

Frå: Larissa Dahl
Send: onsdag 2. november 2022 15:00
Til: Steinsvåg, Magnus Johan
Kopi: Are Frøysland Grande
Emne: VS: sak 21/5193 Sveåsen veg og VA-anlegg Søknad om igangsettingstillatelse
- gbnr 322/247 Mjåtveit
Vedlegg: 4 Sveåsen-Plan avsig overvatn anleggsarbeider.pdf
Vekt: Høg

Hei Magnus Johan! Vi har diskutert saken i Mjåtveitmarka på Sveåsen knytte bevaring av muslinger i Alver kommune tidligere, vår saksnr. 21/5193. Nå har utbygger søkt om igangsetting for veg og VA-anlegg og sendte bl.a. plan mot avsig for forurenset overvann og avløp til godkjenning i samsvar med vilkår nr.5 i rammeløyve nedenfor. Vi mangler kompetanse i kommunen for å godkjenne slik plan og kan sikkert velge å stole på konsulentfirma som utarbeidet planen. Men før vi gir IG-løyve ville vi sende det for gjennomsyn til Deg. Jeg tenker å be utbygger om vannprøver ved fangdam nr.3 før start på arbeidene, samtidig vil jeg be om å etablere av disse prosjekterte voller og containere snarest kanskje i løpet av første uke-to uker fra oppstart? Er det rimelig tidsfrist for utbygger? Tenker at både voller og containere er midlertidig og vi ser ikke på disse tiltaka som søknadspliktig etter PBL. Er du enig? Bare spør om mer dokumentasjon i saka om Du trenger det for vurdering.

Takk for tilbakemelding!

MVH

Larissa Dahl | Rådgjevar Plan og byggesak

E-post: byggesak@alver.kommune.no

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til post@alver.kommune.no

Frå: Larissa Dahl

Send: tirsdag 1. november 2022 15:21

Til: Are Frøysland Grande <are.froysland.grande@alver.kommune.no>; Eirik Berntsen

<eirik.berntsen@alver.kommune.no>

Kopi: Per Sveinar Morsund <per.sveinar.morsund@alver.kommune.no>; Arne Helgesen

<arne.helgesen@alver.kommune.no>

Emne: sak 21/5193 Sveåsen veg og VA-anlegg Søknad om igangsettingstillatelse - gbnr 322/247 Mjåtveit

Hei! Nå fikk jeg søknad om igangsetting av hele tiltaket-veg og VA-anlegg i Sveåsen gbnr 322/247 m.fl. I følge rammeløyve av 22.02.22 i sak 21/5193 skal følgende være på plass før IG:

Før det vert gjeve igangsetjingsløyve for tiltaket skal følgjande ligge føre:

1. Løyve til påkopling til kommunalt VA-anlegg skal liggje føre før igangsetjingsløyve kan gjevast.
2. Avtale om vegrett skal liggje føre.
3. Avtale om utføring av delar av tiltak- varmekablar i privat veg på gbnr 322/190 skal liggje føre.
4. Plan for overskotsmassane skal liggje føre.
5. Plan for avbøtande tiltaka vert etablert og sendt inn til godkjenning før igangsetjingsløyve skal gjevast. Det skal vere beredskapsplan for dagleg tilsyn og handtering av overvatn i helgane og ferieperiodar. Det gjeld også plassering av containerar og tilhøyrande teknisk utstyr som skal nyttast ved behov ved mykje nedbør.
6. Vassprøvene må takast etter fangdam 3, og med ein frekvens på minimum to målingar i veka. Resultat av vassprøvene bør sendast fortløpande til Alver kommune. Det skal gjevast melding til kommunen om gjennomsnitt vassprøvar på over 2,2 FNU. Då arbeidande skal stansast umiddelbart til utbetring av avbøtande tiltaka er gjennomført.
7. Vegsystem med varmekablar skal vere på plass og fungere i byggjefasen. Varmekablane skal ha eigen måler og skal driffast/vedlikehaldas av utbygger i byggjefasen.

DE sendte inn vedlagt plan for avsig overvatn. Skal vi godkjenne den? Eller Miljø-tilsyn? Skal jeg sende den til Statsforvaltaren? Jeg tror vi kan kreve vannprøver etter fangdam 3 før de setter i gang.

De viser til flere vuller foran fangdammer , er desse søknadspliktig? Husker at de skulle montere containere som del av beredskapsutstyr, de vurderte vi som ikke søknadspliktig fordi de var midlertidig, evt. søknad uten ansvarsrett inntil 2 år.

Beklager mas, har lite erfaring med slike tiltak og muslinger 😊 Takk for innspill!

Mvh Larissa