



Julian Kobus Arkitektkontor
Apeltunvegen 40
5222 NESTTUN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/4082 - 22/84773

Saksbehandlar:
Tone Furustøl
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:
07.11.2022

Oversender klage til uttale - gbnr 428/75 Kvalheim nedre

Tiltak: Riving av einebustad og oppføring av ny
Byggjestad: Gbnr: 428/75
Tiltakshavar:
Ansvarleg søkjar: Julian Kobus Arkitektkontor

Alver kommune har mottatt retttidig klage frå Advokatkontoret Fløien AS som representerer Bresvika Byggfelt AS på vedtak om løyve til riving av eksisterande einebustad og oppføring av ny einebustad – gbnr 428/75 Kvalheim nedre.

Klagen vert sendt til aktuelle motpartar i saka for uttale, jf. forvaltningsloven § 16 tredje ledd. Frist for uttale vert sett til 21.11.2022 for å rekke skrivefrist i saka. Klagen er planlagt handsama i møte for Utval for areal, plan og miljø (APM) den 07.12.2022.

Frist for innsending av uttale til klagen er 21.11.2022.

Det bes også om å få tilsendt en fullmakt/dokumentasjon frå grunneigar Piotr Luszcz (heimel sidan 04.06.2021) om at Julian Kobus Arkitektkontor kan søke på vegne av ham då vi ikkje kan sjå at dette ligg føre i saka.

Klagen kan føre til at vedtaket vert endra av administrasjonen, jf. forvaltningslova § 33. Dersom administrasjonen opprettheldt vedtaket, vert klagen handsama av Utval for areal, plan og miljø (APM). Møtet vert halde på Region Nordhordland Helsehus (RNH), Kvassnesvegen 40, 5914 Isdalstø. Møtet vert streama på Alver kommune TV. Meir informasjon om politiske møte ligg på Alver kommune si heimeside, sjå [her](#).

Handsaminga i Utval for areal, plan og miljø kan føre til at vedtaket vert endra, jf. forvaltningslova § 33. Vedtaket er då eit nytt enkeltvedtak som det er klagerett på. Vert administrasjonen sitt vedtak oppretthaldt av Utval for areal, plan og miljø, vert klagen sendt til Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Tone Furustøl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klager over enkeltvedtak - gbnr 428/75 Kvalheim nedre

Kopi til:

| | | | |
|-----------------------------|------------------------------------|------|----------|
| Advokatkontoret Fløien | Postboks 225 Sentrum | 5804 | BERGEN |
| Advokatkontoret Fløien | Postboks 225 Sentrum | 5804 | BERGEN |
| Bresvika Byggefelt As | c/o Jan Roger Iversen Kletten 3 | 5382 | SKOGSVÅG |
| Bresvika Byggefelt As | c/o Jan Roger Iversen Kletten 3 | 5382 | SKOGSVÅG |
| Julian Kobus Arkitektkontor | Apeltunvegen 40 | 5222 | NESTTUN |

Mottakarar:

| | | | |
|-----------------------------|-----------------|------|---------|
| Julian Kobus Arkitektkontor | Apeltunvegen 40 | 5222 | NESTTUN |
|-----------------------------|-----------------|------|---------|