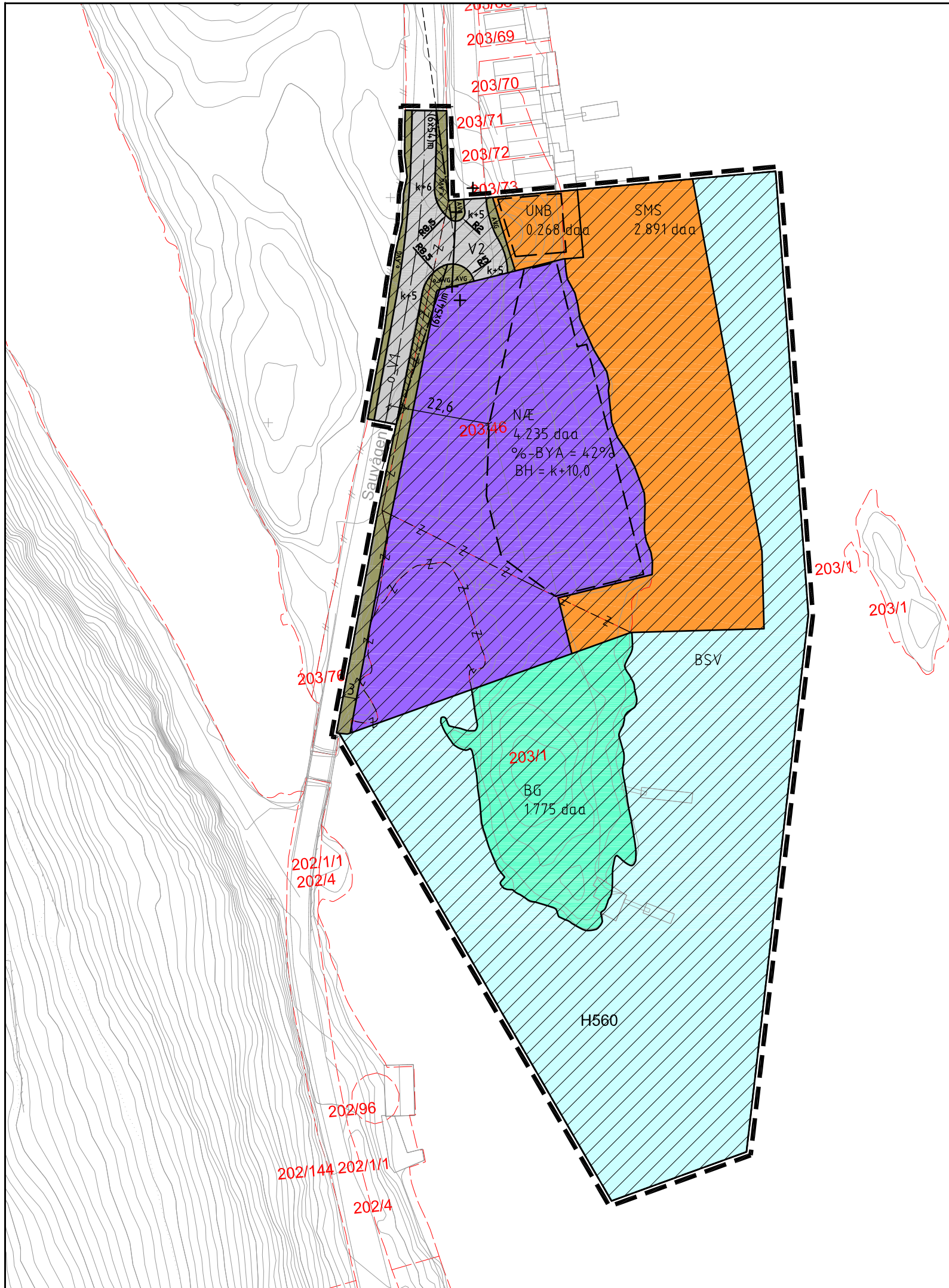




TEIKNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

Bygningar og anlegg (PBL §12-5 nr. 1)

- NÆ** Næringsbebyggelse (1300)
- SMS** Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (1588)
- UNB** Naust (1589)

Samferdselsanlegg og tekn. infrastruktur (PBL §12-5 nr. 2)

- V** Veg (2010)
- AVG** Annan veggrunn - grøntareal (2019)

Grønstruktur (PBL §12-5 nr. 3)

- BG** Blågrønstruktur (3002)

Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL §12-5 nr. 6)

- BSV** Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)

Sikring-, støy- og faresoner (PBL §11-8 a.1-3)

- Frisikt** (140)

Sone med angitte særlige hensyn (PBL §11-8 c)

- Bevaring naturmiljø** (560)

JURIDISKE TEKSTAR, LINJE- OG PUNKTSYMBOL

- Plangrense** Vist 1 m utanfor juridisk plangrense (1201)
- Formålsgrænse** (1202)

- Eigedomsgrense som skal opphevast** (1204)
- Byggjegrænse** (1211)
- Senterline** (1221)
- Frisiktline** (1222)

- BH=k+m.d** Byggehøgde
- %-BYA=@%** Prosent bygd areal etter TEK
- m,d** Måle og avstandslinje

- REG.EIERFORM** (PBL §12-7 nr. 14)
- o_** Offentlig arealformål (1259)

BASISKART

- Eigedomsgrense**
- Eksisterande bygg**

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89.
Geodetisk høgdegrunnlag: NN 2000
Siste uttaksdato basiskart: 13.05.2022
Kartmålestokk 1:1000 ved arkformat A3

0 10 20 30 40 50m Ekvidistanse: 1m

Detaljregulering

Alver kommune
Sauvågen. Næring og småbåthavn. G.nr./b.nr. 203/46 og 203/1
PlanID 4631_2022003

Sakshandsaming etter Plan- og bygningslova

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Oppstart, vedtak/kunngjering oppstart	23.05.2022	_____	_____
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn 1. gang, frå - til			
Ny 1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn 2. gang, frå - til			
Kommunestyrets vedtak			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			

Planbestiller:	Plan utarbeidd av:	Saksnummer	22/196
Arilds port AS		Dato plankart sist revidert:	28.10.2022

Ein stadfestar at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: _____

Seksjonsleiar