



Ståle Rossgård <stale.rossgard@gmail.com>

Nabovarsel; Bygging av naust på gnr.99, bnr. 15

1 melding

Ståle Rossgård <stale.rossgard@gmail.com>

9. mai 2011 13:15

Til: daggjert@hotmail.com, POSTMOTTAK <postmottak@radoy.kommune.no>

Viser til mottatt nabovarsel den 8.5.2011 for oppføring av naust på gnr.99, bnr. 15.

Eg er svært positiv til tiltaket då naustet vil harmonere fint inn i området. Dessutan meiner eg det er bra at strand- og utmarksområda våre vert forvalta på ein tenleg og estetisk måte der dei ikkje gror til og vert utilgjengelege.

Eigedomen min (gnr.99, bnr. 12), der naustlunnane for garden sitt naust ligg, grenser opp mot til 99/15 (i vika der naustet skal liggje). Ved opparbeidinga av naustområdet ber eg derfor om at det vert tatt naudsynt omsyn til tilfrott ol. til min eigedom. Dette slik at det seinare ikkje vert utfordringar når 99/12¹⁾ eventuelt byggjer oppatt og vidareutviklar naust og naustområdet på 99/12¹⁾. Herunder også strandområdet (vika) mot 99/15.

Venleg helsing
Ståle Rossgård

¹⁾ Inkurie skal være bnr11

Nabovarsel

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til
STÅLE ROSSGÅRD

Som eier/fester av:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse			

Tiltak på eiendommen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
99	15		
Eiendommens adresse YSTE BØRENEN 101			
Postnr.		Poststed	
Kommune RADØY			
Eier/fester UNNI AUSTEFFJORD DAG GJERT THOMASSEN			

Det varsles herved om

Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1

<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving	<input type="checkbox"/> Annet
<input type="checkbox"/> Skilt	<input type="checkbox"/> Eiendomsdeling eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring	

Søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-2

Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm SAK10 § 3-2

Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg

Mindre tiltak til bebygd eiendom

<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ²	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Annet pbl § 20-2 bokstav d
<input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ²	<input type="checkbox"/> Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt)		

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

Dispensasjon

Beskriv nærmere hva nabovarselet gjelder

OPPEØRING AV NAUST

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker/tiltakshaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.

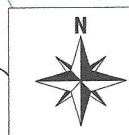
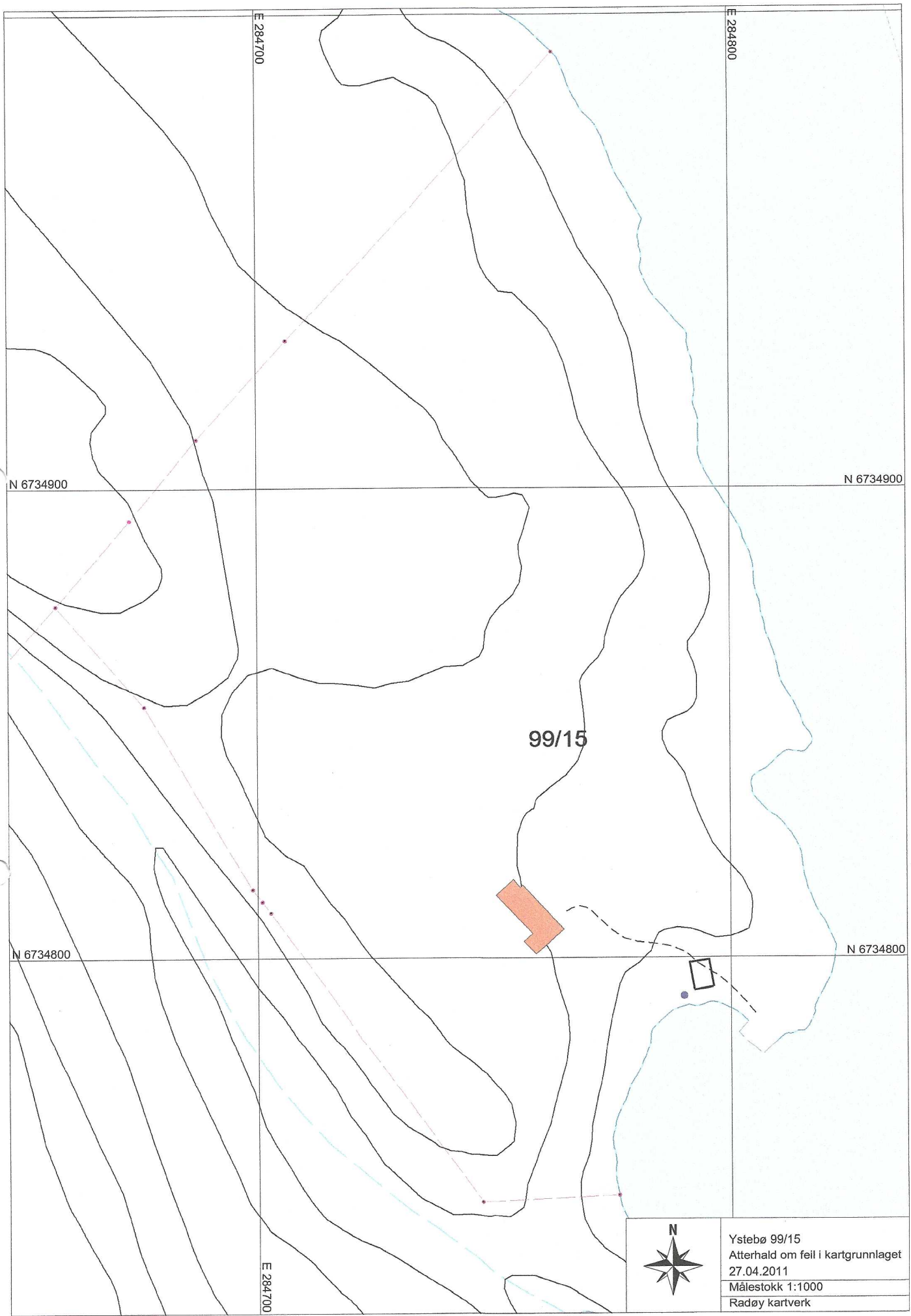
Ansvarlig søker/tiltakshaver		Kontaktperson	
Navn	DAG GJERT THOMASSEN	Navn	DAG GJERT THOMASSEN
Besøksadresse	FLATØY VEGEN 49	E-post	daggjert@hotmail.com
Postadresse		Telefon	
Postnr.	Poststed	Mobil	
5918	FREKHAUG	99 24 99 64	
Søknaden kan ses på hjemmeside: www.			
Merknader sendes:	Navn	Postadresse	
	DAG GJERT THOMASSEN		
	Postnr.	Poststed	E-post
			daggjert@hotmail.com

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Kopi av søknad om tillatelse til tiltak			<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B		<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	KART - 4	<input type="checkbox"/>
Tegninger (snitt og fasade)	E	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input type="checkbox"/>

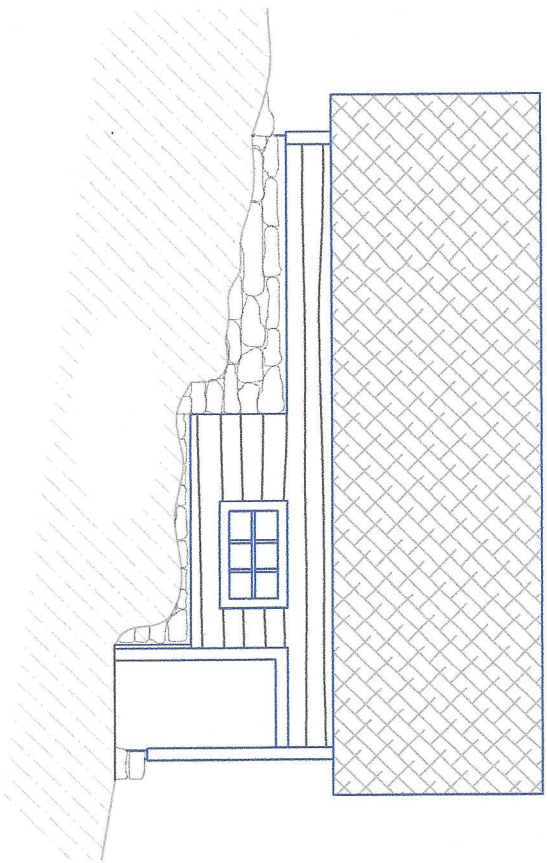
Underskrift

Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
FLATØY	08.05.2011	Dag Gert Thomassen
		Gjentas med blokkbokstaver DAG GJERT THOMASSEN

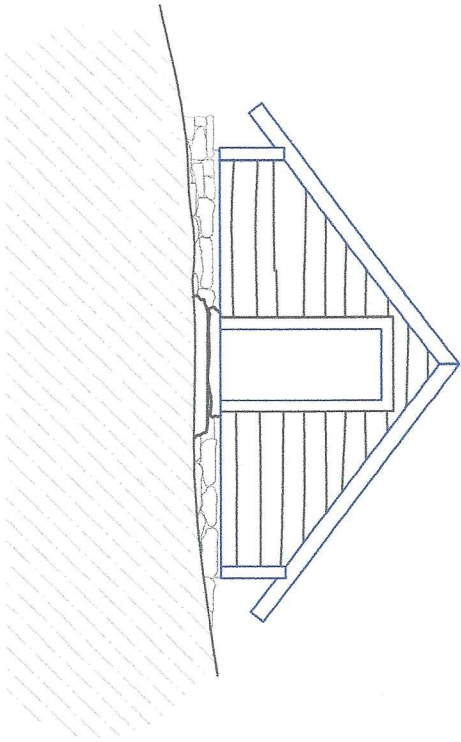


Ystebø 99/15
Atterhald om feil i kartgrunnlaget
27.04.2011
Målestokk 1:1000
Radøy kartverk

SGT



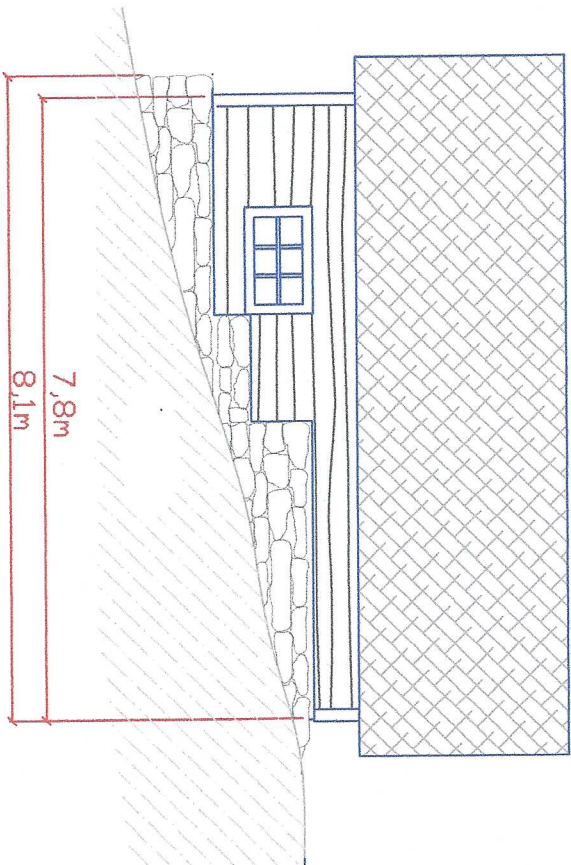
VEST



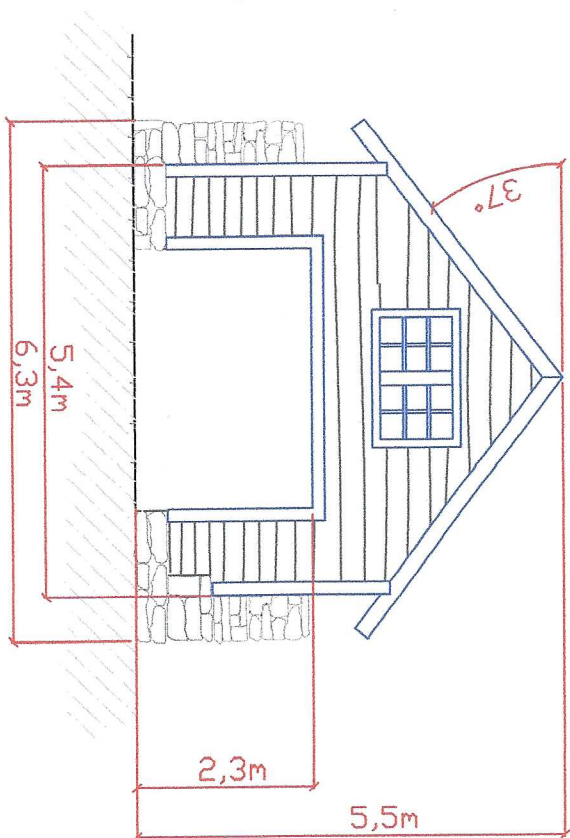
GAVL-NORD

867.

prosjekt:		NAUST ALVHEIM	
Unit: Austefjord			
Dog: Gjet, Thomassen			
Fase: - Meljord		FASADE VEST & NORD	
Gnr./Bnr.: - 99 / 15		Dato: FEB - 2011	Revisjon: DGT
		Skrevet: N/A	Tegnings no.: 1
		Ark: 1 av 1	Rev:



ØST

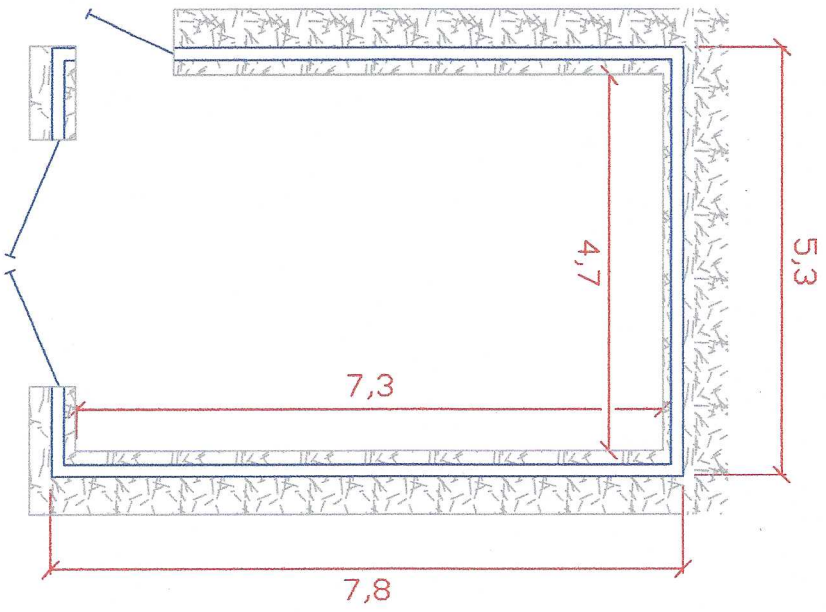


GAVL-SØR

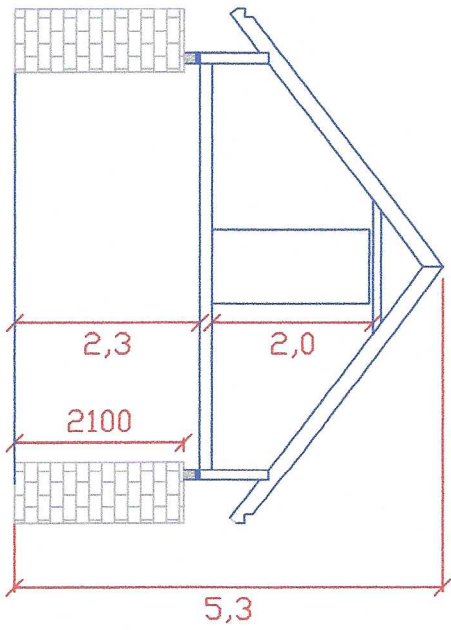
862

Byggesaksnr: Umløst Austefjord Dag Gjørt Thomassen		NAUST ALVHEIM	
Føløyt - Malend Gnr./Bnr. - 99 / 15		FASADE AUST & SØR	
Dato: FEB - 2011	Prosjekt: DGT	Tegning nr.: 2	Rev: 1 av 1

GRUNNPLAN



SNITT



8671

prosjekt:		NAUST ALYHEIM	
Utøri Austefjord			
Dag, Sjet, Thomassen			
Fjelløy - Meland		MALSATT GRUNNPLAN & SNITT	
Utøri/Brnr.:	- 99 / 15	UND	FEB - 2011
Mal i meter:		ANSATT	DGT
		Tillegg No.	3
		Ark.	1 av 1