



Mjåtveitmarka B16 AS
c/o Byggmester Hitland AS Midtunheia 2
5224 NESTTUN

Referansar:
Dykkar:
Vår: 21/168 - 22/88714

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
21.11.2022

Ferdigattest - gbnr 322/166 4-mannsbustad hus 01 felt B24 Mjåtveit

Administrativt vedtak: Saknr: 1314/22
Tiltakshavar: Mjåtveitmarka B16 AS
Ansvarleg søkjar: Tyark AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

**Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for 4-mannsbustad på gbnr 322/166 seksjonar 1-4.
Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.**

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka 21/168 datert 11.01.2021. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 28.10.22.

Skildring

Adresse:	Mjåtveitmarka 68 A, B, C, D, seksjonar 1-4
Bygningstiltak:	Rekkjehus med 4 bueiningar
Bygningsnummer:	68A: 300609739, 68B:300609742; 68C: 300609743; 68D: 300609745
Bruksareal:	68A: 127,4 m ² , 68B: 109,6 m ² ; 68C: 109,6 m ² ; 68D:127,4 m ²

Avløp:	kommunalt
Vatn:	kommunalt
Tal på røykløp:	0

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/168

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Tyark AS

Strandgaten 19 5013

BERGEN

Mottakarar:

Mjåtveitmarka B16 AS

c/o 5224
Byggmester
Hitland AS
Midtunheia 2

NESTUN