



Asset Buyout Partners As
Kjell Kallestad Stople
Postboks 1537 Vika
0117 OSLO

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/17061 - 22/78616

Saksbehandlar:
Tone Furustøl
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:
13.10.2022

Melding om innstilling i Utval for areal, plan og miljø - Klage på vedteken detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad

Tiltak:

Byggjestad: Gbnr: /

Tiltakshavar:

Ansvarleg søkjar:

Klage på vedtak av Alver kommunestyre (KO) i sak 20/17061 med saknr. 080/22, datert 16.06.2022 om godkjenning av detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad, gbnr. 127/91 mfl. PlanID 46312020006, som vist på plankarta 1-3 datert 28.04.2021 og 05.04.2022 og med føresegner datert 27.04.2022, vart handsama av Utval for areal, plan og miljø (APM) i møte den 05.10.2022, der følgjande innstilling vart fatta:

«APM- 127/22 Vedtak:

Innstilling i APM - 05.10.2022:

Klagen frå Vestland fylkeskommune, datert 14.07.2022, vert ikkje teke til følgje.

Vedtak om godkjenning av detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad, gbnr. 127/91 mfl. PlanID 46312020006, som vist på plankarta 1-3 datert 28.04.2021 og 05.04.2022 og med føresegner datert 27.04.2022 i sak 20/17061 med saknr. 080/22, datert 16.06.2022, vert sendt Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd.

APM sender saka vidare med innstilling til vedtak i kommunestyret.

Grunngevinga går fram av saksutgreiinga.

Heimel for vedtaket er forvaltningslova §34, jf. §33 og plan- og bygningslova §12-12."

Politisk handsaming

Saka går til innstilling i APM og til vedtak i kommunestyret

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Saka går til innstilling i APM og til vedtak i kommunestyret. **Alver kommunestyre har møte den 20.10.2022.**

Møtet vert halde som fysisk møte på Region Nordhordland Helsehus (RNH), Kvassnesvegen 40, 5914 Isdalstø med møterom Nordhordland. Møtet vert streama på Alver kommune TV, sjå [her](#). Møtet er ope for publikum.

Møtestart er kl. 12:00.

For å sjå møteinnkalling med sakspapir, gå til Alver kommune si heimeside, gå til politisk møtekalender, velg Alver kommunestyre og aktuell møtedato, sjå [her](#)

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Tone Furustøl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klage på vedteken detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad, gnr. 127 bnr. 91 mfl. Planid 46312020006

1 gongs handsaming - Offentleg ettersyn & høyring - Detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad gbnr 127/91 mfl. PlanID 46312020006

1.Plankart 1av3 A0_26.2.2021

2.Plankart 2av3 A1_26.2.2021

3.Plankart 3av3 A0_26.2.2021

4.Føresegner_26.2.2021_rev2_16.3.2021

5.Planomtale m_KU_9.3.2021

6.ROS-analyse_9.3.2021

7.Rapport_NML_9.3.2021

8.Trafikkanalyse_9.3.2021

9.VA-rammeplan_2.2.2021

10.Planprogram_rev-02_19.2.2021

11.Merknadsskjema_oppstart_23.2.2021

12.Samlefil_uttaler_oppstart_19.2.2021

13.Vedtak_fastsett planprogram for Grøn omstilling av Mongstad_25.3.2021

Fastsetjing av planprogram for detaljregulering Grøn omstilling av Mongstad gbnr 127/91 mfl. Planid 46312020006

1.Planprogram_rev-02_19.2.2021

Vedlegg:

2.Merknadsskjema_oppstart_23.2.2021

3.Samlefil_uttaler_19.2.2021

Offentleg ettersyn & høring - Detaljregulering Grøn omstilling av Mongstad, gbnr. 12791 mfl. PlanID 46312020006

Kunngjøring - Vedteken detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad

Kunngjøring - Vedteken detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad, gbnr. 12791 mfl. PlanID 46312020006

Detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad, gbnr. 127/91 mfl. PlanID 46312020006 - 2.gongs handsaming

1.Plankart 1av3_28.4.2021

2.Plankart 2av3_28.4.2021_rev_5.4.2022

3.Plankart 3av3_28.4.2021

4.Føresegner_27.4.2022

5.Planomtale m_KU_27.5.2022

6.ROS-analyse_6.4.2022

7.Naturmangfaldsrapport_6.4.2022

8.Trafikkanalyse_18.2.2022

9.VA-rammeplan_2.2.2021

10.Merknadsskjema_ offentlig ettersyn 2 ghs_27.5.2022

11.Uttaler_offentleg ettersyn 2 ghs

12.Saksframlegg_1 ghs_21.4.2021

13.Merknadsskjema_oppstart og utviding

14.Uttaler_oppstart og utviding

15.Planprogram_rev-02_19.2.2021

Fråsegn til oppstart av detaljregulering frå Vestland fylkeskommune - Grøn omstilling av Mongstad

Fråsegn til høring av detaljregulering frå Vestland fylkeskommune - Grøn omstilling av Mongstad

Klage på vedteken detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad - gbnr 127/91 - planid 46312020006

4.Tilsvar til fylkeskommune etter klage på vedtak_19.8.2022

Kopi til:

Asset Buyout Partners As	Postboks 1537 Vika	0117	OSLO
Vestland Fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Vill Plan As	C. Sundts gate 37	5004	BERGEN

Mottakarar:

Asset Buyout Partners As	Postboks 1537 Vika	0117	OSLO
Asset Buyout Partners As	Postboks 1537 Vika	0117	OSLO
Mongstad Eiendomsselskap As	c/o Asset Buyout Partners	0117	OSLO
	AS Postboks 1537 Vika		
Vestland Fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Vill Plan As	C. Sundts gate 37	5004	BERGEN