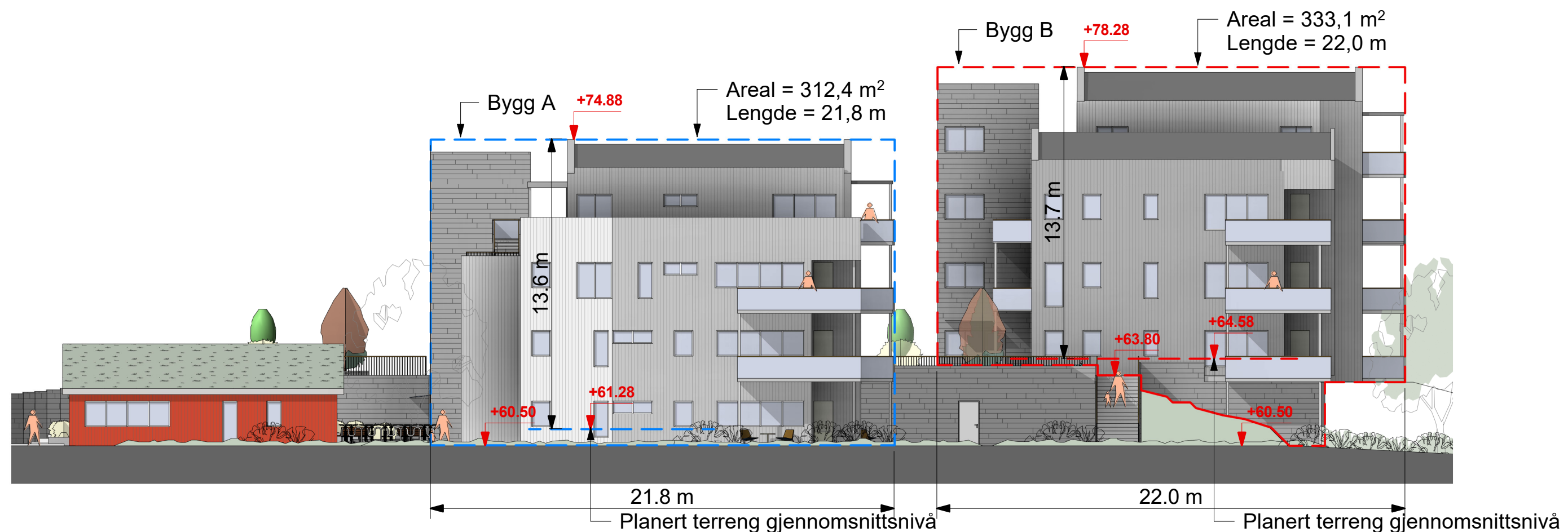
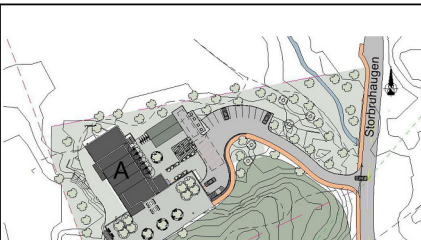
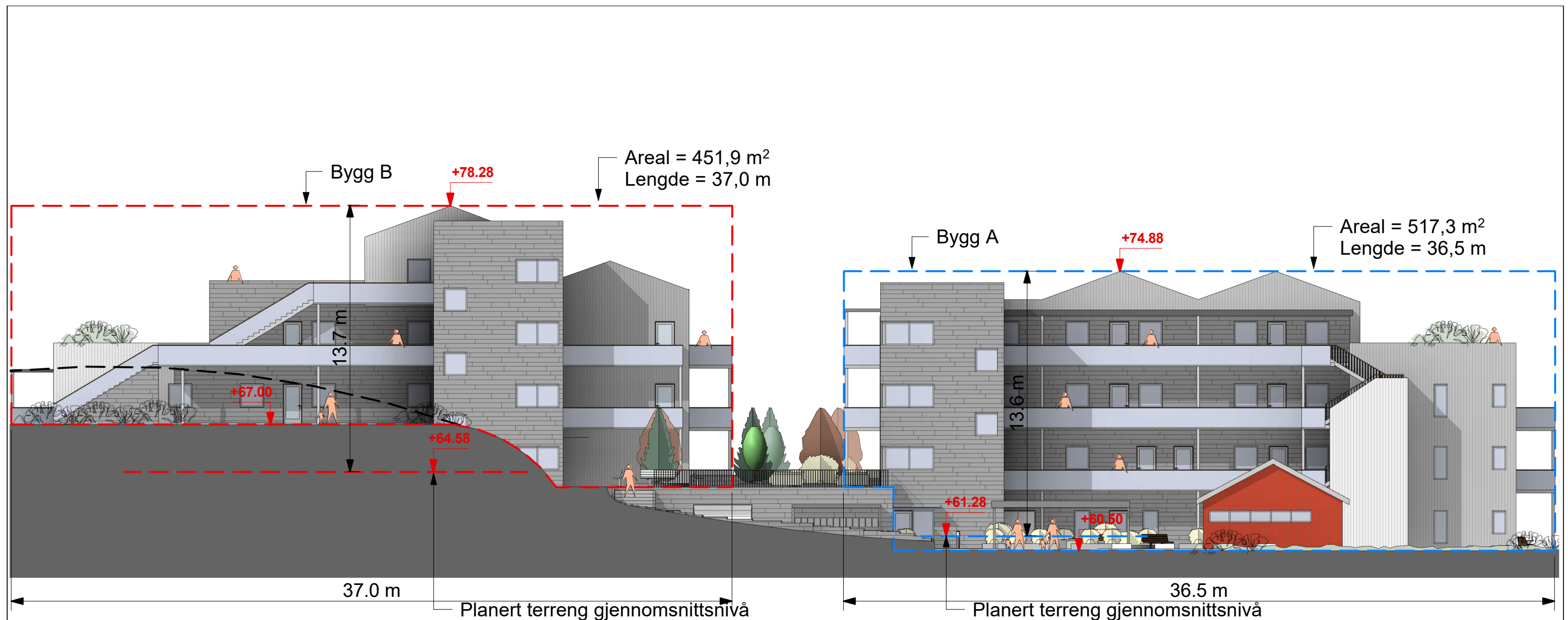




Fasade Nord-Vest Høyder
1 : 200

						Fasader - Gesims- og mønehøyder			Tegningsnr. P7.8	
						Alver kommune, Åtun - Gnr 108 Bnr 161 Reguleringsplan Arealplan-ID 4631 2021 004			Prosjekt nr. 740	
									Plankonsulent se arkitektur Fantoftvegen 42, 5072 Bergen Tlf. 55 98 70 20. E-post: firma@se-arkitektur.no	
						Vedlegg til 1. gang offentlig ettersyn				
Rev	Endring	Utført	Kontr.	Dato						



Fasade Nord-Øst Høyder
1 : 200

----- Omriss kolle



Fasader - Gesims- og mønehøyder

Alver kommune,
Åtun - Gnr 108 Bnr 161
Reguleringsplan Arealplan-ID 4631 2021 004

Plankonsulent

se arkitektur

Fantoftvegen 42, 5072 Bergen
Tlf. 55 98 70 20.
E-post: firma@se-arkitektur.no

Forslagsstiller

Vestbo BBL

Strandgaten 196, 5004 Bergen

Saksnummer Alver kommune

20/18451

Dato

21.10.2022

Tegningsnr.

P7.9

Prosjekt nr.

740

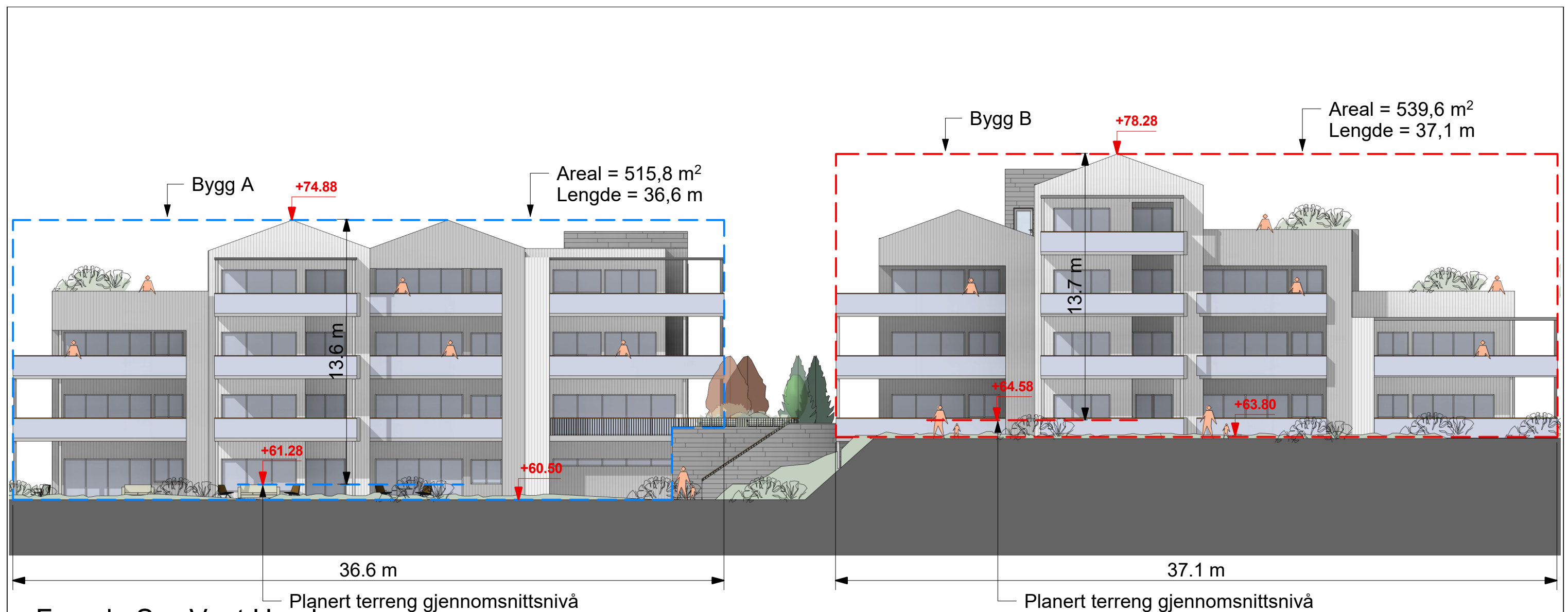
Målestokk

1:200

Revisjonsdato

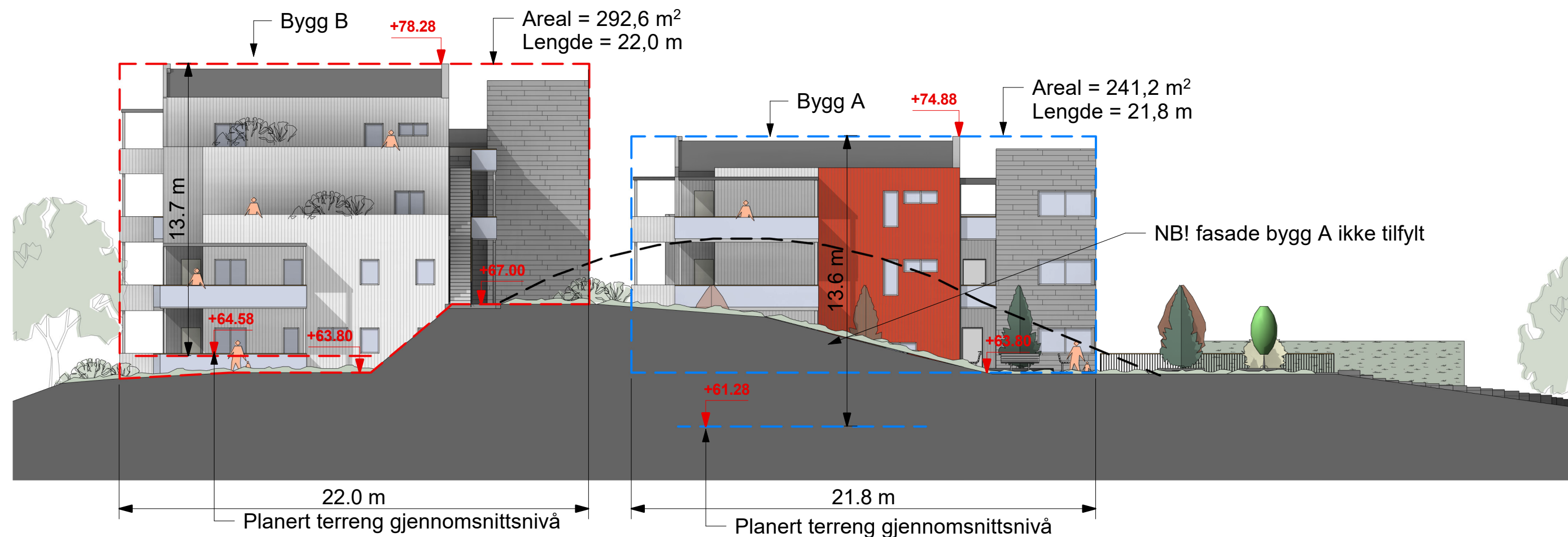
Rev	Endring	Utført	Kontr.	Dato
-----	---------	--------	--------	------

Vedlegg til 1. gang offentlig ettersyn



Fasade Sør-Vest Høyder
1 : 200

				Fasader - Gesims- og mønehøyder			Tegningsnr. P7.10
				Alver kommune, Åtun - Gnr 108 Bnr 161 Reguleringsplan Arealplan-ID 4631 2021 004			Prosjekt nr. 740
				Plankonsulent se arkitektur Fantoftvegen 42, 5072 Bergen Tlf. 55 98 70 20. E-post: firma@se-arkitektur.no	Forslagsstiller Vestbo BBL Strandgaten 196, 5004 Bergen	Saksnummer Alver kommune 20/18451 Dato 21.10.2022	Målestokk 1:200 Revisjonsdato
Rev	Endring	Utført	Kontr.	Dato	Vedlegg til 1. gang offentlig ettersyn		



Fasade Sør-Øst Høyder
1 : 200

----- Omriss kolle



Fasader - Gesims- og mønehøyder

Alver kommune,
Åtun - Gnr 108 Bnr 161
Reguleringsplan Arealplan-ID 4631 2021 004

Plankonsulent

se arkitektur

Fantoftvegen 42, 5072 Bergen
Tlf. 55 98 70 20.
E-post: firma@se-arkitektur.no

Forslagsstiller

Vestbo BBL

Strandgaten 196, 5004 Bergen

Saksnummer Alver kommune

20/18451

Dato

21.10.2022

Tegningsnr.

P7.11

Prosjekt nr.

740

Målestokk

1:200

Revisjonsdato

Rev	Endring	Utført	Kontr.	Dato
-----	---------	--------	--------	------

Vedlegg til 1. gang offentlig ettersyn

Beregning av gjennomsnittlig terrengnivå rundt bygningen ble gjort ved å beregne veggarealet mellom gesims og planert terreng langs fasadene og dividere på summen av fasadelengdene, ref. Byggforsk 310.222.

Planert terrengs gjennomsnittsnivå beregnes ved å måle arealet mellom terrenglinjene og et horisontalt plan, for eksempel gesimsen. Arealene summeres for alle fasader og divideres med bygningens totale yttervegglengde. Resultatet er avstanden mellom det horisontale planet og gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygningen.

Bygg A:

Summen av veggarealer er 1.586,7 m²
Totale yttervegglengde er 116,7 m

Avstanden mellom det horisontale planet og gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygningen er $1.586,7/116,7 = \mathbf{13,6m}$.

Topp møne +74,88 - 13,6 m = +61,28
Det betyr at gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygg A ligger på kote **+61,28**.

Bygg B:

Summen av veggarealer er 1.617,2 m²
Totale yttervegglengde er 118,1 m

Avstanden mellom det horisontale planet og gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygningen er $1.617,2/118,1 = \mathbf{13,7m}$.

Topp møne +78,28 - 13,7m = +64,58
Det betyr at gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygg B ligger på kote **+64,58**.



SUM Gesims- og mønehøyder			Tegningsnr.
Alver kommune, Åtun - Gnr 108 Bnr 161 Reguleringsplan Arealplan-ID 4631 2021 004			P7.12
			Prosjekt nr.
			740
Plankonsulent	Forslagsstiller	Saksnummer Alver kommune	Målestokk
se arkitektur	Vestbo BBL	20/18451	1:200
Fantoftvegen 42, 5072 Bergen Tlf. 55 98 70 20. E-post: firma@se-arkitektur.no	Strandgaten 196, 5004 Bergen	Dato	Revisjonsdato
		21.10.2022	
Vedlegg til 1. gang offentlig ettersyn			

Rev	Endring	Utført	Kontr.	Dato
-----	---------	--------	--------	------