

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3



Prosjektnavn: Sjørneset, deling av eiendom 4631 - 10/16

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
10	16	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Alver

Adresse Hosøyvegen 39A, 39B, 39C, 39D, 39E, 5993 OSTEREIDET

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 tredje ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype	Oppretting av matrikkelenhet - Grunneiendom	
Næringsgruppe	X	Bolig
Formål	Annet	
Formål	Fritidsbolig	
Beskrivelse av bruk	Naust, kai og parkering	

TILTAKSHAVER

Navn	Jan Rune Hosøy
Telefon	48242251
E-postadresse	katekhosoy@hotmail.com
Adresse	Heltveitvegen 9, 5993 OSTEREIDET
Kontaktperson:	
Navn	Lars Alvær Hagesæter
Telefon	56353370 45201819
E-postadresse	lars@kalasbygg.no

VARSLING

18.11.2022 16:59:24 AR516145763

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

Sjå vedlegg

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan	Sjurneset
Reguleringsformål	Nasut og rorbuer

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Ingen krav til utnyttelsesgrad (ingenKrav)

PLASSERING AV TILTAKET

Tiltaket er innenfor byggegrensene.

Krav til byggegrunn

Skal byggverk plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

VANNFORSYNING

Tilknytning Tiltaket berører ikke nye vanninstallasjoner

AVLØP

Tilknytning Bygningen skal ikke ha innlagt vann

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Ja

Finnes det avløpssystem for overvann? Nei

Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.

SIGNERT AV

JAN RUNE HOSØY

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

18.11.2022 16:59:24 AR516145763

Filvedlegg:

Forslag ny eiendom fra 10_16.pdf

Q01-Fullmakt deling_sign..pdf

Q02-Grunnboksutskrift_4631_10_16_0_0.pdf

Forslag ny eiendom fra 10_16.pdf

F03-Følgebrev søknad om deling.pdf

KvitteringNabovarsel.pdf

Q03-Krav om matrikulering.pdf