunestyret sitt vedtak			
2. gongs handsaming			
Offentleg ettersyn frå			
Ny 1. gongs handsaming			
Offentleg ettersyn frå 20.06.2020 til 11.09.2020			
1. gongs handsaming			
Kunngjeing av oppstart av planarbeid			15.09.2019
Oppstartsmøte...			05.10.2018
PLANEN ER UTARBEIDD AV: Multiconsult	PLANKONSULENT	TEGNAR	DATO
			07.09.2022
Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak			

FØREBELS