



Hilde Margrethe Vestheim  
Øvre Brøstanesveien 7  
5178 LODDEFJORD

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 22/7497 - 22/84682

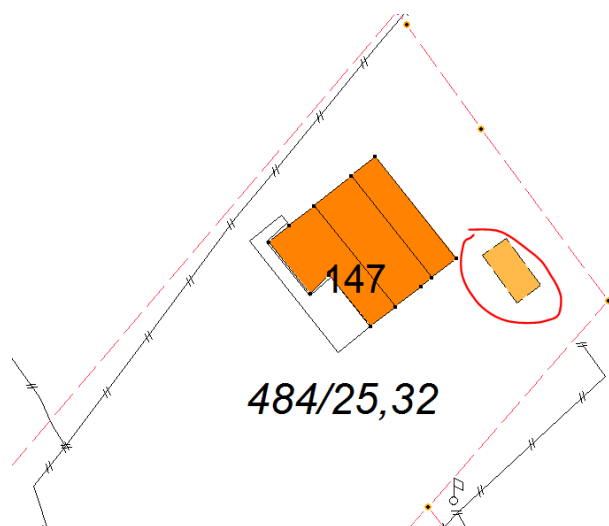
Saksbehandlar:  
Anngunn Marie Gullbrå  
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:  
07.11.2022

## Melding om registrert bygning unntatt søknadsplikt - gbnr 484/25 Haukeland

Kommunen har registrert ferdig oppsatt bygg i matrikkelen etter opplysningar i innsendt melding frå deg. Bygget er så lite at det ikkje er pålagt med registrering i matrikkel, men er likevel registret etter innsendt melding. Det er oppgitt noko ulogiske areal. BYA ( fotavtrykket) er 8 m<sup>2</sup>, medan BTA( areal inkludert ytterkledning) er 6 m<sup>2</sup>. Innvendig areal er berre 3m<sup>2</sup>. Du må gjerne komma med korrigering av desse areala.

Bygget er plassert ca i kart ( grunnmur) og bygningsopplysningane er registrert i bygningsdelen i matrikkelen. Bygget vil verte meir nøyaktig innteikna etter neste ny-kartlegging.



Ved denne registreringa av bygg utan søknadsplikt i kart og matrikkel, etter Plan- og bygningslova (PBL) §20-5, er det ikkje vurdert om oppsett bygg oppfyller vilkåra for fritak frå søknadsplikt. I slike saker er det byggherre sitt ansvar å kontrollere at alle vilkår for å byggja unntatt søknad er til stades.

Registreringa i matrikkelen inneber då heller ikkje noko godkjenning av bygget etter PBL.

Vedlagt er matrikkelrapport som viser kva opplysningar som er registrert om bygget.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Kart og oppmåling

Anngunn Marie Gullbrå  
avdelingsingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

484-25-bygg u søknadsplikt

**Mottakarar:**

Hilde Margrethe Vestheim

Øvre Brøstanesveien 7

5178

LODDEFJORD