

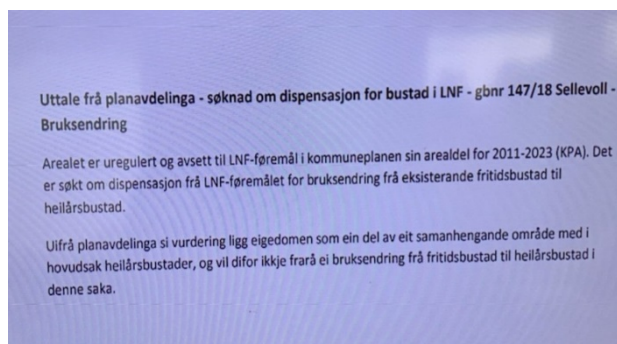
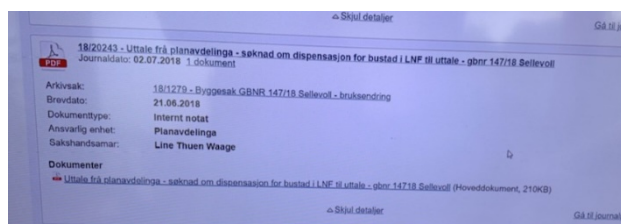
## Vedlegg til Innspill nr 22/69374

Viser til mitt innspill til revisjon av kommuneplanens arealdel,

innspill nr 22/69374 postført 14.09.22., og telefonsamtale om ettersending av utfyllende opplysninger.

I mitt innspill sendt 13.09. ble det opplyst at tilbakeføring til helårsbolig i 2018 ble avslått, men at planavdelingen ikke var imot tilbakeføringen. Jeg har etter dette funnet planavdelingens fullstendige uttalelse som ikke var sitert i avslaget den gang, se vedlagte sitat og bilder.

Sitat fra sakshandsamer Line Thuen Waage: «Utifrå planavdeinga si vurdering ligg eigedomen som ein del av eit samanhengande område med i hovudsak heilårsbustader, og vil difor ikkje frarå ei bruksendring frå fritidsbustad til heilårsbustad i denne saka.»



I tillegg til disse uttalelsene som ikke ble opplyst i sin helhet i avslaget, er der også flere forhold ved eiendommen som er feilaktig konkludert i avslaget. Blant annet ble registrering som helårsbolig på ca 50 år snudd til fritidsbolig i 50 år, hvilket er det motsatte av faktum.

Jeg har nå dessuten engasjert en rådgiver, Jens Bjordal, tidligere teknisk sjef i Meland kommune, som har gjennomgått saken. Han har funnet at Lindås kommune sin omregistrering av helårsboligen i 1985 er feilaktig registrert som fritidsbolig når dette burde vært registrert som helårsbolig brukt som fritidsbolig i matrikkelen. Jeg vedlegger derfor hans søknad til retting av matrikkelen, se eget vedlegg sendt kommunens Kart- og oppmålingsavdeling. Matrikkelens betydning har hverken jeg eller tidligere eier hatt kunnskap om. Heller ikke eier på det tidspunkt boligen ble feilaktig omregistrert i 1985. For oss legfolk har kunnskapen om matrikkelen vært helt ukjent og «internt fagspråk».

Gjennom søknad om retting av matrikkelen håper jeg å få tilbakeført eiendommen til helårsbolig, men ber om at mitt innspill til kommuneplanen blir tatt med ved å «sette arealformål på eiendommen til helårsbolig med dispensasjon i LNF-området på lik linje med omliggende bebyggelse, og bil-opptillingsplass på bruk 115 satt til parkering for helårsbolig.» Sitat eget Innspill.

Med vennlig hilsen

May Lise Kismul, grunneier 147/18 og 115