

Fra: Marte Hagen Eriksrud
Sendt: torsdag 3. juni 2021 13:37
Til: Bjørn Atle Drange
Kopi: Merethe Tvedt
Emne: Referat frå møte om Gjervik i dag

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Fullført

Hei og takk for møte i dag.

Under følger referat fra møte. Om noe mangler eller er uklart, gir du meg bare en tilbakemelding.

1. Rammene SvV har satt for ny skisse av tiltaket: Ny skisse av tiltaket må i all hovedsak unngå areal som er berørt av eksempelveglinjene for V3. V3 er det alternativet til framtidig trase for E39, som Statens vegvesen trolig vil tilrå, når planforslaget skal sendes over til kommunen for behandling. Statens vegvesen åpnet opp for at midlertidige bygg/anlegg derimot kan plasseres på areal som er berørt av eksempelveglinjene.
2. Eksempelveglinjene og kryssplassering som er vist til i møte for V3 er ikke juridisk bindende. Alver kommune er planmyndighet for kommunedelplan E39 Flatøy-Eikefettunnelen. Per i dag er det ikke mulig å foregripe hvilket alternativ til trase for E39 som blir endelig vedtatt i kommunedelplanen. Ved vedtak av planen vil plankartet fastsette en korridor for framtidig trase, og senere detaljregulering vil fastsette endelig løsning på veg- og kryssplassering.
3. Krav til søknad om dispensasjon og byggesøknad, og aktuelle krav til dokumentasjon: Det må søkes om dispensasjon fra krav om detaljregulering. Søknaden må gi en godt dokumentert begrunnelse for hvorfor fordelene med å gi en dispensasjon, er større enn ulempene. Søknaden må inneholde nødvendige vurderinger av hensynet til f.eks. myr, overvannshåndtering og andre konsekvenser av tiltaket. Per nå har ikke kommunen full oversikt over alle dispensasjoner som kan måtte søkes om, det er derfor viktig å presisere at denne tilbakemeldingen ikke er fullstendig.
4. Videre prosess: Første steg er å utarbeide nødvendige skisser for oversending til Statens vegvesen for å få avklart om de er villige til å gi løyve (trolig midlertidig løyve) til etablering av avkjørsel til området. Når en slik uttale/tilbakemelding fra Staten vegvesen foreligger, må søknad om dispensasjon til kommunen utarbeides. Kommunen oppfordrer til at Søderstrøm da ber om en forhåndskonferanse med byggesak tidlig i prosessen, når utkast til skisser foreligger, slik at man tidlig får en god dialog om aktuelle løsninger, krav til dispensasjon m.m. Når kommunen har mottatt søknaden, sendes den på høring til statsforvalteren og andre myndigheter i 4 uker. Deretter har kommunen 12 uker på seg til å behandle saken. Hvis administrasjonen er positiv til å gi dispensasjon, blir det en politisk sak. Dersom administrasjonen er negativ til å gi dispensasjon, har Søderstrøm klageadgang, og klagen vil behandles politisk. Alle vedtak om dispensasjon skal sendes til statsforvalteren og andre relevante myndigheter for vurdering.
5. Denne prosessen innebærer en risiko for Søderstrøm. Som omtalt over er tilgjengelig areal redusert pga føringene frå Statens vegvesen. Eventuelt løyve til avkjørsel vil trolig være midlertidig, og kan dermed trekkes tilbake på et senere tidspunkt. Søderstrøm må derfor være klar over de usikkerhetene som eksisterer; usikkerhet knyttet til hvilket alternativ til ny trase for E39 som blir endelig vedtatt, tidspunkt for detaljregulering og tidspunkt for realisering av planen.
6. Kommunen informerte om at administrasjonen skal ha et møte i saken neste uke, hvor leiar for plan og analyse, Kristin Nåmdal, samt kommunalsjef for samfunnsutvikling, Hogne Haugsdal, skal få informasjon om status i saken etter de møter som per nå er gjennomført.

Marte Hagen Eriksrud | Rådgjevar på plan og analyse

Telefon: 563 75 637

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE