

315/11

nr. 1595 1937.

Form. 0750 b
C. Monsen Bokhandel, Bergen

Skylddelingsforretning.

Finansdepartementets formular.

År 1937 den 23 juni avholdt undertegnede av lensmannen opnevnte menn skylddelingsforretning over gården Hopland
g.nr. 15 br.nr. 7 av skyld mark 1.07 i Meland
herred tilhørende Olof Mikkelson Hopland og som har grunn-
bokhjemmel
i anledning av, at det er solgt 1 parsell av gården til Alfhild
Kastved

Mennsopnevnelser vedlegges. Av mennene har følgende avlagt ed som skjønsmenn
Pars C. Hopland og Karl E. Kestad har avgitt
forsikring. John Hjertas kildes om forsikring
Ved forretningen møtte: ¹⁾ Hjorten og selgen. Bente innværende
var der ikke.

Mennene valgte til formann

Pars C. HoplandOver den del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende grensebeskrivelse: ²⁾

Grensen har sin begyndelse i merkesten
m.v. i stifteslinjen mot bonn. 9 og går i
nordøstlig retning 25 m. til + i beug, videre i
sydøstlig retning 50 m. til merkesten m.v.
Her vinkler linjen og går 34 m. i sydvest-
lig retning til merkesten m.v. i den
ovenfor nevnte stifteslinje, følger så denne,
65 m. til utgangspunktet.

¹⁾ Hvis nogen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses, om det er godt gjort at varsel er gitt dem, eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 8).

²⁾ Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommer blir ikke å beskrive, dersom disses eiere ikke er tilstede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene efter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det fornødne herom.

Pantebok for Nordhordland sorenskriveri 1937, Astartef: SAB/A-2901/1/G/Gb/Gbf/L0004

1. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med skog? *Nei*

2. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den til husbehov og gårdsfornödenhet nødvendige skog?

3. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker? *Nei*

4. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den for bruken nødvendige fjellstrekning?

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredstyret samtykket i skylddelingen?

6. Eller finner skylddelingmennene det godt gjort, at den parsell, som fraskilles eiendommen, er bestemt til å opdyrkes eller anvendes til byggetomt, vei, industrielt anlegg eller annet lignende øiemed? *Byggetomt*

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821?

Det bevidnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. ~~Døg har vi samtykket i, at av utmarken~~

~~kan benyttes i fellesskap av
idet vi har funnet videregående deling utjenlig.)~~

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for den fraskilte del blev bestemt til *2 öre*

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør *mk. 1.05*

Den fraskilte del er gitt bruksnavn²⁾ *Pvanatim*

Bestemmelse angående omkostningene ved forretningens avholdelse og tinglysning:³⁾

¹⁾ Det som ikke passer, overstrykes.

²⁾ Som bruksnavn må ikke i noget tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2, § 21).

³⁾ Hvis det ikke opplyses eller fra nogen av partene påstås å være truffet avtale om, hvem som skal bære omkostningene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen innta bestemmelse om, hvorledes omkostningene skal fordeles mellom partene.

ui.page_selector

Pantebok for Nordhordland sorenskriveri 1937, Astartef: SAB/A-2901/1/G/Gb/Gbf/L0004

Partene blev gjort bekjent med, at forretningen kan påankes til overskjønn, forsåvidt angår skyldansettelsen og ~~den i marken foretagne deling, 1)~~ og at begjæring herom må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra nærværende torretnings tinglysning.

Vi erklærer, at vi har utført forretningen efter beste skjønn og overbevisning i henhold til avlagt ed eller tilbud om ed.)

Vi har bestemt, at

Hans G. Hjelaland
skal besørge forretningen innlevert (iussendt) til sorenskriveren til tinglysning.

Hans G. Hjelaland

Karl Eustad (S)

John Hjeland (S)

Antatt til tinglysning *26 de juni* 19 *37.*

For sorenskriveren

M. Brunik

Tinglyst ved

De/W fraskilte del

har fått g.nr.

15

br.nr.

11

1) Det som ikke passer, overstrykes.

315/12

Form. 0751 b
C. Monsen bokhandel, Bergen

Skyldskifte.

Laurdag den 10. Desember 1938 heldt underskrivne menn, som er oppnemnde av

lensmannen, skyldskifte yver garden

Kopland

gr.-nr. 15 br.-nr. 7 av skyld mark 1.05 i Meland

herad. Forretningj er kravd av

Olaf Mikkelson

Kopland

som hev grunnbokheimel til den eigedom som er kravd skilt.¹⁾

Mennsuppnemningi fylgjer. Av mennene hev fylgjande gjort eiden²⁾ som skynsmenn.

Alle hev gjeve forsikring som skynsmenn.

Desse møtte:³⁾

Liljarn Olaf Mikkelson, og for
kjøparar hadde med fulmakt

Andreas Sivertsen. Andre imtresera

var der ikkje.

Mennene valde til formann

Elias Valde.

For den part av garden som er fråskild vart sette desse grensone:⁴⁾

Utgangspunktet + i berg i skiffelinjen mot
parsellen Pranatin⁵⁾ vestre hjørne, i
nordøstleg retning 33 m. + i berg, i
sydøstleg retning 31.5 m. + i berg, i
sydvestleg retning 25.5 m. og imidlertid
over skiffelinjen mot parsellen Pranatin⁵⁾
østre hjørne, fylt so denne linje i vestleg
retning til utgangspunktet.

¹⁾ Ifall rekvirenten ikkje hev grunnbokheimel vert ikkje forretningi å godtaka til tinglysing, utan at han ved dom hev fenge stadlesta eigedomsrett til den lut av eigedomen som vert kravd fråskilt.

²⁾ Hev nokon av mennene ikkje gjeve slik lovnad som nemnd i lov nr. 1 av 1/10 1917 § 20 skal vedk. for forretningi vert halde skriva under fylgjande fråsegn som vert å senda inn til sorenskrivaren saman med skyldskifteloretningi: „Eg lover at eg i alle saker vil utføra arbeidet mitt som skynsmann samvitsfullt og etter beste yverlydning
den 19

N. N.“

³⁾ Dersom nokon part eller granne som hev interesse i skyldskiftet ikkje møter, må det verta sagt frå i forretningi um det er prova at dei er varsla, eller forsovidt vedkjem grannane, um det er funne uturvande å varsla dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslovi).

⁴⁾ Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslovi. Grensone mot granneigedom må ein ikkje skriva noko um, dersom eigarane av desse ikkje er tilstades og samtykkjer i det som vert skriva. Skal mennene eller påkrav av parlane ogso fyretaka skiftet i marki i samband med skyldskiftet (§ 7 i lovi), må det i grenseutgreidingi ogso takast med del turvande um det. —

1. Er den eigedom, som vert bytt, jordbruk med skog? *Nei*

2. Fær kvart av bruki eller skiftet den skog dei treng til husbruk og gardstarvende?

3. Er den eigedom, som vert bytt, jordbruk med fjellvidder herunder medrekna fjellvatn, elvar og bekkjer? *Nei*

4. Fær kvart av bruki eller skiftet den turvande fjellvidd?

Dersom det vert svara ja på 1ste spørsmålet, og nei på 2dre spørsmålet, *eller* dersom det vert svara ja på spørsmål 3 og nei på spørsmål 4, lyt ein ogso svara på nedannemde spørsmål 5-7:

5. Hev heradsstyret samtykt i skyldskiftet?

6. Eller finn skyldskiftemennene at det er godtgjort at den parten som vert fråskild eigedomen vil verta nytta til oppdyrking, byggetull, veg, industribygg eller anna liknande tyremål? *Den er luttet til byggetull og hage.*

7. Eller vert eigedomen bytt etter § 14 i „Lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821“?

Me vitnar:

a) ~~At det ved skiftet ikkje er skipa ny sameign. Men me hev likevel samtykt i at utmarki-~~

~~kan nytast ihop av~~

~~meddi me ikkje hev funne det tenleg å skifta meir enn som gjort er¹⁾~~

b) At kvart bruk hev fenge eit so høvelegt skap for freding og bruk som dei etter tilhøvi kan få.

Skyldi for ~~des~~ fråskilde part vart sett til mark *0,01*

Hovudbruket hev att ei skyld av mark *1,05*

Den fråskilde part er gjeve bruksnamnet²⁾ *Ivanatim.*

Kostnaderne ved skyldskiftet og tinglesingi av det:³⁾

Kostnaden med skyldskifte og tinglesingi skal bera av kjøparn.

1) Det som ikkje høver stryk ein.

2) Som bruksnamn må ein ikkje i noko høve velja eit namn som alt er i bruk som slektsnamn og, som ikkje høyrer til dei meir ålgjenge (samfør lov av 9. februar 1923 nr. 2 § 21)

3) Dersom det ikkje vert opplyst eller det ikkje av partane vert gjeve fråsegn um at avtale er gjord um kven som skal bera kostnaderne ved skyldskiftet, skal mennene gjera vedtak um korleis kostnaderne skal bytast millom partane.

ui.page_selector

Pantebok for Nordhordland sorenskriveri 1938-1939, Astaref: SAB/A-2901/1/G/Gb/Gbf/L0007

Partane vart gjorde kjende med, at dei kan innanka skyldskiftet til yverskyn, med umsyn til storleiken av skyldi og skiftet i marki og at påkrav um dette må vera gjort til sorenskrivaren innan 3 månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar at me hev gjort arbeidet vårt etter beste skyn og yvertydning i samsvær med den lovnad me hev gjeve.

Me hev gjort vedtak um at *Elias Væde* skal syta for å senda (levera) skyldskiftet til sorenskrivaren til tinglysing.

Elias Væde. John Gulaas. Karl H. Tveit.

Anders Kvern. Sittar skyldskiftefor.

Seljar:

Kjøpar:

Olaf M. Høpland.

for. Eli Jørgine Håstjøl.

Andreas Sivertsen.

Godteke til tinglysing *17 desember 1938*

For sorenskriveren

Thistle

Tinglyst ved.....

De *M* fråskilde part hev fenge g.nr. *15* br.nr. *12*.

315 / 16

Skyldskifte.

Lør dag den 13 okt. 19 51 heidt vi underskrivne, oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Hopland

g.nr. 15 b.nr. 7 med skyld mark 1,05 i Meland

herad. Skyldskifte er kravt av Olav Mikkelsen Hopland

som har grunnboksheimel til den egedomen skyldskiftet gjeld¹⁾.

Menns-oppnemningsbrevet fylgjer. Alle mennene har gjeve skjønsmannslovnad, så nær som²⁾

Ved tenesta møtte³⁾ seljar og kjøparar Trygve M. og Olav M.
Hopland

Mennene valde til formann Karl K. Tveit

De fråskilde lut av garden har desse

grensene: ⁴⁾

X i berg i parsellens nore hjørne. Går i aausleg retning 43 m. m. m. v. Herfrå i sørleg retning 25 m X i stor stein. Går så i vestleg retning 44,2 m. m.m.v. Herfrå i noraustleg retning 31,3.m. til utgangspunktet.

- 1) Skyldskifte kan ikkje godtakast til tinglysing utan den som krev tenesta, anten har grunnboksheimel eller dom for at han eig den luten av egedomen som han vil ha fråskilt (§ 1 i skylddelingslova).
- 2) Har nokon av mennene ikkje gjeve slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 frå 1—6 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd før tenesta tek til, og utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle sakar vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding. den 19 N. N.»
- 3) Om nokon av grannane eller partane skyldskiftet vedkjem, ikkje møter, må ein her opplysa om det er prova at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uturvanda å varsle dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslova).
- 4) Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslova. Grensene mot granne-eigedomar skal ein ikkje skriva opp når eigaren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skriva. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjølve markeskilet, samstundes med at dei sett i skyld (§ 7 i lova), må dei her nemna det som trengst om det og. Det må ikkje stiftast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den egedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lova).

1. Er det jordbruk og skog i den eigedomen som vert bytt ? Nei
2. Får kvart jordbruk som kjem fram etter skiftet, så mykje skog som trengst til hus-berging og gards-tarv ? Nei
3. Er det jordbruk med fjellvidd, fjellvatn, elvar og bekkjer i den eigedomen som vert bytt ? Nei
4. Får kvart jordbruk som kjem fram etter skiftet, så mykje fjellvidd som trengst for bruket ? nei

Vert det svara ja på spørsmål 1 og nei på spørsmål 2, eller ja på spørsmål 3 og nei på spørsmål 4, så lyt ein dessutan svara på dei spørsmåla som no kjem:

5. Har heradstyret samtykt i skyldskiftet?
6. Eller held skyldskiftemennene det får greitt at den fråskilde luten er esla til dyrkingsjord eller til byggetuft, veg, industriverk eller til andre føremål av same slaget ? Hustuft og hage.
7. Eller vert eigedomen bytt etter § 14 i lov om odels- og åsætesretten frå 26. juni 1821 ?

Vi vitnar:

- a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. ~~Likevel har vi samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på den måten, at~~

me di vi har funne vidare utbyting gagnlaus.¹⁾

- b) At kvart bruk har fått så lagleg skap for verning og drift som det er høve til.

Skylda på den fråskilde luten vart sett til 1 øre

Attverande skyld på hovudbølet er 1,05

De n fråskilde luten fekk bruksnamnet²⁾ *heily Fleimby*

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber:³⁾ Kjøparane

1) Stryk det som ikkje skal vera.

2) Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til ættenamn, om ikkje namnet høyrer til dei som er heller vanlege (sm. lov frå 1923 nr. 2 § 21).

3) Når det ikkje er opplyst og ingen av partane seier at det er gjort avtale om kven som skal bera kostnaden med skyldskiftet, skal mennene her ta inn avgjerd om korleis partane skal byta kostnaden seg- imellom.

Partane fekk opplysning om, at er dei misnøgde med den skylda som her er sett eller med det markeskilet som er fastsette, kan dei anka skyldskiftet til overskjøn, men at anke-utsegn då lyt vera hjå sorenskrivaren seinast tre månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Vi sanner, at vi har gjort tenesta etter beste skjøn og overtyding og etter skjønsmannslovnaden vår.

Karl K. Tveit

Vi har fastsett, att
skal syta for å få skyldskiftet til sorenskrivaren til tinglysing.

Karl K. Tveit Karl E. Erstad Olav Erstad.

Godteke til tinglysing 16. okt. 1951.

For sorenskrivaren
Nelly Bell Kinnaman.

Tinglyst på

De wfråskilde lut har fått g.nr. 15 b.nr. 16

For tinglysinga kr.....