

**Søknad om tillatelse til tiltak**

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

 **Rammetillatelse** **Ett-trinns søknadsbehandling**Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd?  Ja  Nei**Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker**

Tiltaksklasse SØK

1

Foreligger sentral godkjenning?  Ja  Nei**Nullstill**Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?  Ja  Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd?  Ja  Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjelder						
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	60	25				
Adresse	Langeneset 100			Postnr.	Poststed	
				5912	Scim	
Planlagt bruk/formål	Beskriv					Bygn.typekode (jf. s. 2)
	<input type="checkbox"/> Bolig	<input checked="" type="checkbox"/> Fritidsbolig	<input type="checkbox"/> Garasje	<input type="checkbox"/> Annet:		
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep
	Endring av bygg og anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)	<input type="checkbox"/> Fasadefasade			
		<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging	<input type="checkbox"/> Anlegg	
	Endring av bruk	<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift			
	Riving	<input type="checkbox"/> Hele bygg *)	<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg		
	Bygn.tekn. installasj.**)	<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon		
	Endring av bruks-enhet i bolig	<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Sammenføyning			
	Innhegning, skilt	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.			
Annet:	Beskriv					
*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)      **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.						

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 – 4	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	1 – 3	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 – 3	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 4	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak Ing. Taule AS	Org.nr. 988103381	Navn Sveinung og Lill Krestin Ryland	
Adresse Radøyvegen 1400		Adresse Balane 30	
Postnr. 5936	Poststed Manger	Postnr. 5108	Poststed Hordvik
Kontaktperson Karl Atle Taule	Telefon	Mobiltelefon 90866010	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post atle@ing-taule.no	E-post sveinung.ryland@gmail.com		Telefon (dagtid) 91759661
Dato 14/10-22	Underskrift <i>Karl Atle Taule</i>		Dato
Gjentas med blokkbokstaver Karl Atle Taule	Gjentas med blokkbokstaver Sveinung og Lill Krestin Ryland		

Fakturaadresse	
Navn Sveinung Ryland	
Adresse Balane 30	
Postnr. 5108	Poststed Hordvik
Eventuelt organisasjonsnummer	

**Bygningstypekoder****BOLIG**

Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

<b>Enebolig</b>	<b>Store boligbygg</b>	<b>Fritidsbolig</b>
111 Enebolig	141 Stort frittliggende boligbygg på 2 et.	161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg
112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet	142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et.	162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig
113 Våningshus	143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer	163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig
<b>Tomannsbolig</b>	144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.	<b>Kole, seterhus og lignende</b>
121 Tomannsbolig, vertikaldelt	145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et.	171 Seterhus, sel, rorbu og lignende
122 Tomannsbolig, horisontaldelt	146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer	172 Skogs- og utmarkskole, gamle
123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt	<b>Bygning for bofellesskap</b>	<b>Garasje og uthus til bolig</b>
124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt	151 Bo- og servicesenter	181 Garasje, uthus, anneks til bolig
<b>Rekkehus, kjedehus, andre småhus</b>	152 Studenthjem/studentboliger	182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbolig
131 Rekkehus	159 Annen bygning for bofellesskap*	<b>Annen boligbygning</b>
133 Kjede-/atriumhus		193 Boligbrakker
135 Terrassehus		199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)
136 Andre småhus med 3- boliger eller flere		

**ANNET**

Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

<b>INDUSTRI OG LAGER</b>	<b>Garasje- og hangarbygning</b>	<b>Idrettsbygning</b>
<b>Industribygning</b>	431 Parkeringshus	651 Idrettshall
211 Fabrikbygning	439 Annen garasje-/hangarbygning *	652 Ishall
212 Verkstedsbygning	<b>Veg- og trafikktilsynsbygning</b>	653 Svømmehall
214 Bygning for renseanlegg	441 Trafikktilsynsbygning *	654 Tribune og idrettsgarderobe
216 Bygning for vannforsyning	449 Annen veg- og tiltilsynsbygning *	655 Helsastudio
219 Annen industribygning *	<b>HOTELL OG RESTAURANT</b>	659 Annen idrettsbygning *
<b>Energiforsyningsbygning</b>	<b>Hotellbygning</b>	<b>Kulturhus</b>
221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)	511 Hotellbygning	661 Kino-/teater-/opera-/konsertbygning
223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)	512 Motellbygning	662 Samfunnshus, grendehus
229 Annen energiforsyning *	519 Annen hotellbygning *	663 Diskotek
<b>Lagerbygning</b>	<b>Bygning for overnatting</b>	669 Annen kulturhus *
231 Lagerhall	521 Hospits, pensjonat	<b>Bygning for religiøse aktiviteter</b>
232 Kjøle- og fryseler	522 Vandrer-/feriehjem	671 Kirke, kapell
233 Silobygning	523 Appartement	672 Bedehus, menighetshus
239 Annen lagerbygning *	524 Camping/uteleiehytte	673 Krematorium/gravkapell/bårehus
<b>Fiskeri- og landbruksbygning</b>	529 Annen bygning for overnatting *	674 Synagoge, moske
241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo	<b>Restaurantbygning</b>	675 Kloster
243 Veksthus	531 Restaurantbygning, kafébygning	679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *
244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett	532 Sentralkjøkken, kantinebygning	<b>HELSE</b>
245 Naust/redskapshus for fiske	533 Gatekjøkken, kioskbygning	<b>Sykehus</b>
248 Annen fiskeri- og fangstbygning	539 Annen restaurantbygning *	719 Sykehus *
249 Annen landbruksbygning *	<b>KULTUR OG UNDERVISNING</b>	<b>Sykehjem</b>
<b>KONTOR OG FORRETNING</b>	<b>Skolebygning</b>	721 Sykehjem
<b>Kontorbygning</b>	611 Lekepark	722 Bo- og behandlingssenter
311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus	612 Barnehage	723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad
312 Bankbygning, posthus	613 Barneskole	729 Annen sykehjem *
313 Mediabygning	614 Ungdomsskole	<b>Primærhelsebygning</b>
319 Annen kontorbygning *	615 Kombinert barne- ungdomsskole	731 Klinikk, legekontor-/senter/-vakt
<b>Forretningsbygning</b>	616 Videregående skole	732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon
321 Kjøpesenter, varehus	619 Annen skolebygning *	739 Annen primærhelsebygning *
322 Butikk/forretningsbygning	<b>Universitets-, høyskole og forskningsbygning</b>	<b>FENGSEL, BEREDSKAP O.A.</b>
323 Bensinstasjon	621 Universitet/høyskole m/auditorium, lesesal mv.	<b>Fengselsbygning</b>
329 Annen forretningsbygning *	623 Laboratoriebygning	819 Fengselsbygning *
330 Messe- og kongressbygning	629 Annen universitets-, høyskole og forskningsbygning *	<b>Beredskapsbygning</b>
<b>SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON</b>	<b>Museums- og biblioteksbygning</b>	821 Politistasjon
<b>Ekspedisjonsbygning, terminal</b>	641 Museum, kunstgalleri	822 Brannstasjon, ambulansestasjon
411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn	642 Bibliotek/mediatek	823 Fyrstasjon, losstasjon
412 Jernbane- og T-banestasjon	643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)	824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk
415 Godsterminal	649 Annen museums-/biblioteksbygning *	825 Tiltfluktsrom/bunker
416 Postterminal		829 Annen beredskapsbygning *
419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *		830 Monument
<b>Telekommunikasjonsbygning</b>		840 Offentlig toalett
429 Telekommunikasjonsbygning		

\*) eller bygning som har nær tilknytning til lignende bygninger

Vedlegg nr.

A-1

Nullstill



## Opplysningar om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskriving av korleis tiltaket oppfyller byggjesaksføresegnene, planføresegnene og planvedtak etter plan- og bygningslova (pbl) innanfor oppgitte

Opplysningane gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	60	25			5912	Seim	Alver
	Langeneset 100						

Forhåndskonferanse	
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

Dispensasjonssøknad. Unntak fra TEK			
Pbl Kap. 19	Det blir søkt dispensasjon frå føresegnene i: (grunngeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark)		Vedlegg nr.
	<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningslova med forskrifter	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunale vedtekter/ forskrifter til pbl	B-1
	<input type="checkbox"/> Arealplanar	<input type="checkbox"/> Veglova	
Pbl § 31-2	<input checked="" type="checkbox"/> Det blir søkt om unntak fra TEK for eksisterande byggverk (pbl § 31-2)		Vedlegg nr.
	Utgreiing i eige vedlegg		B-1

Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldande plan					
	<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planar		
	Namn på plan ID-1263-201805					
Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/utbyggingsplan - beskriv LSF spreidd fritidsbustad						
Vei aktuell kolonne etter berekningsregel oppgitt i gjeldande plan*						
	%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad	
a. Grad av utnytting iht. gjeldande plan	%	m <sup>2</sup>	25,00 %	m <sup>2</sup>		
Tomtearealet	b. Byggeområde/grunneigedom**	m <sup>2</sup>	931.0 m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
	c. Ev. areal som blir trekt frå etter berekn.reglar	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
	d. Ev. areal som blir lagt til etter berekn.reglar				+ m <sup>2</sup>	
	e. Berekna tomteareal (b - c) eller (b + d)	= m <sup>2</sup>		= 931.0 m <sup>2</sup>		= m <sup>2</sup>
Grad av utnytting	Arealnemning	BYA	BYA	BRA	BRA	BTA
	f. Berekna maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	233 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	g. Areal eksisterande bygningar	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	62.0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	h. Areal som skal rivast	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- 0.0 m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>
	i. Areal nye bygningar	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ 56.0 m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>
	j. Parkeringsareal på terreng	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	
k. Areal byggesak	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	= 118.0 m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	
	Berekna grad av utnytting (jf. e. og k.)***	%	m <sup>2</sup>	13.0 %	m <sup>2</sup>	
Bygnings- opplysningar som skal førast i Matrikkelen	l. Opne areal som inngår i k		- m <sup>2</sup>		- m <sup>2</sup>	
	j. Parkeringsareal på terreng		- m <sup>2</sup>		- m <sup>2</sup>	
	m. Areal matrikkelen = k - i - j		= m <sup>2</sup>		= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>
	Tal på etasjar	Tal på brukseiningar bustad	Bustader	Bustader	Bustader	Bustader
	1	1	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	Tal på brukseiningar anna	Anna	Anna	Anna	Anna	
		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Utgreiingar	* Skal utrekning av utnyttingsgrad skje etter annan regel, beskriv nærare					Vedlegg nr. D -
	** Dersom areal i rad b ikkje er framkome av målebrev, beskriv nærare					Vedlegg nr. D -
	*** Vis ev. underlag for utrekninga av grad av utnytting i vedlegg					Vedlegg nr. D -

Bygningsopplysninger som skal først i matrikkelen		
Næringsgruppekode X	Oppgi kode for kva næring brukaren av bygninga høyrer til. Bygningar som er nytta til fleire formål skal kodast etter den næringa som tek opp størst del av arealet. <b>Unntak:</b> Næringsgruppekode «X» skal berre nyttast når bygget berre har areal til bustadformål.	
Næringsgrupper – gyldige kodar		
A Jordbruk, skogbruk og fiske	H Transport og lagring	P Undervisning
B Bergverksdrift og utvinning	I Overnattings- og serveringsverksemd	Q Helse- og sosialtjenester
C Industri	J Informasjon og kommunikasjon	R Kulturell verksemd, underhaldning og fritidsaktivitetar
D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvassforsyning	K Finansierings- og forsikringsverksemd	S Anna tenesteyting
E Vassforsyning, avløps- og renovasjonsverksemd	L Omsetning og drift av fast eigedom	T Lønna arbeid i private hushald
F Bygge- og anleggsverksemd	M Fagleg, vitenskapleg og teknisk tenesteyting	U Internasjonale organisasjonar og organ
G Varehandel, reparasjon av motorvogner	N Forretningsmessig tenesteyting	X Bustad
	O Offentleg administrasjon og forsvar, trygdeordningar underlagt offentlig forvaltning	Y Anna som ikkje er næring.

Plassering av tiltaket		
Er det straumførande linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærleiken av tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
Dersom ja, må avklaring med berørt rettshavar vere dokumentert		
Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
Dersom ja, må avklaring med berørt rettshavar vere dokumentert		

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)		
Skal byggverket plasserast i område med fare for:		
<b>Flaum</b> (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, oppgi tryggleiksklasse: F1 (liten konsekvens og sannsyn lågare enn 1/20 år) F2 (middels konsekvens og sannsyn lågare enn 1/200 år) F3 (stor konsekvens og sannsyn lågare enn 1/1000 år)	Vedlegg nr. F –
<b>Skred</b> (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, oppgi tryggleiksklasse: S1 (liten konsekvens og sannsyn lågare enn 1/100 år) S2 (middels konsekvens og sannsyn lågare enn 1/1000 år) S3 (stor konsekvens og sannsyn lågare enn 1/5000 år)	Vedlegg nr. F –
<b>Andre natur- og miljøtilhøve</b> (pbl § 28-1)	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. F –

Tilknytning til veg og leidningsnett			
<b>Tilkomst</b> veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
<b>Vassforsyning</b> pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn <input checked="" type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn	Beskriv Vanntilførsel frå brønn.	Vedlegg nr. Q –
<b>Avløp</b> pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installerast vassklosett? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utsleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
<b>Overvatn</b>	Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng		Vedlegg nr. Q –

Løfteinnretningar		
Er det i bygninga løfteinnretningar som er omfatta av TEK?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Blir det søkt om å installere slik innretning?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, sett X <input type="checkbox"/> Heis <input type="checkbox"/> Trappeheis <input type="checkbox"/> Løfteplattform <input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullande fortau

Kolstad 4/10-22

**Søknad om dispensasjon for oppføring av tilbygg på fritidsbustad med installasjon av sanitæranlegg med utslepp via minirensanlegg med slamtørke, samt oppføring av bod for lagring av ved på GBNR 60/25 i Alver kommune.**

Tiltaket krev dispensasjon frå pbl § 1-8, forbod om tiltak langs sjø samt i høve til omsynssone H570 som gjeld «Den indre farleia.» Det er i kommuneplanen sin arealdel 2019-2031 med ID 1263-201805 i kapittel 3.4.7 opna for å gje løyve til tiltak etter søknad for tilbygg og påbygg med samla bruksareal inntil 50m<sup>2</sup>. Sjå vedlagt kopi. Det vert søkt fritak frå måling av lekkasjetall pga. ikkje mulig å «isolere» tilbygg frå eksisterande bygg..

**Bakgrunnsinformasjon:**

Hytta på gbnr 60/25 vart oppført i åra 1975 til 1977 av mor til Lill Krestin som var dotter til eigar av gardsbruket. Alle sysken fekk tildelt kvar sin tomt, men ikkje alle vart bygd på. Det er installert ovn i bustaden og toalettfasilitet er løyst ved bruk av «kaggetoalett». Det er ikkje innlagt vatn.

**Søknaden omfattar:**

Oppføring av tilbygg på om lag 40 m<sup>2</sup> BRA samt utvendig bod på om lag 13 m<sup>2</sup> BYA. Tilbygget vert sett opp på ringmur med isolert bjelkelag og har flatt tak for å redusere høgda på bygget. Installering av sanitæranlegg og minirensanlegg type Klaro. Søknad om utslepp vert ivaretatt av VVS firma og gjort parallelt med byggjesaka.

**Forhold tiltakshavar meiner må tilleggjast vekt i vurdering av tiltaket:**

Tiltaket er ikkje synleg frå skipsleia og er i tråd med det kommuneplanen opnar for. Tilbygget vert oppført i samsvar med TEK 17 og dermed vesentleg betre isolert enn den eldre delen og vil samla sett føre til mindre krav til energibruk pr. m<sup>2</sup> bruksareal då tilbygget «erstatte» gavlvegg i søraust samt del av fasade mot sørvest. Installering av minirensanlegg vil gjeve betre kontroll og mindre risiko for forureining frå avrenning av gråvatnet. Slamtørkeanlegget innebærer at det ikkje er nødvendig med slamtømming då slammet etter tørkeprosessen er reint bioavfall.

Tiltaket ligg tett ved campingsplass på «Kaldneset» der det er plassert campingvogner og spikertelt. Dette «forureiner» svært mykje meir visuelt enn omsøkt tiltak som er lite eksponert og fell naturleg inn i terrenget.

Tiltaket ligg også svært nært eit hyttefelt på «Buskeneset», eller «Klubbane» og «Stølane». Dette feltet er eksponert langs leia og ligg om lag 350 meter sørvest for naustet. Sjå vedlagt kartutsnitt.

Slik vi ser det vil tiltaket ikkje være til ulempe for naboar eller omgjevnader / miljø eller redusere den visuelle verdien av «Den indre farleia». Samla sett meiner vi føremunene ved å gjeve løyve til tiltaket er klart større enn ulempene.

Ing. Taule AS  
Karl Atle Taule

Ing. Taule AS  
Radøyvegen 1400  
5936 Manger

Mob.tlf. 908 66 010  
e-post: atle@ing-taule.no  
Org. Nr. 988103381MVA

trødlyg 200  
slør 2



### 3.4.7. EIGEDOM MED STATUS SOM LNF-SPREIDD (PBL. §§ 11-7 NR. 5 OG 11-11)

I tillegg til områda for LNF-spreidd som er vist på plankartet, har dei eksisterande bygde eigedommane med bustad og fritidsbustad som lista opp i vedlegg A og vedlegg B status som LNF-spreidd bustad og fritidsbustad.

I desse områda kan følgjande tiltak tillatast, etter søknad, i samsvar med eksisterande lovleg bruk som ikkje førar til nye bueiningar:

- Tiltak etter pbl § 20-1 bokstav b, c, e, f, h, i, j
- Tilbygg og påbygg med samla bruksareal (BRA) inntil 50 m<sup>2</sup>
- Tiltak som inngår i pbl §§ 20-4 a, b, c, e og 20-5

Utbygging kan skje innanfor rammene i føresegn 3.4.3 bokstav c og 3.4.4. bokstav c.

Det kan gjevast løyve til tiltak som ikkje har negativ verknad for dyrka mark, samanhengande innmarksbeite eller samanhengande skogsområde av super bonitet. Tiltaket må ikkje føre til vesentleg auke for omgjevnadane i form av trafikk, støy og forureining, andre vesentlege negative verknader for bygde og naturgitte omgjevnader, allmenn ferdsel, freda kulturminne eller kulturminne av nasjonal interesser, verdifull vegetasjon eller vesentleg negativ verknad for nasjonale og regionale interesser.

Opplista eigedommar som ligg innanfor 100 meters beltet langs sjø er omfatta av byggeforbodet i plan- og bygningslova § 1-8. Oppføring av tiltak vil krevje dispensasjon frå byggeforbodet.

Søknad om tiltak skal sendast til kulturminnemynde for uttale for vurdering av kulturminneinteresser jf. kulturminnelova §§ 3, 8 og 9

Ved handsaming av søknad kan det til dømes bli sett vilkår om at eigedomen skal ha tilkomst, parkering, uteopphaldsareal, vatn og avlaup i samsvar med gjeldande krav.

### 3.5. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL. §§ 11-7 NR. 6 OG 11-11)

#### 3.5.1. GENERELT

Føremålet er fleirbruksområde for natur, friluftsliv, ferdsle og fiske. Tiltak eller inngrep som er i konflikt med natur, friluftsliv, ferdsle eller fiske er ikkje tillate, under dette flytebrygger og kaianlegg.

Areal avsett til hovudføremålet kan utnyttast i samsvar med dei aktuelle underføremåla med unntak av akvakultur, småbåthamn og småbåtanlegg, jf. pbl. §§ 11-7, 3. ledd, 11-9 og 11-11.

Hovudføremål og underføremål er ikkje til hinder for naudsynt fortøying av anlegg for akvakultur eller utlegging av sjøleidningar for vatn, avlaup, varmpumper, straum og telenett, jf. pbl. § 11-11 nr. 3.

#### 3.5.2. FISKE (VFI)

I fiskeområde går fiske framfor annan bruk av området. Det kan ikkje tillatast tiltak som er til ulempe for fiske innanfor området.

Ved søknad om regulering av sjøområde og tiltak i sjø og strandsone skal Fiskeridirektoratet region Vest høyrast.

Vedlegg

C-1

Side

1 - av

4

Nullstill



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder						
Elendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bollgr.
	60	25				
	Adresse				Postnr.	Poststed
	Langeneset 100				5912	Seim
	Kommune Aivær					

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
60	1			Frode Langenes		
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
Langeneset 88				Langeneset 88		
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.		
5912	Seim	5912	Seim			
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	13/10-22	Frode Langenes	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	13/10-22	Frode Langenes	

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

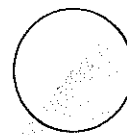
Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: \_\_\_\_\_ Sign.





C2



07.10.2022 11:05:13 AR510055628

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.

## Her skal vi bygge, rive eller endre

**Adresse:** Langeneset 100, 5912 SEIM

**Kommune:** ALVER

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
60	25	0	0

**Eier:** RYLAND SVEINUNG, RYLAND LILL KRESTIN

## Vi varsler herved om

**Tiltakstype:** Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m<sup>2</sup>

**Tiltaksformål:** Fritidsbolig  
Annet

**Beskrivelse av bruk:** Utvendig BOD

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Tilbygg på fritidsbolig samt oppføring av bod. Tilbygget er påca 40 m<sup>2</sup> BRA og boden 13 m<sup>2</sup> BYA. Arealbruken er godt innfor utnyttingsgraden som er på 25%.  
Installering av sanitæranlegg og minirensanlegg med slamtørke.

### Søknad om dispensasjon

#### Det søkes om dispensasjon fra:

Kommunale vedtekter

#### Beskrivelse:

Se vedlegg for beskrivelse

#### Begrunnelse:

Se vedlegg for begrunnelse

07.10.2022 11:05:13 AR510055628

## Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

### Beskrivelse:

Se vedlegg for beskrivelse

### Begrunnelse:

Se vedlegg for begrunnelse

## Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan: Kommuneplan for Lindås 2019 - 2031

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Sveinung Ryland

E-post: sveinung.ryland@gmail.com

Telefon: 91759661

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Karl Atle Taule

Organisasjonsnummer: 988103381

Telefon: 90866010

E-post: atle@ing-taule.no

Postadresse: Radøyvegen 1400, 5936 MANGER

## Nabovarselet er signert av

KARL ATLE TAULE på vegne av ING. TAULE AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

CS

Filvedlegg:

OmrådeKArt.pdf  
SitplanTilbyggOgMinirens60-25.pdf  
Søknad om utsleppsløyve - gbnr 6025 Langenes(844632).pdf  
FullmaktRyland.pdf  
Situasjonskart(844637).pdf  
FasaderTilbygg.pdf  
Planskisse rev. 02. pr. 5.9.2022.pdf  
(2)Planskisse rev. 02. pr. 5.9.2022.pdf  
SignertUtgreiing60-25.pdf  
(3)Planskisse rev. 02. pr. 5.9.2022.pdf  
(1)FasaderTilbygg.pdf  
SignertUtgreiing60-25.pdf

C4





Langeneset

D1

60/1

60/18

BOD

60/25

SLAMTØRKEANLEGG

MIKRORENS-ANLEGG  
MED SLAMTØRKE

TILBYGG

4.0  
59/2

B 59/14

59/2

4.3

59/13

59/13

Berfjord

**TAULE**  
ING. TAULE AS  
Tlf. 56 35 85 55 - Mob. 908 66 010

Situasjonskart -  
GBNR 60/25  
HAMMAREN

**Nhdigi.no**

Dato: 03-10-2022

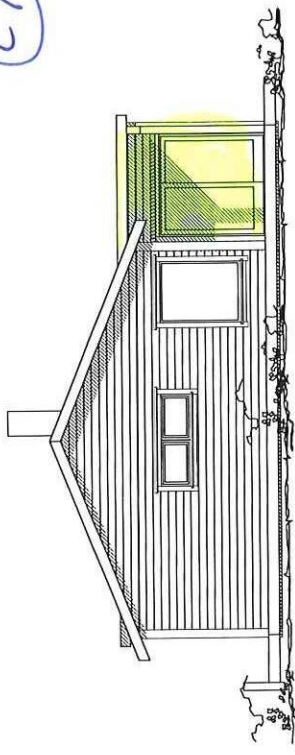
TA 4/10-22

Målestokk: 1:1 000

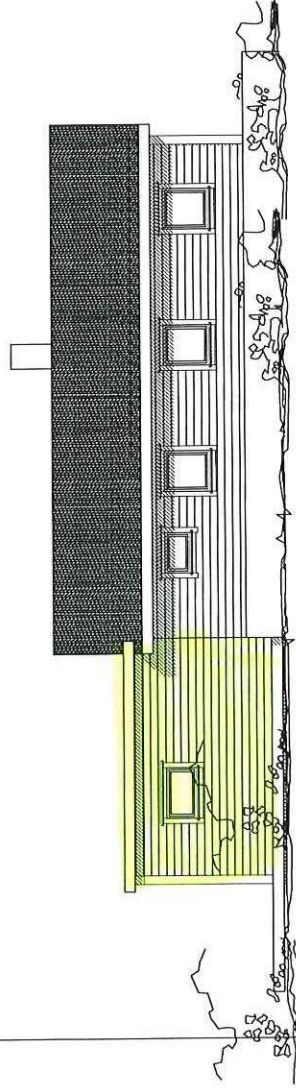




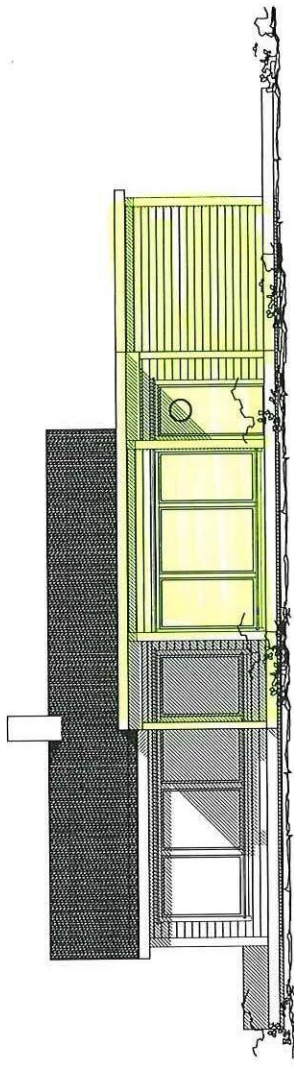
E1



NORD VEST



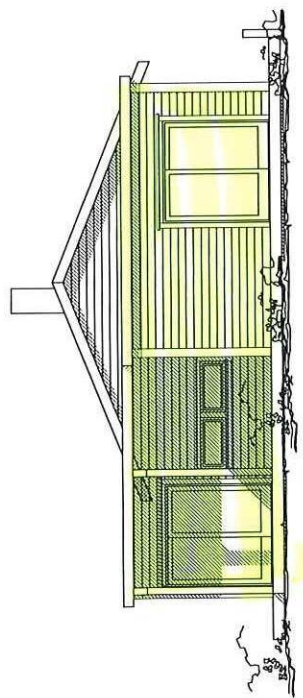
NORD AUST



SØR VEST



TILBYGG



SØR AUST

02	Justert prosjektløsning	JR	05.09.2022
01	Justert prosjektløsning	JR	20.11.2021
REV.	ANT.	SIGN.	DATE



### Sveinung og Lill Krestin Ryland

Hammaren, Langeneset  
Lindås

G.Nr. 60  
B.Nr. 25

Dato	Konstr./Tegner	Godkjent	Målestokk	Fasader
			1 : 100	
Erstatning for:				Erstattet av:
Fritidsbustad - Tilbygg				Fritidsbustad - Tilbygg
Henvising:				Fritidsbustad - Tilbygg



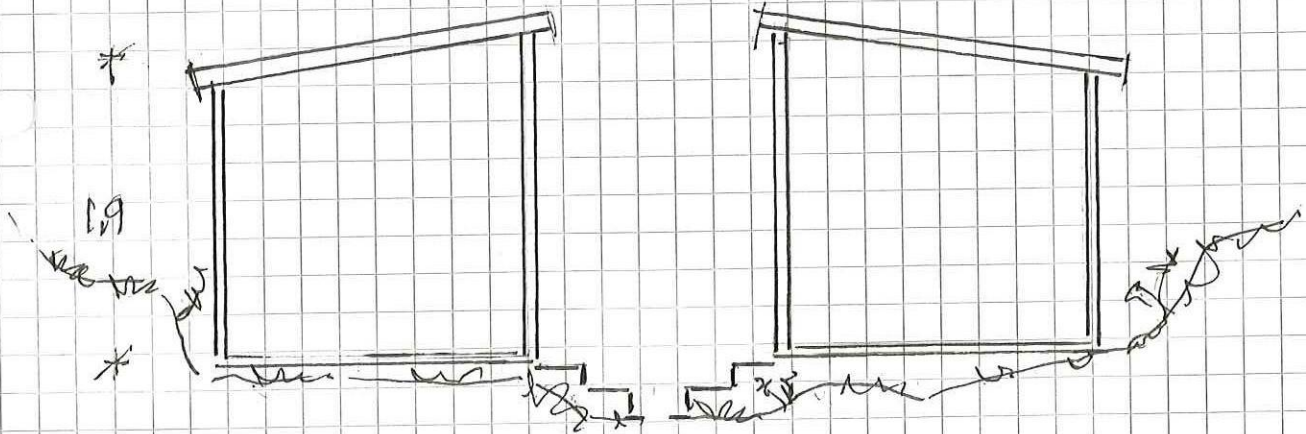
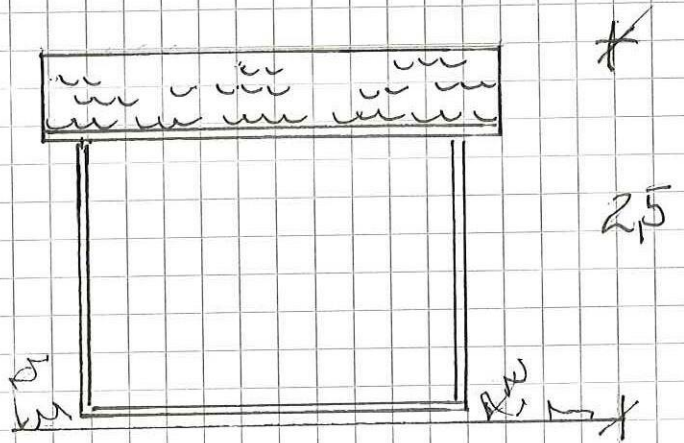
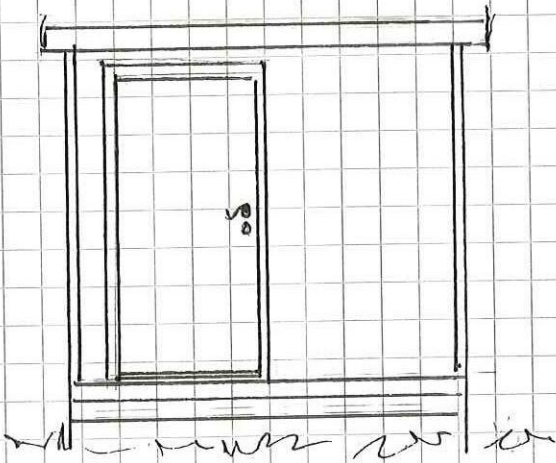
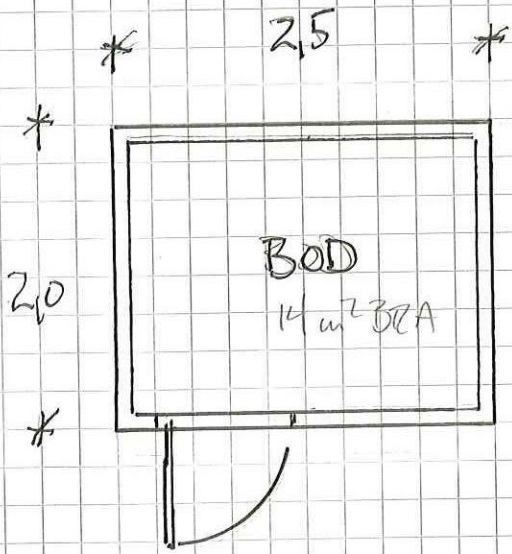
Beregning:

1





E3



BOD 60/25

M 1°50

10/4/10-22

TAULE  
ING. TAULE AS  
Tel. 56 35 85 55 - Mob. 908 66 010









### Gjennomføringsplan

Endom/ byggested	Gnr. 60	Bnr. 25	Festent.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune Aivær	Adresse Langeneset 100	Postnr. 5912	Poststed Seim	Signatur, ansv. søker <i>Jarl Aad Lauli</i>	Dato 14.10.22	Versjonsnr. 0
---------------------	------------	------------	----------	-----------	----------	------------------	---------------------------	-----------------	------------------	--	------------------	------------------

Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring			Søknad om arbeid innen ansvarsområdet er avsluttet	
				Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/rett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse		Søknad om ferdiggjatte
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	PROSJEKTERING							
PRO	Arkitektur, bygn.fysikk, konstruksjonssikkerhet	1	Ryland Bygg AS-997341422		<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>
PRO	Plassering	1	Ing. Taule AS-988103381		<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>
PRO	Utvendig stikkledning/sanitæranlegg	1	Aktør ikke veld					
PRO	Kontroll våtrom	1	Aktør ikke veld					
PRO	Grunn- terreng	1	Aktør ikke veld					
	UTFØRELSE							
UTF	Utsikking av tiltak, innmåling	1	Aktør ikke veld				<input checked="" type="checkbox"/>	
UTF	Grunn og terrengarbeid	1	Aktør ikke veld				<input checked="" type="checkbox"/>	
UTF	Betongarbeid og radonsikring	1	Aktør ikke veld				<input checked="" type="checkbox"/>	
UTF	Tømrer	1	Aktør ikke veld				<input checked="" type="checkbox"/>	
UTF	Våtrom membran/flis bad	1	Aktør ikke veld				<input checked="" type="checkbox"/>	
UTF	Utvendig stikkledning og sanitæranlegg	1	aktør ikke veld				<input checked="" type="checkbox"/>	
UTF	Kontroll utf våtrom.	1	Aktør ikke veld				<input checked="" type="checkbox"/>	

Kommunen sitt saksnr.	Vedlegg nr. G-2	Side 1 av
-----------------------	--------------------	--------------



## Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 23-3

Erklæringa skal sendast til *ansvarleg sækjar*.

Alternativt kan erklæringa sendast direkte til kommunen, men da må ansvarleg sækjar få tilsendt ein kopi.

Erklæringa gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststad	
	60	25			5912	SEIM	
	Langeneset 100						

Føretak			
Namn på føretaket	Ryland Bygg as	Organisasjonsnr.	997 341 422
Adresse	Afjordvegen 1046	Postnr.	6958
		Poststad	Sørbøvåg
Kontaktperson	Jostein Ryland	Telefon	
		Mobiltelefon	99281401
E-post	firmapost@rylandbygg.no		
Ligg det føre sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei			
Dersom ja, er ansvarsområda dekte av sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Heilt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde						
Funksjon (PRO, UTF, kontroll)	Beskriving av arbeidet føretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringar/kontrollerklæringar vil liggje føre ved: (set X)			
			Søknad om ramme- løyve	Søknad om igangsetjings- løyve/ eittstegs-søknad	Søknad om mellombels bruksløyve	Søknad om ferdigattest
- PRO	Arkitektonisk prosjektering ramme-volum	- 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
<p>Føretaket er kjent med reglane om straff og sanksjonar i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjonar dersom det er gitt urette opplysningar. Føretaket pliktar å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Ansvarleg prosjekterande erklærer at prosjekteringa skal vere planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i medhald av pbl jf. SAK10 §12-3</p> <p><input type="checkbox"/> Ansvarleg utførande erklærer at arbeidet ikkje skal starte før det ligg føre kvalitetssikra produksjonsunderlag for respektive del av utføringa jf. SAK10 § 12-4</p> <p><input type="checkbox"/> Ansvarleg kontrollerande erklærer seg uavhengig, jf. SAK10 § 14-1, og vil gjere greie for endringar som kan påvirke dette jf. SAK10 §12-5</p>	
Dato	Underskrift
13.10.2022.	<i>Jostein Ryland</i>
Gjenta med blokkbokstavar JOSTEIN RYLAND - RYLAND BYGG AS	



Kommunens saksnr.	Vedlegg nr. G- 3	Side 1 av 1
-------------------	---------------------	----------------

Nullstill



## Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	60	25					Alver
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Langeneset 100				5912	Seim	

Foretak			
Foretakets navn			Organisasjonsnr.
Ing. Taule AS			988103381
Adresse		Postnr.	Poststed
Radøyvegen 1400		5936	Manger
Kontaktperson		Telefon	
Karl Atle Taule		Mobiltelefon	
E-post		90866010	
atle@ing-taule.no			
Foreligger sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
PRO <input type="checkbox"/>	Plassering av tiltak	1 <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- <input type="checkbox"/>		- <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- <input type="checkbox"/>		- <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- <input type="checkbox"/>		- <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- <input type="checkbox"/>		- <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- <input type="checkbox"/>		- <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- <input type="checkbox"/>		- <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- <input type="checkbox"/>		- <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- <input type="checkbox"/>		- <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- <input type="checkbox"/>		- <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- <input type="checkbox"/>		- <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- <input type="checkbox"/>		- <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
13/10-22	
Gjentas med blokkbokstaver	
Ing. Taule AS	



Q2

# Fullmakt

Hordvik, 23 September 2022

Lill Krestin Ryland og Sveinung Ryland gir med dette følgende fullmakter til Ing. Taule AS Radøyvegen 1400, 5936 Manger:

- signere dokumenter og søknader ifm byggesak på gnr. og bnr. 60/25 i Alver kommune på våre vegne
- Kommunisere med Alver kommune på våre vegne

Mvh

  
Sveinung Ryland

  
Lill Krestin Ryland

## ERKLÆRING

Det er i dag inngått avtale om aksept for tiltak med tilbygg på fritidsbustad, installering av minirensanlegg med slamtørke samt oppføring av bod på GBNR 60/25. Tiltaket har adresse Langeneset 100, 5912 Seim. Plassering er vist på vedlagt situasjonskart datert 4. oktober 2022.

Langeneset den 13/10 22 2022

Frode Langenes Frode Langenes

Sveinung Ryland Sveinung Ryland

Lill Kestlin Ryland

Lill Kestlin Ryland

# Søknad om utslippstillatelse (NH-18)



Q4

Referansenummer: 6QZI5X

Registrert dato: 04.10.2022 13:18:34

Antall vedlegg: 5

## Innledning

Søknad gjelder

- Nytt utslipp  
 Vesentlig økning av utslipp  
 Endring/rehabilitering av eksisterende utslipp

Type bygg

- Helårsbolig  
 Fritidsbolig  
 Annen bygning

Antall

1

Har bygget WC?

- Ja  Nei

Skal det installeres WC?

- Ja  Nei

Utslippstørrelse i antall personekvivalenter (pe)

5

## Eiendom / byggested

Gårdsnr

60

Bruksnr

25

Har bygget fått offentlig gateadresse?

- Ja  Nei

Gateadresse

Langeneset 100

Postnr

5912

Poststed

Seim

## Innsender (ansvarlig søker)

Ansvarlig søker er

- Enkeltperson  
 Foretak / organisasjon / lag / forening

Slav 4



24

Org.nummer 829303302
Navn Klaro renseanlegg Norge A
Adresse Kviåsen 6
Postnr 4994
Poststed Akland
Telefon 91179229
E-post vereide@me.com
Er søker også eier av anlegget? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei

Eier
Eier er <input checked="" type="radio"/> Enkeltperson <input type="radio"/> Organisasjon / lag / forening
Navn Sveinung Ryland
Adresse Balane 30
Postnr 5108
Poststed Hordvik
Telefon 91759661
E-post sveinung.ryland@gmail.com

Planstatus og utslippssted
Gjeldende plan Ukjent
Samsvar med gjeldende plan? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Utslippssted <input type="checkbox"/> Innsjø <input type="checkbox"/> Bekk/elv <input checked="" type="checkbox"/> Sjø <input type="checkbox"/> Lukket jordbruksgrøft <input type="checkbox"/> Annet

S2014

Q4

Navn på lokalitet Se vedlegg.
Er utslippsdybde under laveste vannstand minst 2 meter? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei <input type="radio"/> Ikke relevant

<b>Reinsegrad</b>
<input checked="" type="radio"/> Utslippssted i følsomt / normalt område (rensegrad jf §12-8) <input type="radio"/> Utslippssted i mindre følsomt område (rensegrad jf §12-9) <input type="radio"/> Søker unntak fra §§ 12-8 til 12-9/lokal forskrift (spesifiser i eget vedlegg)
Rensegrad jf §12-8
<input checked="" type="radio"/> Utslippssted med brukerinteresser: 90% reduksjon av fosfor, 90% reduksjon av BOF5 <input type="radio"/> Utslippssted med fare for eutrofisering/overgjødning, ingen brukerinteresser: 90% reduksjon av fosfor, 70% reduksjon av BOF5 <input type="radio"/> Utslippssted uten fare for eutrofisering/overgjødning eller brukerinteresser: 60% reduksjon av fosfor, 70% reduksjon av BOF5 <input type="radio"/> Bare utslipp av gråvann, stedege løsmasser eller tilsvarende

<b>Renseanlegg</b>
Type renseanlegg <input type="radio"/> Slamavskiller <input checked="" type="radio"/> Kjemisk/biologisk minirensanlegg <input type="radio"/> Annet:
Tilfredsstiller minirensanlegget NS-EN 12566-3? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Anleggets dimensjonerte størrelse i antall personekvivalenter (pe) 5
Er det kjørbare vei frem til anlegget for slamtømming? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei <input checked="" type="radio"/> Ikke relevant

<b>Annet</b>
Nøytral fagkyndig
Nøytral fagkyndig som har bistått med valg av rensemetode og/eller dokumentasjon av rensegrad
Org.nr. 829303302
Navn VEREIDE RÅDGIVNING
Eventuelle merknader Utdannet ved NMBU, kurset "Planlegging og prosjektering av mindre vann- og avløpsløsninger".

53 av 4

Q4

Søker ønsker å etablere slamtørke for å håndtere slam selv. Dette fraktes bort i forbindelse med service. Se <https://www.klaro.no/slamtorke/> for spesifikasjoner.

Nabovarsling skjer ifm byggesak

Utslippssted:

NORD 6766988.11

ØST -38223.17

### Vedlagt dokumentliste

SINTEF 08.03.22.pdf

5PE GRP3 forenklet.pdf

norgeskart-utskrift \_16\_.pdf

norgeskart-utskrift \_17\_.pdf

norgeskart-utskrift \_19\_.pdf

S4av4