

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



01.09.2022 15:18:46 AR504612173

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Rosslandsvegen 332, 5918 Frekhaug		
Kommune:	Alver		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
322	106	0	0
Eier:	Harmke Fureli		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal større enn 50 m2 Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål
Tiltaksformål:	Annet

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det skal søkes om etablering av:

- nytt tilbygg til eksisterende fritidsbolig
- frittstående anneks

Søknad vil kreve dispensasjon fra vegloven - avstand mot fylkesvei.

For detaljer se vedlagt situasjonsplan, tegninger og søknad om dispensasjon.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Veglova § 29, jf. § 30

Beskrivelse:

Vegloven -> Kap. V. Byggverk m.m., avkjørsle, gjerde og grind, § 29. "avstand mot fylkesvei"

Begrunnelse:

se vedlegg søknad om dispensasjon.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: 125620060002 -> Reguleringsplan for Mjåtveitmarka

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Ruben Fureli
E-post: ruben_f_88@hotmail.com
Telefon: 92345105 / 92345105

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: ADVISORWEST AS
Organisasjonsnummer: 819882932
Telefon: 40583838 / 94093978
E-post: stein@advisorwest.no
Postadresse: Storebotn 57A, 5309 KLEPPESTØ

Nabovarselet er signert av

STEIN HARALD AASEBØ på vegne av ADVISORWEST AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

D1_ Situasjonsplan av tiltak (AW P625_2022).pdf

E5_ Visualisering av tiltak (AW P625_2022).pdf

E2_ Fasade av anneks (AW P625_2022).pdf

E1_ Fasade av fritidsbolig (AW P625_2022).pdf

E3_ Plan av tiltak (AW P625_2022).pdf

E4_ Snitt av tiltak (AW P625_2022).pdf

P625_Søknad om dispensasjon.pdf