

CASECO AS  
Vågsgata 16A  
4306 SANDNES

---

<b>Dato</b>	10.11.2022
<b>Vår referanse</b>	2022/89382-2
<b>Dykkar referanse</b>	
<b>Sakshandsamar</b>	Lillian Bakke Byrknes
<b>E-post</b>	Lillian.Bakke.Byrknes@vlfk.no
<b>Telefon</b>	45638702

## Løyve til endra bruk av avkjørsle - fv. 565 - gnr. 479 bnr. 14 - Tjore - Alver kommune

Vi viser til søknad om utvidet eller endret bruk av avkjørsel datert 05.10.2022.

### Saken gjelder

I forbindelse med søknad om bruksendring på en fritidsbolig til helårsbolig blir det søkt om utvidet bruk av eksisterende avkjørsel til fylkesveg 565.

### Vedtak

Med hjemmel i veglova [§ 40](#) og [§ 43](#) gir vi løyve til endra bruk av avkjørsel fra fylkesveg 565 Radøyvegen til eiednom gnr. 479 bnr. 14 i Alver kommune.

Løyvet blir gitt i samsvar med *forskrift om alminnelige regler om bygging og vedlikehold av avkjørsler fra offentlig veg fra Vegdirektoratet 16.7.1964 og forskrift om retningslinjer for behandling av avkjørselssaker for riksveg fra Samferdselsdepartementet 26.2.1982.*

### Vilkår for løyvet

1. Avkjørselen skal være plassert i samsvar med situasjonsplan, datert 04.10.2022. Siktkravene for avkjørselen er 4 meter x 65 meter.
2. Løyvet gjelder for en enebolig.
3. Det må være opparbeidet snuplass på egen grunn, slik at det ikke blir nødvendig å snu på offentlig veg.
4. Løyvet gjelder bare tilknytningspunktet til fylkesvegen. Søker må selv avklare eiendomsforholdene og innhente de nødvendige rettighetene som gjelder bruk og opparbeiding av avkjørsel, frisktsoner og adkomstveg. Disse rettene bør tinglyses.

Eieren eller brukeren av avkjørselen har selv ansvaret for at *Krav til utforming av avkjørsel* til hver tid er oppfylt, blant annet krav til frisikt (jf. veglova § 43). Dersom kravene ikke er fylt opp, kan Vestland fylkeskommune trekke tilbake løyvet.

### Bakgrunnen for vedtaket

Vestland fylkeskommune skal i vurderingen legge vekt på framkommelighet og trafiksikkerhet på vegen det er søkt om avkjørsel fra.

Fartsgrensen på stedet er 60km/t og ÅDT (årsdøgntrafikk) er 3600. Fylkesvegen er klassifisert som holdningsklasse *viktig hovudveg (regional og overordna lokal funksjon)* jf. *Rammepplan 2021-2024*. Den

sier at antall avkjørsler til vegene skal være avgrensa, og godkjenning til utvidet bruk av avkjørsler skal være avgrensa.

Den omsøkte avkjørselen er regulert stengt i reguleringsplan *Austmarka øvre – detaljplan bustad og næring samt infrastruktur* med planID 12602010000100, vedtatt 29.09.2011. Men det er ikke lagt opp til at eiendommen kan bruke en annen tilkomst til offentlig vegnett slik situasjonen er i dag.

Statens vegvesen vurderte en tilsvarende søknad for samme eiendom i 2019 hvor de ga en uttale i saken om at det kunne påregnes et løyve til endra bruk.

Etter en samlet vurdering av forholdene på stedet gir vi løyve til endret bruk av den eksisterende avkjørsel i hovedsak fordi det gjelder for bruksendring av eksisterende fritidsbolig til helårsbolig. Det kan ikke påregnes utvidet bruk av avkjørselen for nye boenheter.

### Rett til å klage

Du kan klage på vedtaket, jf. forvaltningslova [§ 28](#). Informasjon om å sette frem klage, går frem av skjemaet [«Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak»](#). Fristen for å klage er tre uker fra vedtaket ble mottatt. Klageinstansen er *Klagenemnda for Vestland fylkeskommune*. Send klagen til Vestland fylkeskommune, [post@vlfk.no](mailto:post@vlfk.no) eller Postboks 7900, 5020 BERGEN. Klagen vil bli sendt videre til klageinstansen.

Du har rett til å gjøre deg kjent med saken sine dokument, jf. forvaltningslova [§ 18](#).

Med hilsen

**Tone Bøyum**  
senioringeniør  
INV - Forvaltning Bergensområdet

**Lillian Bakke Byrknes**  
rådgjevar  
INV - Forvaltning Bergensområdet

*Brevet er elektronisk godkjent og har difor inga handskriven underskrift*

Vedlegg

1 situasjonsplan\_Situasjonsplan\_avkjørsel.PNG.pdf

Kopi til:

ALVER KOMMUNE

Postboks 4