



ALVER KOMMUNE
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/1130 - 20/49181

Saksbehandlar:
Ingrid Raniseth
ingrid.raniseth@alver.kommune.no

Dato:
22.09.2020

Kunngjering av vedtatt reguleringsplan

**Reguleringsplan for fv. 564 Frekhaugkrysset, inkl. utbetring av fv. 244
Melding om planvedtak** -

KUNNGJERING AV VEDTATT REGULERINGSPLAN

I medhald av plan- og bygningslova (pbl) §12-12 er framlegg til plan handsama i kommunestyret 17.09.2020, som sak 095/20, med slikt vedtak:

«Alver kommunestyre godkjenner framlegg til detaljreguleringsplan for fv. 564 Frekhaugkrysset, inkl. utbetring av fv. 244, PlanID 1256 2017 0003, som vist på plankart sist datert 23.06.20 og med føresegner av revisjonsdato 23.06.20, med følgjande endringar:

- *I fellesføresegnene for området må det takast inn eit punkt som sikrar at det i anleggsperioden vert gjort avbøtande tiltak i samband med hekkesesongen for vipe.*
- *Det må i rekkjeføljeføresegnene sikras at tilfredsstillande løysing for varelevering til gnr. 324 bnr. 24 må vere på plass før etablering av o_SV2.*

Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslovas § 12 – 12.»

Føremålet med planframlegget er å legge til rette for ny kryssløysing i form av rundkøyring ved Frekhaug sentrum, samt regulering av trygge løysingar for gåande og syklende langs fv. 564 og fv. 244 Sagstadvegen. I tillegg er det regulert areal til ny kollektivhaldeplass i sentrum.

De er med dette gjort kjend med vedtaket.

Godkjent reguleringsplan med tilhøyrande dokumenter er lagt ut på kommunen si heimeside ([høyringar og kunngjeringar](#)) og i digitalt planarkiv (nordhordlandskart.no).

OM KLAGE OG VERKNAD AV PLAN

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. Klagen skal sendast til:

- Alver kommune, Plan v/Arealforvaltning , postboks 4, 5906 Frekhaug, eller
- som e- post til post@alver.kommune.no

I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reistas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klaga på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Reguleringsplanen fastset framtidig bruk av området og er bindande for nye tiltak, samt utviding av eksisterande tiltak, jf. pbl §12-4. Eventuelle krav om erstatning eller innløyning i samband med godkjend reguleringsplan, jf. pbl § 15-2 og 3, må setjast fram innan 3 år etter denne kunngjeringa eller når bebyggelse er fjerna.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Ingrid Raniseth
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

ALVER KOMMUNE	Postboks 4	5906	FREKHAUG
ANITA ANDÅS AADLAND	DBO V/TERJE	1362	HOSLE
	TOTLAND,JEGERÅSEN 26		
ANN SKJELVIK	HAVNEVEGEN 3	5918	FREKHAUG
ASBJØRN VIKEN	HAVNEVEGEN 3	5918	FREKHAUG
ASTRID HORGHAGEN TVEDT	GANGSTØVEGEN 32	5911	ALVERSUND
AUDUN SVERRE HÅLAND	GALTENESVEGEN 42	5918	FREKHAUG
BJARTE LANGELAND	SAGSTADVEGEN 96	5919	FREKHAUG
BJØRNAR NORVALD LANGELAND	BUSTØLVEGEN 61 B	5919	FREKHAUG
Bkk Nett	Postboks 7050	5020	BERGEN
BODHILD HAUGLAND	SOLHEIMS TVERRGATE 12	5054	BERGEN
BOLIG FOR ALLE AS	Myrtveitvegen 39	5919	FREKHAUG
BRITT LANGELAND	POSTBOKS 135	5906	FREKHAUG
BUSTØLVEGEN BORETTSLAG	c/o Økonor	5902	ISDALSTØ
	Norhordland,Postboks 74		
BÅRD MAGNUS LUNDE DALE	TORVVEGEN 31	5919	FREKHAUG
CATO VIKEBØ	SAGSTADVEGEN 41	5919	FREKHAUG
DENNIS JAN LEUSCHNER	PRESTABAKKEN 20	5281	VALESTRANDSFOSSE N
EIRIK GRASDAL	HAVNEVEGEN 3	5918	FREKHAUG
ELIN R MJÅTVEDT LINDBERG	NYVEGEN 28	2312	OTTESTAD
ESTER RØSSEVOLD	HAVNEVEGEN 3	5918	FREKHAUG

Mottakarar:

FRANCIS BILLY RATH	TJØRNAVEGEN 13	5918	FREKHAUG
FRANK RUNE DALE	SAGSTADVEGEN 67	5919	FREKHAUG
FREKHAUG BUTIKKSENTER AS	Postboks 1116 Sentrum	5809	BERGEN
FSN INVEST AS	Postboks 1116 Sentrum	5809	BERGEN
Fylkesmannen i Vestland	Kaigaten 9	5020	BERGEN
GISLE MØSTER	HAVNEVEGEN 3	5918	FREKHAUG
GISLE OLSVOLL	MYRTVEITVEGEN 101	5919	FREKHAUG
GLØDE AS	Postboks 97	5906	FREKHAUG
GRETHE HEIMNES LANGELAND	BUSTØLVEGEN 61 B	5919	FREKHAUG
GRETHE HÅKENSTAD	BUSTØLVEGEN 39	5919	FREKHAUG
GRY SKRETTHING SANDVOLD	SAGSTADVEGEN 37	5919	FREKHAUG
GUDVEIG B STEINHOVDEN	SAGSTADVEGEN 65	5919	FREKHAUG
GØLIN CECILIE ØVRETVEDT	BUSTØLVEGEN 35	5919	FREKHAUG
HAGEN B EIENDOMSSKAP AS	c/o Kiwi	5918	FREKHAUG
	Frekhaug,Havnevegen 1		
HEGE STOKSETH OLSVOLL	BUSTØLVEGEN 69	5919	FREKHAUG
HEGE TORSVIK HVIDSTEN	TORVVEGEN 33	5919	FREKHAUG
HELEN LUNDBERG	BUSTØLVEGEN 41	5919	FREKHAUG
HELGA M R WERGELAND	FAGERVOLLEN 33	5956	HUNDVIN
HELGE FRODE LANGELAND	HÅSTØLEN 28	5918	FREKHAUG
HELSENAUSTET EIENDOM AS	Havnevegen	5918	FREKHAUG
HILDE I MJÅTVE STEFFENSEN	JUVIKNIPA 8	5918	FREKHAUG
IL KVERNBIT	Fosseskarvegen 4	5919	FREKHAUG
INGER TORVUND SKÅR	HOLTERMANDSVEGEN 23	5918	FREKHAUG
INGER-JOHANNE ENGELSEN	TORDENSKJOLDS GATE 34	5031	BERGEN
INGRID AMANDA DALE	SAGSTADVEGEN 69	5919	FREKHAUG
INGRID ASLAUG R BOGEN	HAVNEVEGEN 3	5918	FREKHAUG
INGRID BJØRGO	ISBJØRNVEGEN 20	9020	TROMSDALEN
IVAR ØVRETVEDT	BUSTØLVEGEN 34	5919	FREKHAUG
JAKOB LANGELAND HERNAR	SAGSTADVEGEN 19	5919	FREKHAUG
JAN ERIK IO	C/O KONRAD KNUT	5918	FREKHAUG
	IO,ØVREBØEN 13		
JAN MAGNE STEINHOVDEN	SAGSTADVEGEN 65	5919	FREKHAUG
JAN MARTIN K JANSEN	BUSTØLVEGEN 61 A	5919	FREKHAUG
JAN SÆBØ	HAVNEVEGEN 3	5918	FREKHAUG
JANNECKE M LANGELAND	SAGSTADVEGEN 47 A	5919	FREKHAUG
JIM ROGER GRIPSGÅRD	BUSTØLVEGEN 39	5919	FREKHAUG
JOHANNES FOSSE	SAGSTADVEGEN 55	5919	FREKHAUG
JOHN KJELL MARHEIM	POSTBOKS 103	5906	FREKHAUG
JORUN MARGRETHE ESPETVEDT	BUSTØLVEGEN 62	5919	FREKHAUG
KJELL HAUGLAND	VIKAVEGEN 3 B	5107	SALHUS
KNUT ARILD LANGELAND	SAGSTADVEGEN 47 A	5919	FREKHAUG
KNUT INGVAR LANGELAND	SAGSTADVEGEN 94	5919	FREKHAUG
LARS RUNE AADLAND	FREKHAUGSKOGEN 5	5918	FREKHAUG
LINGJERDE EIENDOM AS	Postboks 139	5906	FREKHAUG
LIV MARIT FLØYSAND	SAGSTADVEGEN 78	5919	FREKHAUG
LONERENEN VELFORENING	c/o Kåre	5918	FREKHAUG
	Øvrehus,Lonerenen 91		
MABEL INGEBORG JOHANSEN	GALTENESVEGEN 42	5918	FREKHAUG
MARIANNE JEANETTE ODLAND	HAVNEVEGEN 3	5918	FREKHAUG
MARIT ASGJERD HAGEN	BUSTØLVEGEN 33	5919	FREKHAUG
MARTHA JOFRID AAMODT	HEIASVINGEN 35	1177	OSLO

Mottakarar:

MAY SISSEL RISMYHR JANSEN	BUSTØLVEGEN 61 A	5919	FREKHAUG
MELAND AKTIV STIFTELSEN	Fosseskarvegen 4	5919	FREKHAUG
MELAND UTBYGGINGSSKAP AS	Postboks 79	5906	FREKHAUG
MERETHE MJÅTVEDT VIKBØ	SAGSTADVEGEN 41	5919	FREKHAUG
MONJA HELENE SOLTVEDT	SAGSTADVEGEN 71	5919	FREKHAUG
NGIR	Kjevikdalen	5956	Vågseid
NILS MARTIN ESPETVEDT	BUSTØLVEGEN 41	5919	FREKHAUG
Nordhordland Turlag	Postboks 32	5903	ISDALSTØ
ODD ARNE HVIDSTEN	TORVVEGEN 33	5919	FREKHAUG
OLAV TORE FOSSE	BUSTØLVEGEN 40	5919	FREKHAUG
RANDI MJÅTVEDT	SAGSTADVEGEN 39	5919	FREKHAUG
RANDI ROTEVATN MINDE	BUSTØLVEGEN 15	5919	FREKHAUG
REIDUN LANGELAND AURLAND	SMØRBØLSMOEN 111	2280	GJESÅSEN
RUNE MINDE	BUSTØLVEGEN 15	5919	FREKHAUG
SINDRE EIDE SELJELID	HAVNEVEGEN 3	5918	FREKHAUG
SOLVEIG MARGRETHE HAGEN	BUSTØLVEGEN 25	5919	FREKHAUG
SONJA FLØYSAND SOLLI	SAGSTADVEGEN 51	5919	FREKHAUG
Statens Vegvesen Region Vest	Askedalen 4	6863	LEIKANGER
STEIN ARNE HAUGLAND	SØVIKNESET 3	5251	SØREIDGRENØ
THOMAS STOKSETH OLSVOLL	BUSTØLVEGEN 69	5919	FREKHAUG
TONNY ANDRE LANGELAND	BUSTØLVEGEN 7	5919	FREKHAUG
TORE MJÅTVEDT	SAGSTADVEGEN 39	5919	FREKHAUG
TOVE WIIG AADLAND	FREKHAUGSKOGEN 5	5918	FREKHAUG
TROND AUSTRHEIM	SAGSTADVEGEN 78	5919	FREKHAUG
TROND EGIL SOLTVEDT	SAGSTADVEGEN 71	5919	FREKHAUG
VEST LAND EIENDOM AS	Nøstegaten 56	5011	BERGEN
VESTENFJELDSKE BUTIKKEIENDOMMER AS	Postboks 1116 Sentrum	5809	BERGEN
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
VESTLAND FYLKESKOMMUNE	Postboks 7900	5020	BERGEN
VETLE KETIL WERGELAND	FAGERVOLLEN 33	5956	HUNDVIN
VILLY JOHANNES BOGNØY	HAVNEVEGEN 3	5918	FREKHAUG
VLADIMIR SKAMPA	HAVNEVEGEN 3	5918	FREKHAUG
WALDE BYGGEVARE AS	Postboks 149		
ØYVIND VAKSVIK	BOKS 83	5906	FREKHAUG