



Alver Kommune
samferdsel-, veg-, vatn og avløp avd.
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referansar:
Dykkar: Arne Helgesen
Vår: 22/7273 - 22/89562

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
23.11.2022

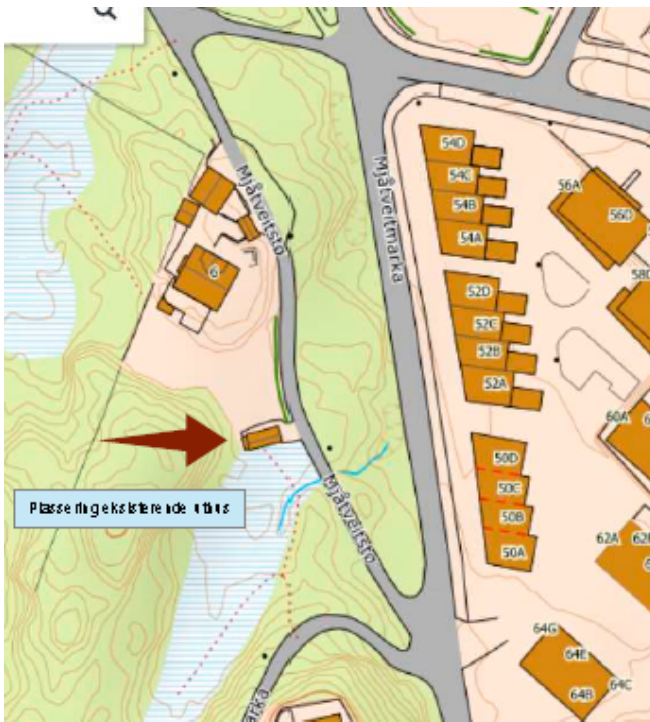
Oversender søknad til uttalelse - gbnr 322/68 ny carport dispensasjon Mjåtveit

Tiltak: tilbygg - carport
Byggjestad: Gbnr: 322/68
Tiltakshavar: Bjørn Frode Flataker
Ansvarleg søkjar: Rett Ingeniør As

Saka gjeld søknad om oppføring av carport på begge sidar av eksisterande bod på gbnr 322/68. Det er søkt om dispensasjon frå pkt. 1.6.10 i KDP Meland frå kravet for sning på egen grunn.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen sin arealdel for Meland er definert som bustadføremål. Tiltaket utløysar ikkje plankrav då det skal oppførast på eksisterande bygd eigedommen og medfører ikkje meir trafikk i privat veg. Vegen er avsatt til gangveg og tilkomstveg til eksisterane bustad i Mjåtveitstø 6.



Dispensasjon

Kommunen skal vurdere saka. Mellom anna skal kommunen vurdere om vilkåra for å gje dispensasjon er oppfylt og kva for konsekvensar tiltaket kan ha. Vi ber om fagleg vurdering av tiltaket.

Statsforvaltaren i Vestland får vedtaket til evt. klagevurdering.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om dispensasjon - gbnr 322/68 Mjåtveit

Søknad om dispensasjon 227273 -2280305 Gårdsnr 32268

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 32268 Mjåtveit

Søknad om løyve i eitt trinn - gbnr 322/68 Mjåtveit

Nabovarsel

Avstandserklæring nabosamtykke

Kvittering for nabovarsel

Situasjonsplan

Tegning Plan 1. Etasje eksisterende og nytt tiltak

Vedlegg:

Tegning Snitt eksisterende og nytt
Tegning Fasader eksisterende og nytt.pdf
Følgebrev
Søknad om personlig ansvarsrett
Søknad om personlig ansvarsrett2
Tiltakshavers samtykke til byggeplaner
Underlag for beregning av utnytting
Veirett

Kopi til:

Bjørn Frode Flataker	Mjåtveitstø 6	5918	FREKHAUG
Rettt Ingeniør As	Olsvikveien 60A	5184	OLSVIK

Mottakarar:

Alver Kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Alver Kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG