

MELAND KOMMUNE

SAKSPAPIR

Styre, komite, utval	Møtedato	Sbh.	Saknr
Delegasjonsvedtak kommunalteknikk, miljø, landbruk	13.12.04	JHB	295/04

Avgjerd av: Saksbeh.: Jens H. Bjordal	Ansv. JHB	Arkiv: GBNR-21-86, N-505	Arkivsaknr 2004002249
--	---------------------	------------------------------------	---------------------------------

SØKNAD OM DELING AV EIGEDOM I TO PARSELLAR - GNR 21 BNR 86 DALEMARKA.

Dokumentliste:

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottakar	Tittel
1	I	03.12.04	Hordaland Invest AS	SØKNAD OM DELING AV EIGEDOM I TO PARSELLAR - GNR 21 BNR 86 DALEMARKA.

Saksutgreiing:

Det er søkt om deling av 3 C på gnr. 21 bnr. 86 i Dalemarka. På eigedommen er det ført opp ein to-mannsbustad. Delinga skal utførast slik at delegrensa mellom eigedomane går midt i bygget. Sjå vedlagd skisse.

Delinga er i samsvar med gitt dispensasjon frå reguleringsplan for bygging av 2-mannsbustader.

Kvar del skal ha eige gnr. og bnr.

Parsell B i søknaden må få vegrett over parsell A sitt område.

Vurdering:

Delinga er i samsvar med tidlegare godkjenning av byggjesaka.

VEDTAK:

"Meland kommune gir løyve til deling av gnr. 21 bnr.86 i samsvar med søknad motteke 03.12.04.på følgjande vilkår:

1. Parsell A skal etter ynskje frå søkjar behalda bnr. 86. Parsell B får nytt bnr.
2. Parsell B må ha vegrett over parsell A fram til felles veg og med felles vedlikehaldsplikt. Dette må fastsetjast i eigen avtale eller på i skøyte.

Vedtaket er gjort med heimel i Plan-og bygningslova prg. 93h og etter delegert fullmakt frå rådmann”

Rett utskrift

Dato:

13.12.64

Bjinded.

Kommunalsjef

Kopi til:

Hordaland Invest AS