



Din Boligsøknad

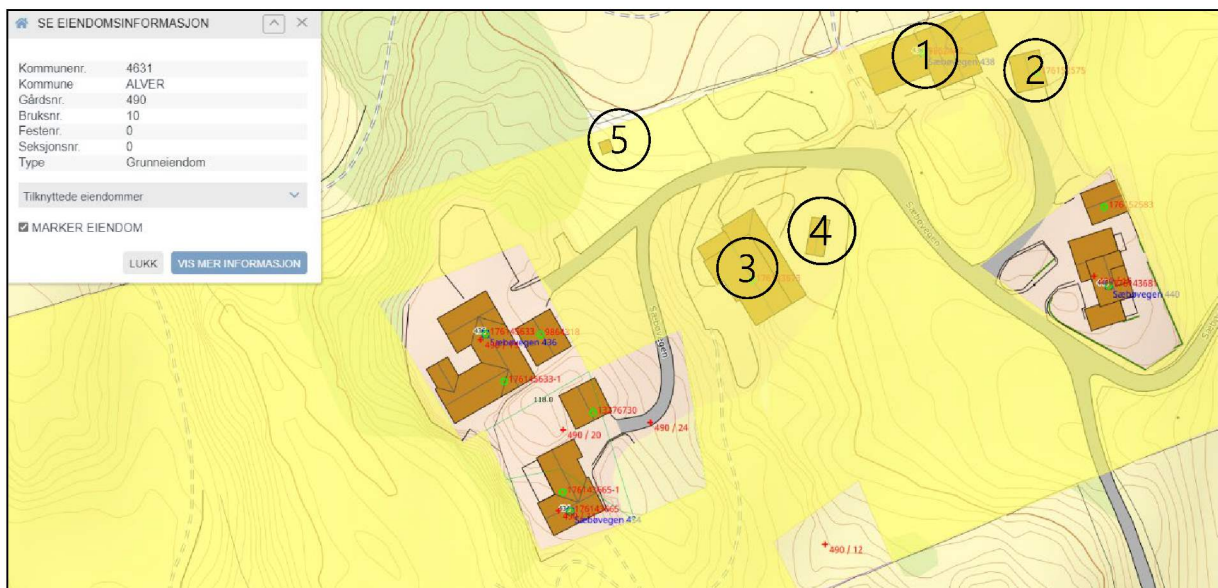
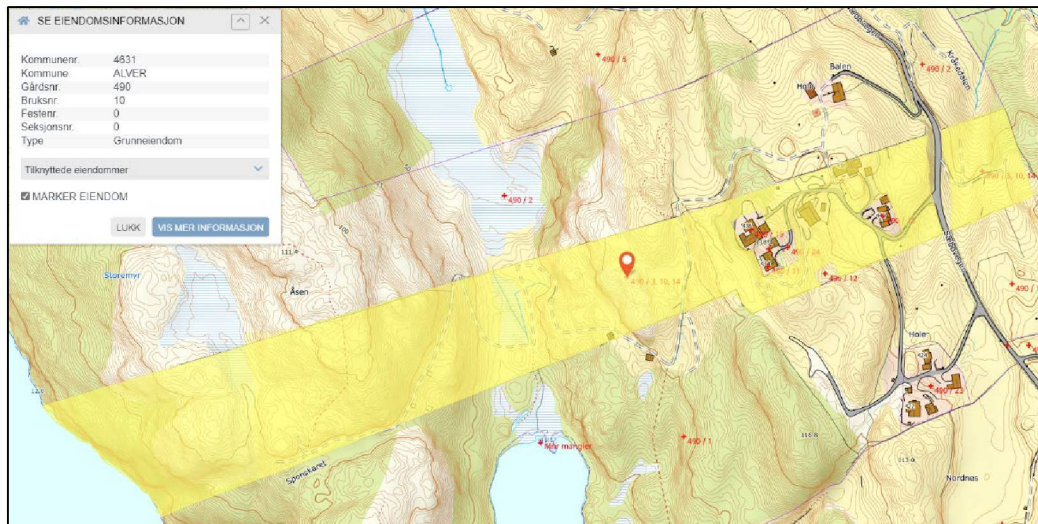
Din byggmester i byggesaker

F1 – Redegjørelse bygninger og arealer

Tiltakshaver:	Joar Fjellsende	Dato:	08.11.2022
Prosjekt:	P2022371 Sæbøvegen 438 5938 Sæbøvågen	Ansvarlig:	RE
Matrikkel nummer:	Kommune, Alver Gårds og bruks nummer 490/3	Ref. saksnr:	22/7903- 22/83986

Redegjørelse arealer og bygninger

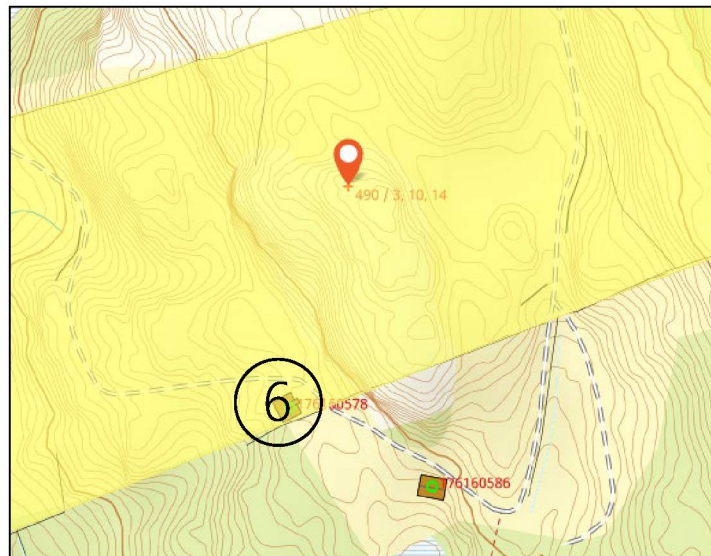
Utklipp fra seeindom





Din Boligsøknad

Din byggmester i byggesaker



Bygning 1:
Våninghus
BYA: 285 m2

Bygning 2:
Vedhus
BYA: 47 m2

Bygning 3:
Fjøs/driftsbygning
BYA: 280 m2

Bygning 4:
Dette var et telt som er borte nå.

Bygning 5:
Dette var en stor tank. Denne er borte nå.

Bygning 6:
Skjeneflor
BYA: 30m2





Din Boligsøknad

Din byggmester i byggesaker

BRA nye tiltak

BRA NY (Liten hall)	
Liten hall	67
Sum	67

BRA NY (Stor hall)	
Stor hall	195,7
Tak overbygg	62,5
Tak overbygg	62,5
Sum	320,7

BYA eksisterende og nye tiltak

BYA NY (Liten hall)	
Liten hall	72
Sum	72

BYA NY (Stor hall)	
Liten hall	334
Sum	334

BYA EKSISTERENDE	
Våningshus	285
Vedhus	47
Fjøs/drifsbygning	280
Skjeneflor	30
Sum	642

BYA TOTAL	
BYA Eksiterende	642
BYA Ny	406
Sum	1048





Din Boligsøknad

Din byggmester i byggesaker

Utnyttelsesgrad beregnet ut fra BYA

Tomteareal	
Eiendoms areal	35700
Ev. areal som trekkes fra	
Beregnet tomte areal	35700
Grad av utnytting	
Beregnet maks byggeareal (BRA)	
Areal eksisterende bebyggelse	642
Areal bebyggelse som skal rives	
Areal ny bebyggelse	406
Parkeringsareal på terreng	36
Sum areal byggesak	1084
Beregnet grad av utnytting (%)	3,0

Jeg håper med dette søknaden er tilstrekkelig opplyst.

Med vennlig hilsen

Renate Eriksen

Teknisk tegner/søknadskonsulent

Tlf 908 10 287



Din Boligsøknad

Din byggmester i byggesaker

[Web: DinBoligSoknad.no](http://DinBoligSoknad.no)

Spesialist på byggesaker

