

Kommunens saksnr. 1060/22	Vedlegg G	Side av	Versjonsnr. 2
------------------------------	--------------	------------	------------------

**Nullstill**



## Gjennomføringsplan

Ansvarlig søker Norsk Riving AS		Organisasjonsnummer 815538412	Tiltaksklasse 1	Dato 20.10.2022	Signatur, ansv. søker <i>Eirik</i>
<b>Eiendom/byggested</b> 30	Bnr. 3	Festnr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune Alver
Postnr. 5913		Poststed Eikangervåg		Adresse Mykingvegen 805	

Beskrivelse av funksjon, ansvarsområde, tiltaksklasse		Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollerkjøring erstattes med dato når denne foreligger				Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/ett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdiggjøst	Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Funksjon (PRO, UTF, KONTROLL)	Beskrivelse av funksjon, ansvarsområde, tiltaksklasse	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.	(5)	(6)					
PRO	Miljøsanering og rivning	1	Norsk Riving AS/ 815538412	(5)	18.08.22	(7)	(8)	(9)	X	
UTF	Miljøsanering og rivning	1	Norsk Riving AS/ 815538412	(5)		(7)	20.10.22	(8)	X	

Vedlegg nr.  
K-

Versjonsnr.

**Nullstill**



## Sluttrapport med avfallsplan for rehabilitering og riving

Gjelder søknadspiktig tiltak som berører del av bygning som overskrider 100 m<sup>2</sup> berørt bruksareal (BRA), eller konstruksjoner og anlegg der avfallsmengden overstiger 10 tonn (jf. TEK17 § 9-6). Denne blanketten skal også benyttes for tiltak hvor det både er nybygg og rehabilitering/riving. For nybygg; se byggblankett 5178 Sluttrapport med avfallsplan for nybygg.

Avfallsplan skal foreligge i tiltaket. Sluttrapport skal vedlegges søknad om ferdigattest. Eventuell justert sluttrapport, inkludert mindre gjenstående mengder, skal oppbevares av ansvarlig søker og skal ikke sendes inn til kommunen (se veiledning til SAK § 8-1 fjerde ledd).

Rapporten gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	30	3					Ålver
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Mykingvegen 805				5913	Eikangervåg	

### Detaljert sluttrapport med avfallsplan

Blanketten omfatter ikke disponering av gravemasser fra byggevirksomhet. (jf. TEK17 § 9-5) Forurenset masse må håndteres i henhold til forurensningsforskriftens kapittel 2 (jf. TEK17 § 9-3).

	PLAN		SLUTTRAPPORT				
	Beregnet mengde (tonn)	Disponeringsmåte (Angi mengde og leveringssted)					Faktisk mengde (tonn) (2) + (4)
		Fraksjoner som skal kildesorteres	Mengde levert til godkjent avfallsanlegg	Leveringssted	Mengde levert direkte til ombruk/ gjenvinning	Leveringssted	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
<b>Ordinært avfall</b> (listen er ikke uttømmende)							
Trevirke (ikke kreosot- og CCA-impregnert)		21,900	BIR Bedrift,NGIR			21,900	
Papir, papp og kartong						0,000	
Glass						0,000	
Jern og andre metaller						0,000	
Gipsbaserte materialer						0,000	
Plast						0,000	
Betong, tegl, lett klinker og lignende						0,000	
Forurenset betong og tegl (under grensen for farlig avfall)						0,000	
EE-avfall (elektriske og elektroniske produkter)						0,000	
Annet (fyll inn under)						0,000	
						0,000	
						0,000	
						0,000	
<b>Sum sortert ordinært avfall</b>	0,000	21,900		0,000		21,900	
<b>Farlig avfall</b> (listen er ikke uttømmende)							
7041-42 Organiske løsemidler						0,000	
7051-55 Maling, lim, lakk, fugemasser, spraybokser m.m. (også "tomme" fugemasse-patroner)						0,000	
7081 Kvikksølv-holdig avfall						0,000	
7086 Lysstoffrør						0,000	
7098 Trykkimpregnert trevirke (CCA)						0,000	
7121-23 Polymeriserende stoff, isocyanater og herdere						0,000	
7152 Organisk avfall uten halogen (f.eks. avfall med kulltjære)						0,000	
7154 Kreosot-impregnert trevirke						0,000	

Detaljert sluttrapport med avfallsplan (forts.)						
	PLAN	SLUTTRAPPORT				
	Beregnet mengde (tonn)	Disponeringsmåte (Angi mengde og leveringssted)				Faktisk mengde (tonn) (2) + (4)
	Fraksjoner som skal kildesorteres	Mengde levert til godkjent avfallsanlegg	Leveringssted	Mengde levert direkte til ombruk/gjenvinning	Leveringssted	Fraksjoner som er kildesortert
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
7156 Avfall med ftalater (PVC eller vinyl)						0,000
7157 Kassert isolasjon med miljøskadelige blåsemidler som KFK og HKFK. (skumisolasjon)						0,000
7210 PCB og PCT-holdig avfall (fugemasser og annet)						0,000
7211 PCB-holdige isolerglassruter						0,000
7240 KFK/HKFK/HFK og fluorkarboner (frakjøleanlegg etc)						0,000
Asbest						0,000
Annet (fyll inn under)						0,000
						0,000
						0,000
						0,000
<b>Sum sortert farlig avfall</b>	0,000	0,000		0,000		0,000
Blandet avfall/ restavfall	0,000	0,000				0,000
<b>Sum avfall i alt</b>	0,000	21,900		0,000		21,900
<b>Sorteringsrad</b> (Sum sortert ordinært avfall + sum sortert farlig avfall) / sum avfall i alt – sorteringsgraden skal være minst 60 % jf. TEK 17 § 9-8)		100,0				100,0
<b>Avfall/areal</b> (kg/m <sup>2</sup> ) (sum avfall i alt / bruksareal)						

#### Erklæring

Alt avfall etter riving er medtatt i sluttrapporten som sammen med søknad om ferdigattest sendes kommunen

#### Gjenstående avfall

Ved innsending av sluttrapport skal det redegjøres for ev. gjenstående avfall (jf veiledning til SAK10 § 8-1, fjerde ledd). Beregnet mengde (tonn), type avfall og hvordan dette skal håndteres skal oppgis.

#### Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til
Kvittering for innlevering av avfall	K	1 – 2

#### Erklæring og underskrift

Opplysningene gitt i plan og sluttrapport er basert på innkomne data fra de ansvarlig utførende

#### Ansvarlig søker for tiltaket

Foretak <b>NORSK RIVING AS</b>		
Kontaktperson <b>MAGNE EIKÅS</b>	Telefon <b>48441469</b>	Mobiltelefon
E-post <b>MAGNE@NORSK-RIVING.NO</b>		
Dato <b>20/10-22</b>	Underskrift <b>Magne Eikås</b>	
Gjentas med blokkbokstaver <b>MAGNE EIKÅS</b>		

Kommunens saksnr.

Prosjektnr.

Nullstill

DIREKTORATET  
FOR BYGGEKVALITET

## Samsvarserklæring

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-1, SAK10 kapittel 12

Samsvarserklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	30	3					Alver
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Mykingveien 805				5913	Eikangervåg	

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
Norsk Riving AS	815538412

Ansvarsrett erklært dato	20.10.2022	Arbeidet innen ansvars- området er avsluttet	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
-----------------------------	------------	---	--	------------------------------

Ansvarsområde	
Hentet fra erklæring om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF)
	UTF
	Beskrivelse av ansvarsområde
	Utførelse av miljøsnering og rivning

Ansvarlig for prosjektering:	
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:	
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	<input type="checkbox"/> Igangsettingstillatelse/ ett-trinns tillatelse
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	<input checked="" type="checkbox"/> Ferdigattest

Ansvarlig for utførelse:	
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for ansvarsområdet innenfor denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest	
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor ansvarsområdet og den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for	
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse	

Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager (Gjelder midlertidig brukstillatelse)	
Gjenstår det arbeid innenfor ansvarsområdet, for at tiltaket skal være sikkert å ta i bruk?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
For å oppnå tilstrekkelig sikkerhetsnivå, vil følgende arbeider bli utført innen:	Dato
Type arbeider	
Hvis ja, fyll ut informasjonen nedenfor	

Ferdigattest	
<input checked="" type="checkbox"/> Ferdigattest – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest	

Bekreftelser	
Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.	
<input type="checkbox"/>	Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK17 og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK17) funksjonkrav er oppfylt
<input checked="" type="checkbox"/>	Vi bekrefter at utførelse er i samsvar med produksjonsunderlag.

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
20.10.2022		MAGNE EIKÅS

# Vedlegg 7: IG



**ALVER**  
KOMMUNE

Plan og byggesak

Norsk Riving As  
Postboks 164 Blomsterdalen  
5868 BERGEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 22/6229 - 22/75150

Saksbehandlar:  
Trygve Solberg  
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:  
30.09.2022

## Løyve til riving av bygg - gbnr 30/3 Myr (Dalsgrend)

**Administrativt vedtak:** Saknr: 1060/22  
**Tiltakshavar:** Kristian Lekva  
**Ansvarleg søkjar:** Norsk Riving As  
**Søknadstype:** Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett.

### VEDTAK

Det vert gjeve løyve til riving av våningshus på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal utførast som gjort greie for i søknad motteken 23.08.2022 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

Vedtaket er hjemlet i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3.

### SAKSUTGREIING

#### Tiltak

Saka gjeld søknad om riving av eldre falleferdig våningshus med bygd areal (BYA) berekna til ca 72m<sup>2</sup>.

Det vert elles vist til søknad motteken 23.08.2022 og supplert 28.09.2022.

#### Sakshandsamingsfrist

Søknaden var komplett og klar for handsaming den 28.09.2022 og frist for sakshandsaming er 3 veker frå denne dato.

#### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen for 2019 – 2031 sin arealdel er definert som LNF.

#### Dispensasjon

Tiltaket krev ikkje dispensasjon.

### **Andre forhold**

Det er ikkje SEFRAK registrering eller registrert kulturminne på objektet. Ihht uttale frå søkjar er det ikkje hefte på eigedommen.

### **Nabovarsel**

Tiltaket er nabovarsla.

Det ligg ikkje føre merknader frå nabo.

### **Plassering**

Plassering av tiltaket er vist i kart vedlagt søknad. Tiltaket gjeld våningshus med bygningsnummer 176274247

### **Avfallsplan**

Tiltaket har ikkje krav til avfallsplan.

Alt avfall skal leverast som næringsavfall til mottak godkjent av forureinings-styresmakta.

## **VURDERING**

### **Tiltaksklasse**

Kommunen legg søkjar si vurdering av tiltaksklasse til grunn.

### **Regelverk**

- Tiltak etter plan- og bygningslova § 20-1 er søknadspliktig etter § 20-2. Dette tiltaket set krav om ansvarleg søkjar, jf. pbl § 20-3.
- Kommunen sine fristar for handsaming av søknad etter pbl følgjer av pbl § 21-7.
- Søknad om tiltak etter plan- og bygningslova skal nabovarslast i samsvar med pbl § 21-3.
- Tiltaket krev skildring av miljøsanering etter TEK § 9-7.
- Kommunen skal ikkje ta stilling til privatrettslege tilhøve ved handsaming av byggesøknaden, jf. pbl § 21-6.

### **Mynde**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### **Klage**

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

### **Ansvar**

Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med

offentlege føresegner gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

**Bortfall av løyve**

Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at dette løyvet er gitt, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9.

**Avfall**

Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

**Ferdigstilling**

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1.

**Ved all vidare kontakt i denne saka, referer til saknr.: 22/6229**

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Trygve Solberg  
Sakshandsamar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**

Kristian Lekva  
Norsk Riving As

Postboks 164 5868  
Blomsterdalen

BERGEN



# Vedlegg 2:

## Vedlegg: Bilder

Før riving:

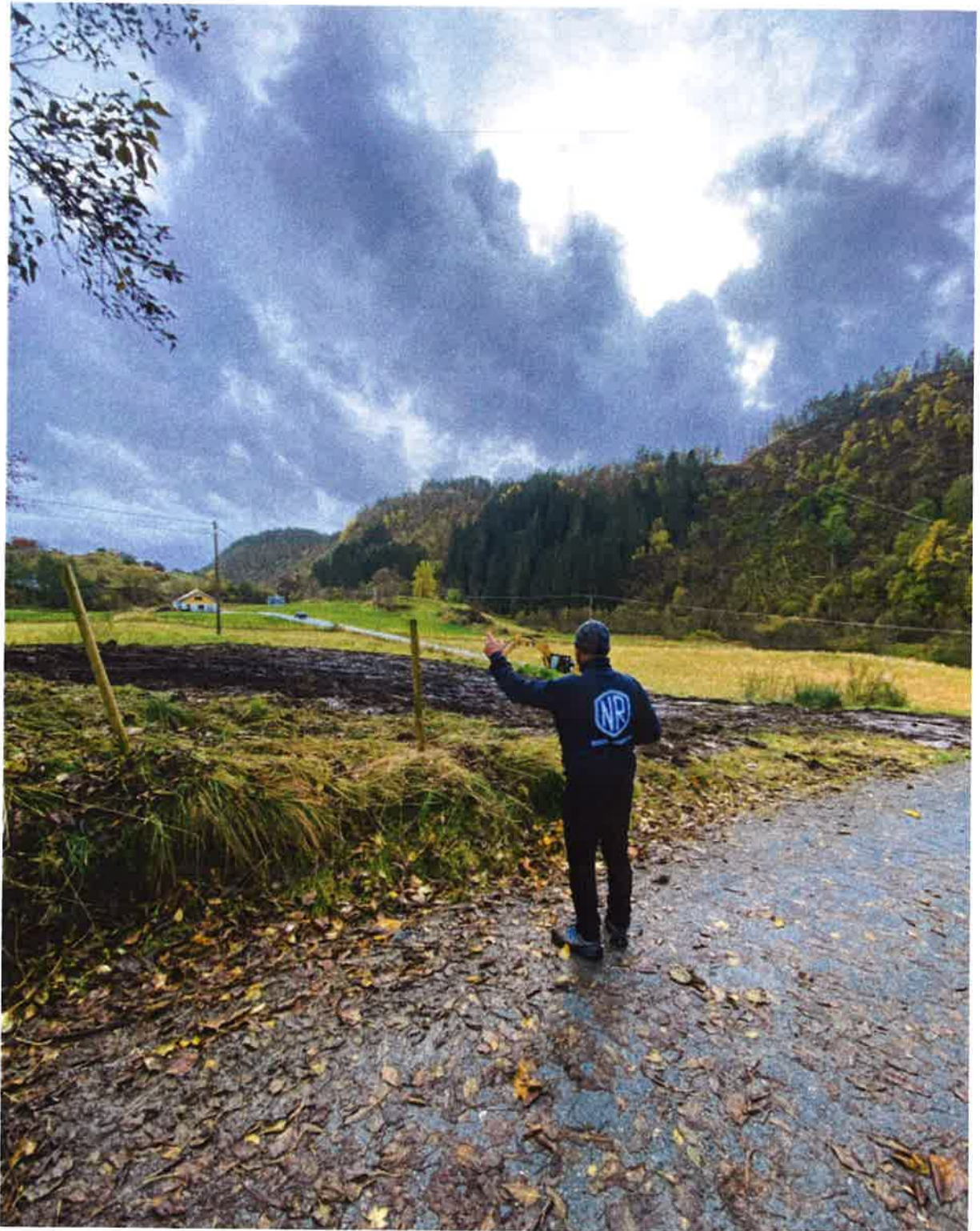




Etter riving:







Vedlegg 3: kvittering avfall, Bir Bedrift AS

## Magne Eikås Toftevåg

---

**Fra:** Postmottak <bedrift@bir.no>  
**Sendt:** torsdag 13. oktober 2022 13:59  
**Til:** Magne Eikås Toftevåg  
**Emne:** SV: Avfallsregnskap - Mykingvegen 805 [ ref:\_00D24HFiN.\_5007TAB8GP:ref ]

Hei,

Det er kun hentet trevirke fra dette prosjektet og total vekt er 14900 kg

Vi har forresten ikke fått prosjektnr på dette prosjektet. Har du det kanskje?

Med vennlig hilsen

Elisabeth  
Kundeveileder, BIR Bedrift AS

T : 55 27 70 50

[www.birbedrift.no](http://www.birbedrift.no) |

----- Originalmelding -----

**Fra:** Magne Eikås Toftevåg [magne@norsk-riving.no]  
**Sendt:** 13.10.2022 13:48  
**Til:** bedrift@bir.no  
**Kopi:** jorn@norsk-riving.no  
**Emne:** SV: Avfallsregnskap - Mykingvegen 805 [ ]

Hei,

Det må vel være mulig å få ut tallene på hva som er levert? Vi får ikke avsluttet prosjektet før vi har levert avfallsrapport.

Med vennlig hilsen



Magne Eikås

Prosjektleder

Tlf. +47 48441469

Adr.: Lønningshaugen 6, 5258 Blomsterdalen. Postboks 164, Blomsterdalen. [post@norsk-riving.no](mailto:post@norsk-riving.no) Et selskap i BIR Konsernet. [www.bir.no](http://www.bir.no) / [www.norsk-riving.no](http://www.norsk-riving.no)

Vi tilbyr:

- Miljøkartlegging
- Asbestsanering
- Ombrukskartlegging
- Rehabilitering
- Betongsaging
- Kjerneboring
- Riving
- 3D-scanning

---

**Fra:** Postmottak <[bedrift@bir.no](mailto:bedrift@bir.no)>  
**Sendt:** torsdag 13. oktober 2022 13:45  
**Til:** Magne Eikås Toftevåg <[magne@norsk-riving.no](mailto:magne@norsk-riving.no)>  
**Emne:** SV: Avfallsregnskap - Mykingvegen 805 [ ]

Hei,

Beklager, men dette er utført nå i oktober og vil ikke kunne ta ut rapport før det er fakturert i neste måned.

Med vennlig hilsen

Elisabeth  
Kundeveileder, BIR Bedrift AS

T : 55 27 70 50

[www.birbedrift.no](http://www.birbedrift.no) |

----- Originalmelding -----

**Fra:** Magne Eikås Toftevåg [[magne@norsk-riving.no](mailto:magne@norsk-riving.no)]  
**Sendt:** 13.10.2022 13:41  
**Til:** [bedrift@bir.no](mailto:bedrift@bir.no)  
**Emne:** Avfallsregnskap - Mykingvegen 805

Hei,

Kan dere oversende meg avfallsregnskapet for prosjektet vårt på Mykingvegen 805.

Dette er for ordens skyld avsluttet nå.

Med vennlig hilsen



Magne Eikås

Prosjektleder

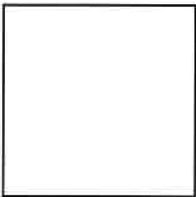
Tlf. +47 48441469

Adr.: Lønningshaugen 6, 5258 Blomsterdalen. Postboks 164, Blomsterdalen. [post@norsk-riving.no](mailto:post@norsk-riving.no) Et selskap i BIR Konsernet. [www.bir.no](http://www.bir.no) / [www.norsk-riving.no](http://www.norsk-riving.no)

Vi tilbyr:

- Miljøkartlegging
- Asbestsanering

- Ombrukskartlegging
- Rehabilitering
- Betongsaging
- Kjerneboring
- Riving
- 3D-scanning



Vedlegg 4: Utslutning avfall, NGIR AS



06.10.2022	Norsk Riving AS	306	Behandla trevirke	Mykingvegen 805
05.10.2022	Norsk Riving AS	306	Behandla trevirke	Mykingvegen 805
				<b>Totalt</b>



3,6
3,4
7