

Frekhaug 14.10.22

Til Alver kommune

Plan,- bygg og eigedom

**Utfyllande informasjon for oppføring av garasje vedr. avstand til vassdrag GNBR 335/45**

Ønskjer å gi litt meir informasjon om garasjen sin plassering mot vassdrag, fare for flaum og inngrep i kantvegetasjon.

Slik me ser da bør det ikkje være naudsynt med utgreiing av fagkyndig vedr. flaumfare i forbindelse med oppføring av garasje på eigedomen. Me har målt høgder i terrenget og i elvebotn samt det er tatt blider under dei mest regnfulle dagane som har vore no i oktober. Botn i elv ligg på Kote+ 35.08 og ok gulv garasje er +37.7. Topp elveløp ligg på +36,3 og som bilete viser så har 120 mm rør under vegen ikkje meir enn ¾ fullt. Om det skulle koma ein flom der elva stig meir enn **1,8 m** som er opplyst å vera maksimal vassstandsstigning vil dette følgja flaum veg over eksisterande avkjørsle som ligg på +37,0 . Ok gulv for garasje er 80 cm over avkjørsle til eigedomen og garasjen vil difor ikkje kunna bli utsatt for flaum.

Kantvegetasjon lang elv vil ikkje bli berøra og vil bli bevart slik som bilete viser og vil difor ikkje krevje søknad til Statsforvaltaren.

Me meiner at det i denne saka må takast hensyn til dei lokale tilhøve på eigedomen og det som gjeld i verkelegheita framfor å kun ta utgangspunkt i da som visast på kart . Me meiner difor at søknad om oppføring av garasje må handsamast utifrå desse og opplysningar tidlegare gitt i søknad. Me kan heller ikkje sjå nokon grunn for at ikkje søknad kan godkjennast.

Mvh helsing

.....Knut Henanger.....

Ansvarleg søkjar.