



**For matrikkeleining:**

Kommune: **4631 - ALVER**  
Gardsnummer: **202**  
Bruksnummer: **121**

Utskriftsdato/klokkeslett: **25.03.2021 kl. 12:56**  
Produsert av: **Sverre Solberg**

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: HJELMÅS  
Etableringsdato: 19.12.1988  
Skylid: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst Areal Kommentar  
Utrekna areal for 202 / 121 4 817,8 m2 Ukjend grenseforløp

## Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold	Namn	Brukseining	Adresse	Andel
Rolle	GEELMUYDEN KNUT		SANDVIKAVEGEN 19	1 / 1
Heimelshavar	280452		5915 HJELMÅS	

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6723024	300873		4 610,5 m2	
2	Teig	Nei	6723116	300996		207,3 m2	Hjelpelinje vasskant

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Annan referanse	Endra dato	Dato
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til: 4631 - 202/121	
		Omnummerert frå: 1263 - 202/121	
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	08.06.2000		HSO
Kart- og delingsforretning	028/2000	Rolle	Matrikkeleining
		Avgjevar	1263 - 202/121
		Mottakar	1263 - 202/142
			-186
			186

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endra dato	Signatur
Årsak til feilretting	Annan referanse			Dato
Grensejustering	22.05.2000			HSO
Grensejustering	028/2000	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 202/13	-87
		Mottakar	1263 - 202/121	87
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	19.12.1988			HSO
Kart- og delingsforretning	173/1988	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 202/13	-4 893
		Mottakar	1263 - 202/121	4 893
<b>Forretningar der matrikkeleininga er berørt</b>				
Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endra dato	Signatur
Årsak til feilretting	Annan referanse			Dato
Kvalitetshewing for eksisterande matrikkeleining	16.12.2016			1263sos 16.12.2016
Annan forretningstype		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	1263 - 202/19	0
		Berørt	1263 - 202/64	0
		Berørt	1263 - 202/65	0
		Berørt	1263 - 202/121	0
		Berørt	1263 - 202/144	0
Kvalitetshewing for eksisterande matrikkeleining	12.12.2016			1263sos 12.12.2016
Annan forretningstype		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	1263 - 202/12	0
		Berørt	1263 - 202/19	0
		Berørt	1263 - 202/64	0
		Berørt	1263 - 202/65	0
		Berørt	1263 - 202/121	0
		Berørt	1263 - 202/144	0
Kvalitetshewing for eksisterande matrikkeleining	12.12.2016			1263sos 12.12.2016
Annan forretningstype		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	1263 - 202/3	0
		Berørt	1263 - 202/12	0

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysning	Matrikkeløfning
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endra dato	Signatur
Årsak til feilretting	Annan referanse			Dato
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	1263 - 202/19	0
		Berørt	1263 - 202/65	0
		Berørt	1263 - 202/121	0
		Berørt	1263 - 202/143	0
		Berørt	1263 - 202/144	0
<hr/>				
Kvalitetshewing for eksisterande matrikkeleining	22.05.2000			1263sos 04.02.2015
Kart- og delingsforretning	28/2000	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	1263 - 202/3	0
		Berørt	1263 - 202/13	0
		Berørt	1263 - 202/121	0
		Berørt	1263 - 202/142	0
<hr/>				
Kvalitetshewing for eksisterande matrikkeleining	22.05.2000			1263sos 02.02.2015
Kartforretning med grensejustering	28/2000	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	1263 - 202/3	0
		Berørt	1263 - 202/13	0
		Berørt	1263 - 202/121	0
		Berørt	1263 - 202/142	0
<hr/>				
Kvalitetshewing for eksisterande matrikkeleining	22.05.2000			1263sos 30.01.2015
Kartforretning med grensejustering	28/2000	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	1263 - 202/3	0
		Berørt	1263 - 202/13	0
		Berørt	1263 - 202/63	0
		Berørt	1263 - 202/69	0
		Berørt	1263 - 202/119	0
		Berørt	1263 - 202/120	0
		Berørt	1263 - 202/121	0
		Berørt	1263 - 202/142	0
		Berørt	1263 - 202/144	0

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endra dato	Signatur
Årsak til feilretting	Annan referanse			Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	15.05.1990			1263sos 02.02.2015
Kart- og delingsforretning	173/1988	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	1263 - 202/3	0
		Berørt	1263 - 202/12	0
		Berørt	1263 - 202/13	0
		Berørt	1263 - 202/19	0
		Berørt	1263 - 202/63	0
		Berørt	1263 - 202/64	0
		Berørt	1263 - 202/65	0
		Berørt	1263 - 202/121	0
		Berørt	1263 - 202/142	0
		Berørt	1263 - 202/144	0

Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	15.05.1990			1263sos 02.02.2015
Kart- og delingsforretning	172/1988	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	1263 - 202/3	0
		Berørt	1263 - 202/13	0
		Berørt	1263 - 202/120	0
		Berørt	1263 - 202/121	0
		Berørt	1263 - 202/144	0

Adresser				Krinsar	Atkomstpunkt
Adresstype	Adressenamn	Adressekode	Adressenr		
Vegadresse	Adressetilleggsnamn	Kjeldekode	Koord.syst. Nord	Aust	Nei
	Sandvikavegen	1176	19		
			EUREF89 UTM Sone 32		
			6723042		
			300871		
				Grunnkriens:	0312 HJELMÅS
				Røystekriens:	8 LEIKNES
				Kyrkjesokn:	07070204 Osterfjorden
				Postnr.område:	5915 HJELMÅS
				Tettstad:	

## Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

**Byggningsnr:** 19 230 392

### Løpenr:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Nord: 6723042 Aust: 300871

Bygningssendringstype: Einestad

Næringsgruppe: Bustad

Bygningssstatus: Teke(n) i bruk

Energikjelder: Elektrisitet

Oppvarming: Elektrisk

Annann oppvarming

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 1 Datoar  
Bruksareal bustad: 194 Tal etasjar: 1 Rammeløype: 26.02.1997  
Bruksareal anna: 0 Vassforsyning: Privat innlagt Igangsetjingsløype: 11.12.1998  
Bruksareal totalt: 194 Avløp: Privat kloakk Teke(n) i bruk: 15.06.1999  
Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei Mellombels bruksløype:  
Bruttoareal anna: 0 Ferdiggastest:  
Bruttoareal totalt: 0  
Alternativt areal: 0  
Alternativt areal 2: 0

Bygningssendringstype: Einestad  
Næringsgruppe: Bustad  
Bygningssstatus: Teke(n) i bruk  
Energikjelder: Elektrisitet  
Oppvarming: Elektrisk  
Annann oppvarming

### Etasjar

Etasje	Tal på bueingar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
H01	1	194	0	194	0	0	0	5	Kjøken	1	1	202/121

### Brukseiningar

Adresse: 1176 Sandvikavegen 19  
Brukseiningstype: Bustad  
Brukseiningnummer: H0101  
Bruksareal: 194  
Tal rom: 5  
Kjøkkentilgang: Kjøken  
Bad: 1  
WC: 1  
Matrikkeleining: 202/121

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseining	Adresse
Tiltakshavar		GEELMUYDEN KNUT		
Tiltakshavar		GEELMUYDEN TORILL		

**Byggningsnr:** 19 236 706

### Løpenr:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Nord: 6723017 Aust: 300869

Bygningssendringstype: Veksthus

Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring

Bygningssstatus: Teke(n) i bruk

Energikjelder: Elektrisitet

Oppvarming: Elektrisk

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 0 Datoar  
Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 1 Rammeløype: 02.10.2000  
Bruksareal anna: 13 Vassforsyning: Tilkn. privat Igangsetjingsløype: 02.11.2000  
Bruksareal totalt: 13 Avløp: vassverk Teke(n) i bruk: 02.10.2001  
Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei Mellombels bruksløype:  
Bruttoareal anna: 0 Ferdiggastest:  
Bruttoareal totalt: 0  
Alternativt areal: 0  
Alternativt areal 2: 0

Bygningssendringstype: Veksthus  
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring  
Bygningssstatus: Teke(n) i bruk  
Energikjelder: Elektrisitet  
Oppvarming: Elektrisk

Bygningssendringstype: Veksthus  
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring  
Bygningssstatus: Teke(n) i bruk  
Energikjelder: Elektrisitet  
Oppvarming: Elektrisk

### Etasjar

Etasje	Tal på bueingar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
H01	0	0	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0

## Brukseiningar

Adresse	Brukseiningarnúmer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
	Unummerert brukseining	0	0	0	0	0	0	202/121

## Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseining	Adresse
-------	------------------	------	-------------	---------

Tiltakshavar GEELMUYDEN KNUT

**Bygningsnr:** 300 002 210

<b>Løpenr:</b>	Utbygd areal:	12	Tal bustader:	0	Datoar
Repr.punkt:	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:
Nord: 6723050 Aust: 300886	Bruksareal anna:	12	Vassforsyning:	Privat ikkje innlagt	Igangsetjingsløyve:
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt:	12	Avløp:	Ingen kloakk	Teke(n) i bruk:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bustad	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Ferdigattest:
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring	Bruttoareal anna:	0			Meldingssak registrer tiltak: 22.02.2008
Bygningsstatus: Meldingssak registrer tiltak	Bruttoareal totalt:	0			Mellombels bruksløyve:
Energikjelder:	Alternativt areal:	0			
Oppvarming:	Alternativt areal 2:	0			

## Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	12	12	0	0	0	0	0

## Brukseiningar

Adresse	Brukseiningarnúmer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
	Unummerert brukseining	0	0	0	0	0	0	202/121

## Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseining	Adresse
-------	------------------	------	-------------	---------

Kontaktperson 280452 GEELMUYDEN KNUT

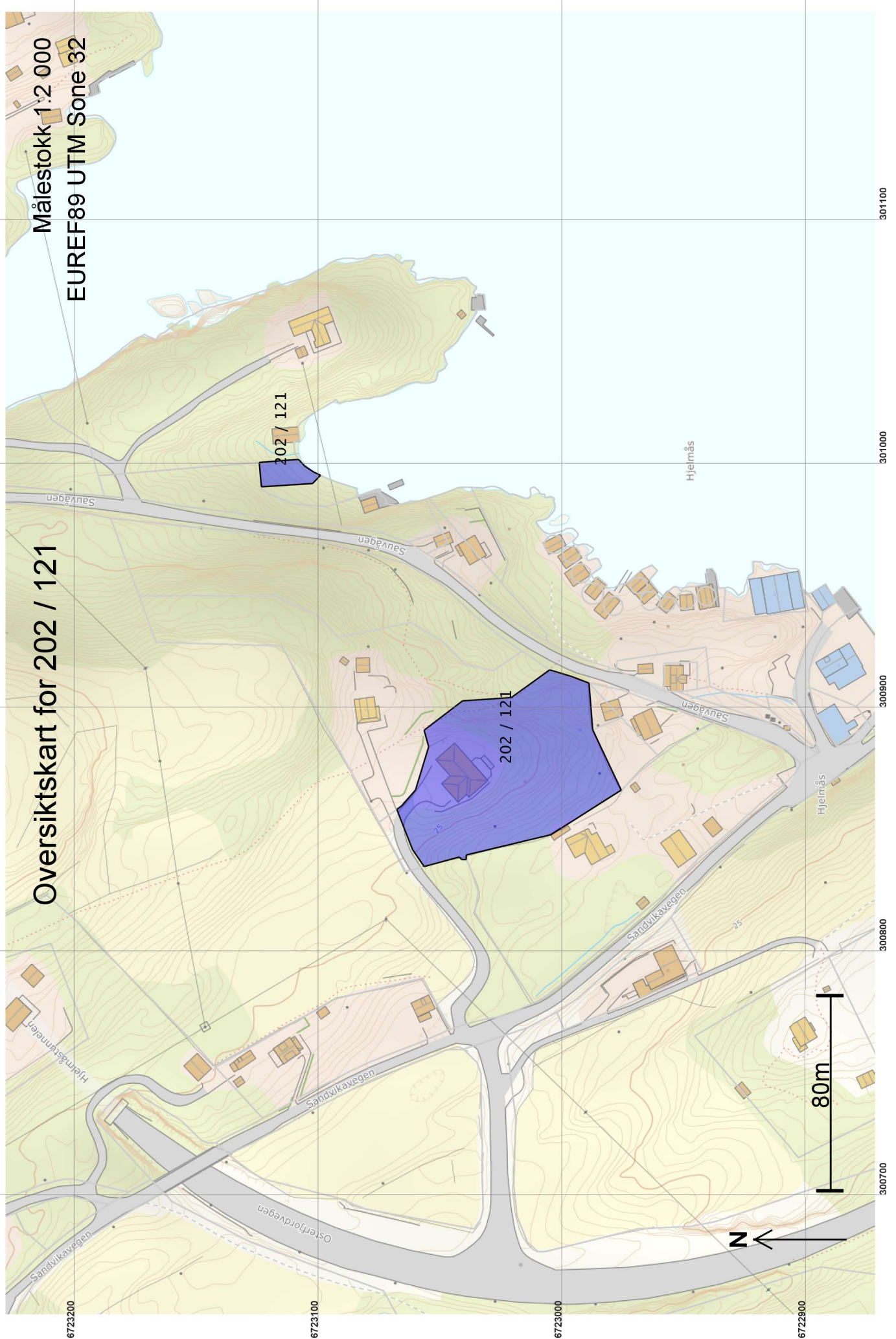
SANDVIKAVEGEN 19

5915 HJELMÅS

Tiltakshavar 280452 GEELMUYDEN KNUT

SANDVIKAVEGEN 19

5915 HJELMÅS



# Oversiktskart for 202 / 121

Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6723200

6723100

6723000

6722900

300700

300800

300900

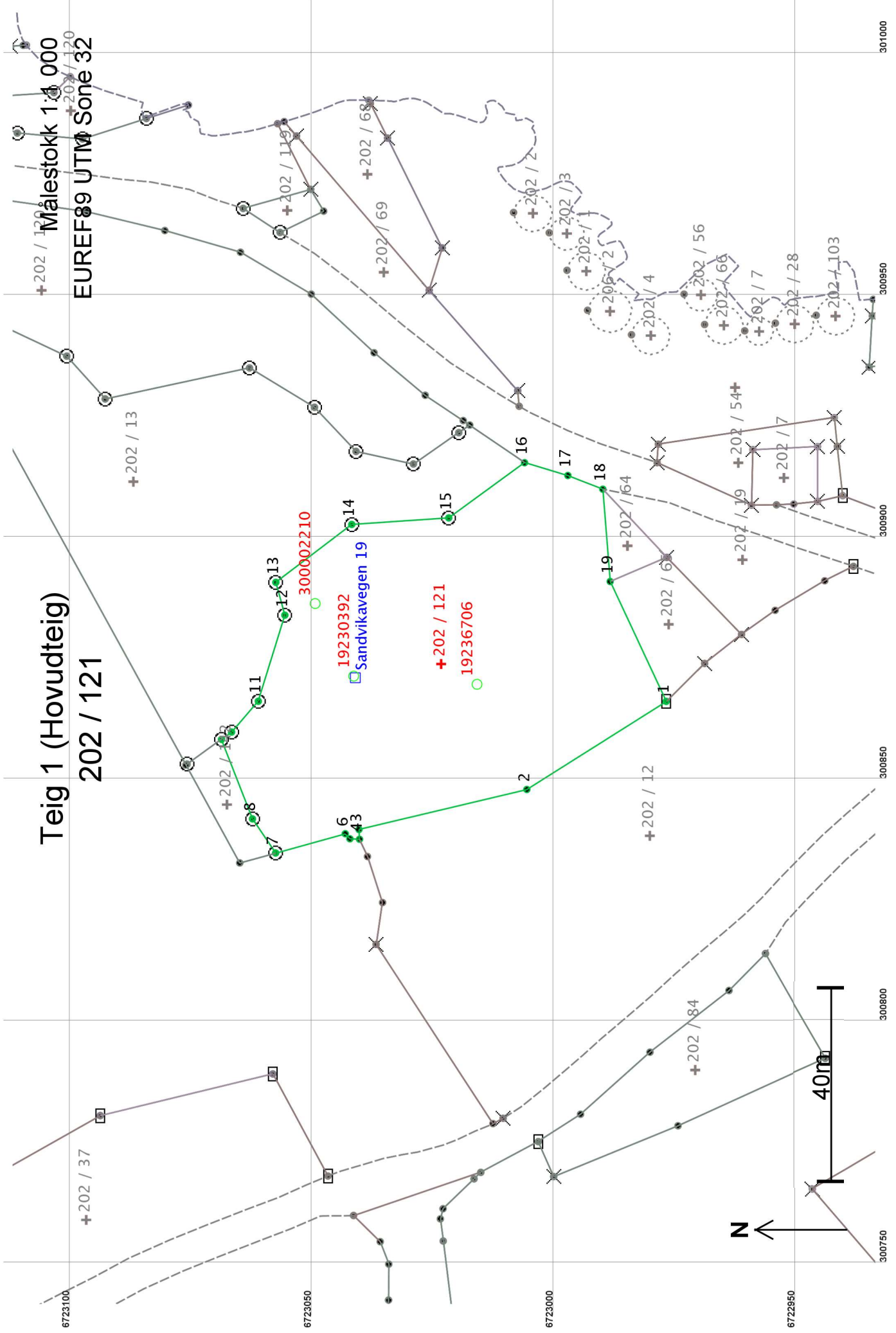
301000

301100

80m

N





**Areal og koordinatar**

Areal: 4 610,5

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6723024

Aust: 300873

**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype / Lengde (m) Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6722977,48	300865,77	Jord Stein eller røys 34,05	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
2	6723006,27	300847,58	Steingjerde Steingjerde 35,65	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
3	6723040,95	300839,31	Steingjerde Steingjerde 2,01	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
4	6723040,84	300837,30	Steingjerde Steingjerde 1,99	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
5	6723042,83	300837,39	Steingjerde Steingjerde 1,42	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
6	6723043,79	300838,44	Steingjerde Steingjerde 14,92	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
7	6723058,17	300834,46	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 8,52	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
8	6723062,95	300841,51	Jord Offentleg godkjent grensemerke 17,62	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
9	6723069,35	300857,93	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 2,57	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
10	6723067,27	300859,44	Jord Offentleg godkjent grensemerke 8,42	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
11	6723061,75	300865,80	Jord Offentleg godkjent grensemerke 18,61	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
12	6723056,27	300883,58	Jord Offentleg godkjent grensemerke 7,03	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
13	6723058,13	300890,36	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 19,73	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	

Løpenr	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
	Lengde (m)	Linjeinformasjon			
14	6723042,44	300902,32	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 20,09	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13 14
15	6723022,40	300903,67	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 19,37	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13 14
16	6723006,74	300915,07	Umerkt 9,33	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13 14
17	6722997,79	300912,42	Gjerdestolpe 7,75	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13 14
18	6722990,58	300909,59	Fjell Gjerdestolpe 19,12	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13 14
19	6722989,05	300890,53	Gjerdestolpe 27,33	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13 14

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 2  
202 / 121

6723130

6723120

6723110

6723100

300970

300980

300990

301000

301010

301020

+202 / 13

+202 / 120

+202 / 121

5

3

2

1

6

7

8

N

10m

## Areal og koordinatar

Areal: 207,3

Arealmerknad: Hjelpelinje vasskant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6723116

Aust: 300996

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løper	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6723100,62	300994,79	4,71	Geometrisk hjelpепunkt	22 Stereoinstrument: Analytisk plottar	200	
2	6723103,99	300991,50	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 20,97		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
3	6723124,91	300990,08	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 9,74		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
4	6723125,68	300999,79	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 0,24		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
5	6723125,70	301000,03	Umerkt 12,83		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
6	6723112,91	301001,06	Jordfast stein Kors 2,60		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	
7	6723110,32	301001,26	Vatn Umerkt 0,66		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
8	6723109,66	301001,31	11,30	Geometrisk hjelpепunkt Hjelpelinje vasskant	22 Stereoinstrument: Analytisk plottar	200	200