

RETTSFORLIK i sak 21-150212SKJ-JHOD/JBER FREDHEIM

Mellom:

Q2

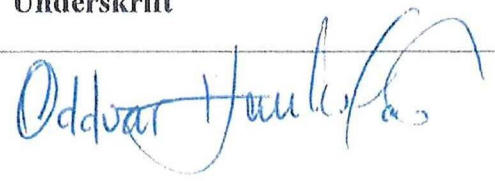
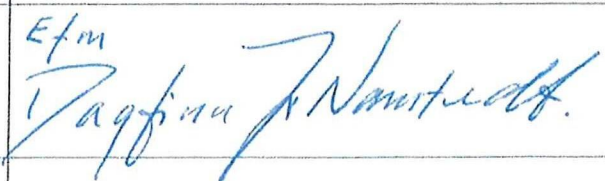

| Parter | Gnr. | Bnr. |
|-------------------|------|------|
| Oddvar Haukeland | 484 | 3 |
| Frida Namtvedt | 484 | 8 |
| Atle Johnny Vetås | 485 | 2 |

Eiendommene ligger i Alver kommune

I dag er det inngått slikt rettsforlik

1. For avståing av grunn til vei og vegrett innafor regulert område i regplan planid 1260_2016000600 betalar Frida Namtvedt til Atle Johnny Vetås Gnr 485 bnr 2 kr 175 000,- og til Oddvar Haukeland Gnr 484 bnr 3 kr 125 000,-. Summane skal vera betalt når igangsettingsløyve for tomtene blir gitt.
2. Om Frida Namtvedt Gnr 484 bnr 8 kjøper Gnr 484 bnr 3 sitt areal innanfor regulert område av Oddvar Haukeland skal dette avtalast i eigen avtale. Kjøpesum for dette arealet er avtalt til kr 515 000,- kr pluss omkostninger og offentlege gebyr. Om sum på kr 125 000,- i pkt 1 i avtalen er betalt før vil denne summen gå til fratrukk. Vegrett til fylkesvegen følger med kjøpet.
3. Partene kjenner virkningen av et rettsforlik, under dette at rettsforlik har samme virkning som en rettskraftig dom og ikke kan ankes.
4. Det er enighet mellom partene om at jordskifterettens sakskostnader på 2398,- kr blir betalt av Frida Namtvedt Gnr 484 bnr 8
5. Partene er enige i at saken skal heves som forlikt. De frafaller forkynning av hevingskjennelse og ankeretten på denne
6. Partene er enige om at jordskiftedommeren kan avslutte saka som enedommer uten at partene er tilstede

Alver 14.03.2022

| Parter | Gnr. | Bnr. | Underskrift |
|-------------------|------|------|--|
| Oddvar Haukeland | 484 | 3 |  |
| Frida Namtvedt | 484 | 8 |  |
| Atle Johnny Vetås | 485 | 2 |  |


Sigbjørn Hauge, Rettsmekler