

Thor-Henrik Fredriksen

Fra: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>
Sendt: torsdag 24. mars 2022 10:45
Til: Christian
Kopi: Irene Nærbø Wilhelmsen; Are Frøysland Grande
Emne: Sak 21/5193 Svar på spørsmål om vilkår nr.7 i rammetillatelse

Hei!

Vi viser til telefonsamtale i dag og e-posten din av 22.02.22 med begrunnelse (nedenfor).

Alver kommune bekrefter med dette at vi har ingen innvendinger til at varmekabler i vei skal monteres før midlertidig brukstillatelse/ferdigattest for vei skal gis i sak 21/5193.

Larissa Dahl | Rådgjevar Plan og byggesak

E-post: byggesak@alver.kommune.no

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til post@alver.kommune.no

Frå: Christian <christian@alvergruppen.no>
Send: tirsdag 22. februar 2022 13:15
Til: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>
Emne: Sak 21/5193: Spørsmål om vilkår i rammetillatelse

Hei Larissa,

Viser til rammetillatelse på vilkår i sak 21/5193 – Oppføring av veg og VA-anlegg, Sveåsen – Mjåtveit.

Vi har tatt en gjennomgang av vilkårene og har et spørsmål.

Det settes som vilkår at det før igangsettingstillatelse (pkt 7) at «vegssystem med varmekablar skal vere på plass og fungere i byggjefasen».

Det er svært uheldig å legge ned varmekablene før igangsettingstillatelse og klar til byggefasen. Det er flere grunner til dette:

1. Det skal legges spillvannsledning og overvannsledning i veien under varmekablene, jf. VA-plan. Varmekablene må da graves opp igjen når rør skal legges ned i grunnen.
2. Det er stor sannsynlighet for at varmekablene tar skade av massetransport og at de da må legges på ny. Tilsvarende gjelder for asfalten som legges over varmekablene.

3. Arbeidet som rammetillatelsen gjelder skal nå etter planen utføres i en årstid der det ikke er behov for varmekabler.

Vi ber om at dette vilkåret utgår slik det nå er formulert og at varmekablene ikke skal være på plass før til brukstillatelse. Sikkerhet i forbindelse byggefasen for vegen det er planlagt varmekabler (samt sikkerhet generelt knyttet til anleggsarbeid) vil bli ivarettatt på en tilfredsstillende måte uten å måtte legge ned varmekablene før igangsetting. Som utgangspunkt planlegges arbeidet utført i en periode der frost er svært sjeldent. Dersom det allikevel skal være glatt som følge av frost så vil det etableres rutiner for brøyting, salting og strøing i byggefasen.

Med vennlig hilsen



CHRISTIAN VIK
PROSJEKTLEDER
MOBIL: +47 936 52 949

Alvergruppen AS - Org. 913 820 533 - Strandgaten 9, 5013 Bergen