

**Opplysninger gitt i nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
195	67			Leknesvegen 169	5915	Hjelmås
Eier/fester				Kommune		
Alexander Bue Gjerstad				Alver Kommune		

Det varsles herved om						
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -		

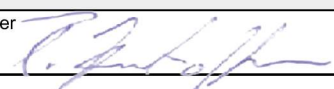
Arealdisponering						
Sett kryss for gjeldende plan						
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer			
Navn på plan						
Fløsvika, Leiknes plan-id 1263-201009						

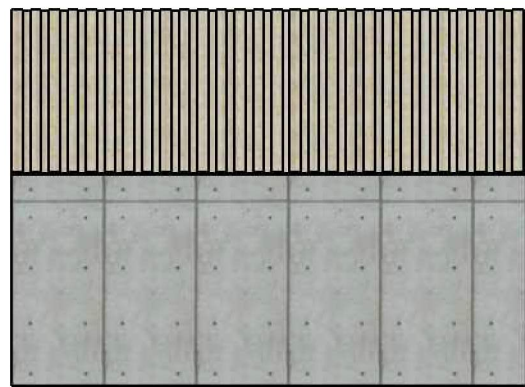
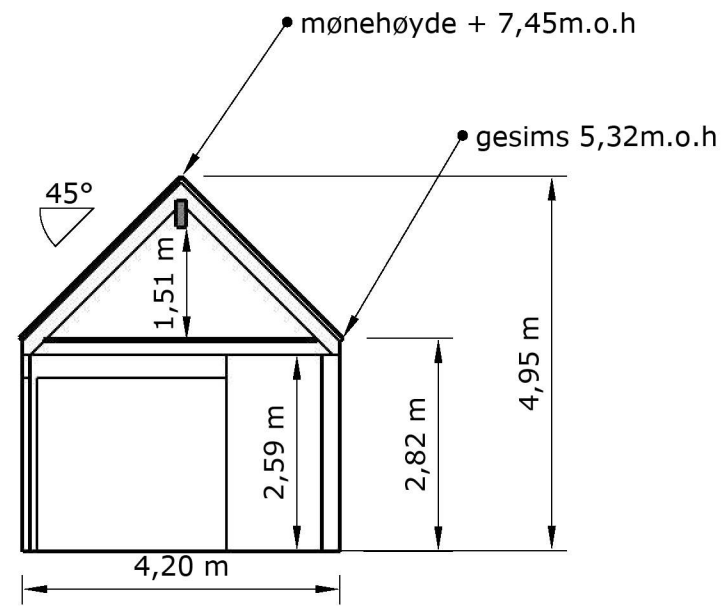
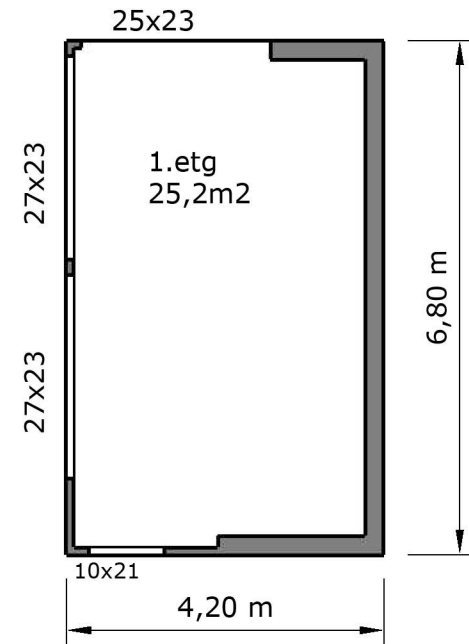
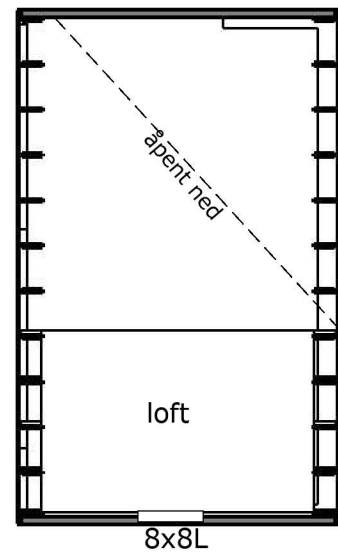
Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder						
oppføring nøst og kai iht. vedlagte tegninger og kart						
						Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til						
Foretak/tiltakshaver						
Alexander Bue Gjerstad						
Kontaktperson, navn			E-post	Telefon	Mobil	
Alexander Bue Gjerstad			alex_gjerstad@hotmail.com		48195505	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):						

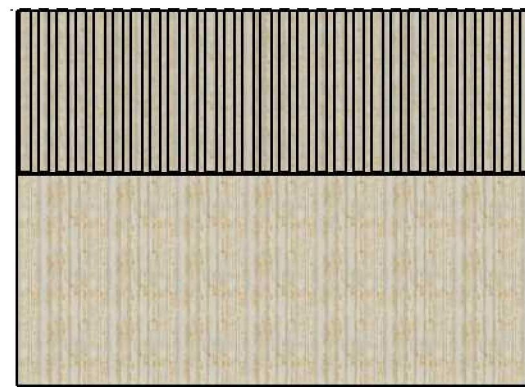
Merknader sendes til						
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.						
Navn			Postadresse			
Alexander Bue Gjerstad			Leknesvegen 169			
Postnr.   Poststed			E-post			
5915 Hjelmås			5915 Hjelmås			

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet						
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til			Ikke relevant	
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—			X	
Situasjonsplan	D	1	—	2		
Tegninger snitt, fasade	E	1	—	2		
Redegjørelser/kart	F	—			X	
Andre vedlegg	Q	—			X	

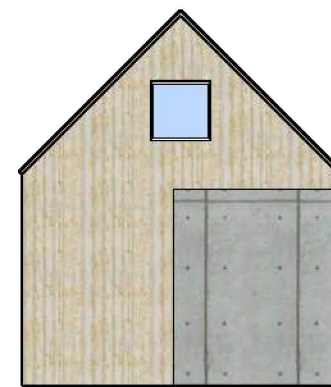
Underskrift						
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.						
Sted		Dato		Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver		
Knarvik		26.11.22				
				Gjentas med blokkbokstaver		
				Rune Kristoffersen for tiltakshaver		



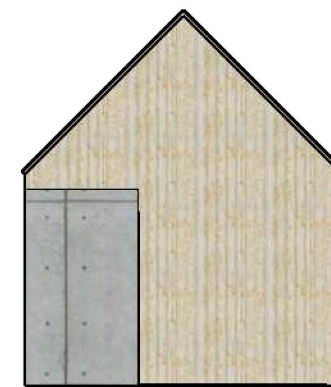
Fasade Sær/Vest



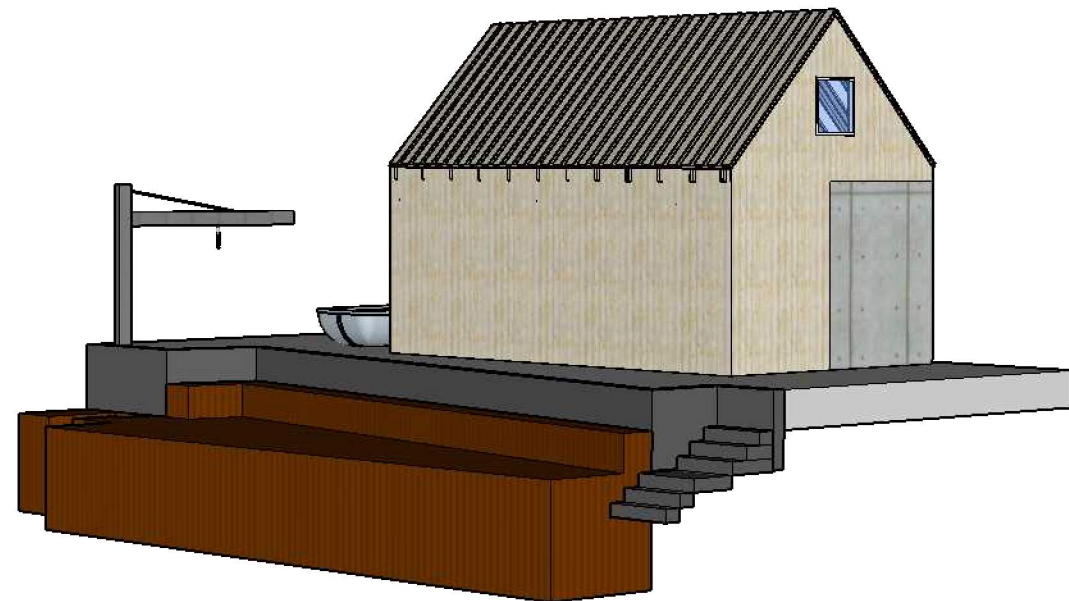
Fasade Nord/Øst



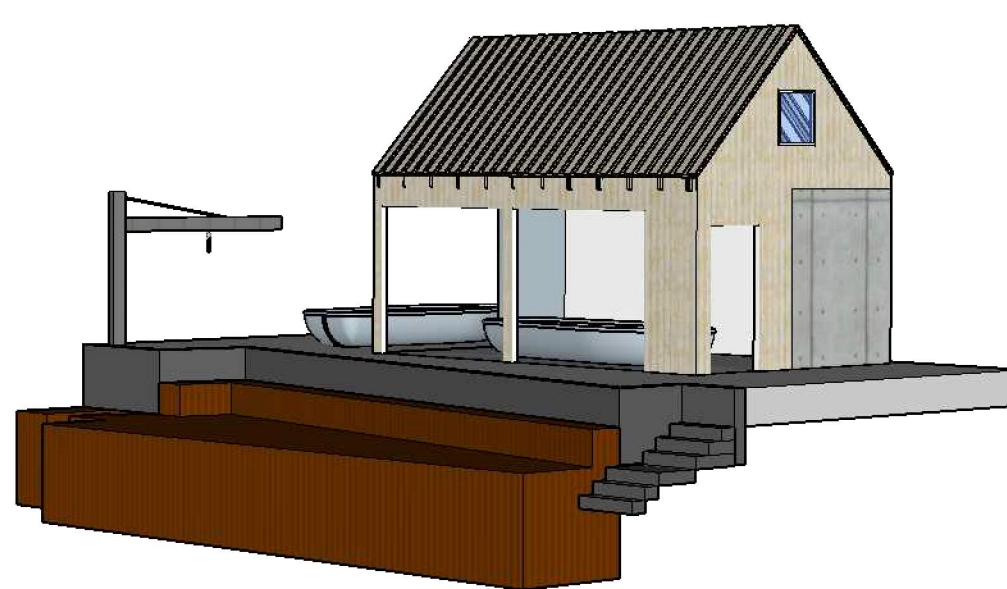
Fasade Nord/Vest



Fasade Sør/Øst



perspektiv nord, dører lukket



perspektiv nord, dører åpen

Merknad

Arealtabell (BRA)

leil id	Etasje	Type	Areal
	1.etg	bruksareal	25,2
	loft	bruksareal	0

total areal **25,2m2**

BYA 28,6m2

rev	nr	beskrivelse	dato
	01	revidert mur, båtcran plassering	21.10

**Byggesøknads tegning**

**Villanger & Sønner AS**

Kvassnesvegen 45  
5914 Isdalstø  
orgnr: 925 580 376  
www.nordbohus.no/villanger  
post@villanger.no



Tiltakshaver:

**Torbjörg Grøttveit Gjerstad**  
**Alexander Bue Gjerstad**

Adresse:  
**Leknesvegen 169, 5915 Hjelmås**

Kommune:

**Alver**

gnr./bnr  
**195/67**

tegn av:  
**R.K**

tegn dato:  
**18.09.22**

kontr. dato:  
**00.00.00**

Hustype: **Spesial-Nøst**

rev dato:  
00.00.0000

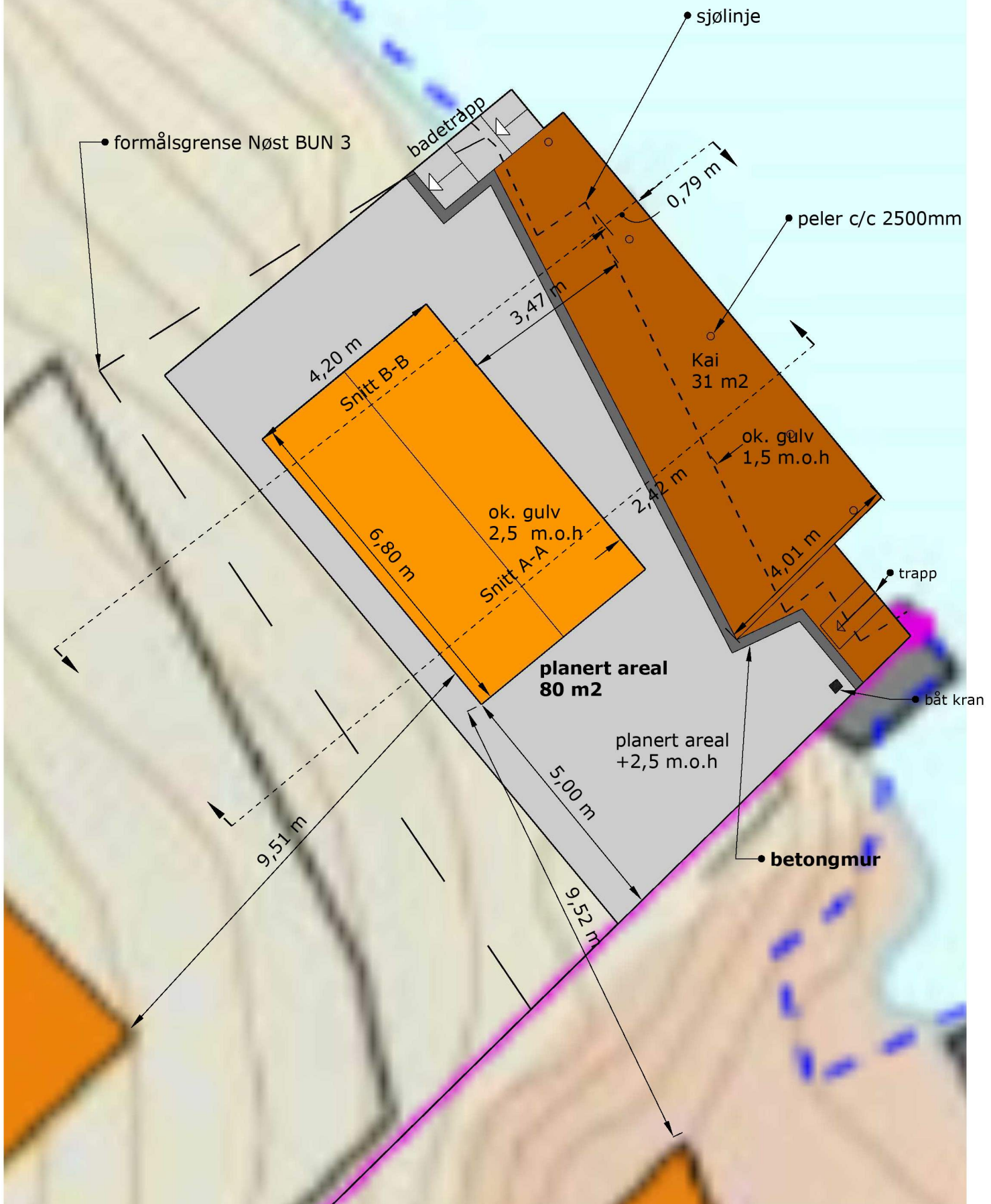
Tegningsnr: **A-01**

Ark: A3 Målestokk  
1:100

Type tegning: **Plan 1.Etasje**

Denne tegningen tilhører Villanger & Sønner AS. Etterligning krf. lov om åndsverk av 12.5.1961

	planert område	situasjonsplan nøst	g/bnr 195/67 Alver Kommune	målestokk 1:100 dato 18.09.2022 rev A 21.10.22 tegn: R.K
	trekai			
	nøst			
	betongmur			
	Sjølinje			
	Formålsgranse			



	planert område	situasjonsplan nøst	g/bnr 195/67 Alver Kommune	målestokk 1:500 dato 21.04.2022 R.K rev 21.10.22
	trekai			
	nøst			
	betongmur			



situasjonskart -

Dato: 13-04-2022

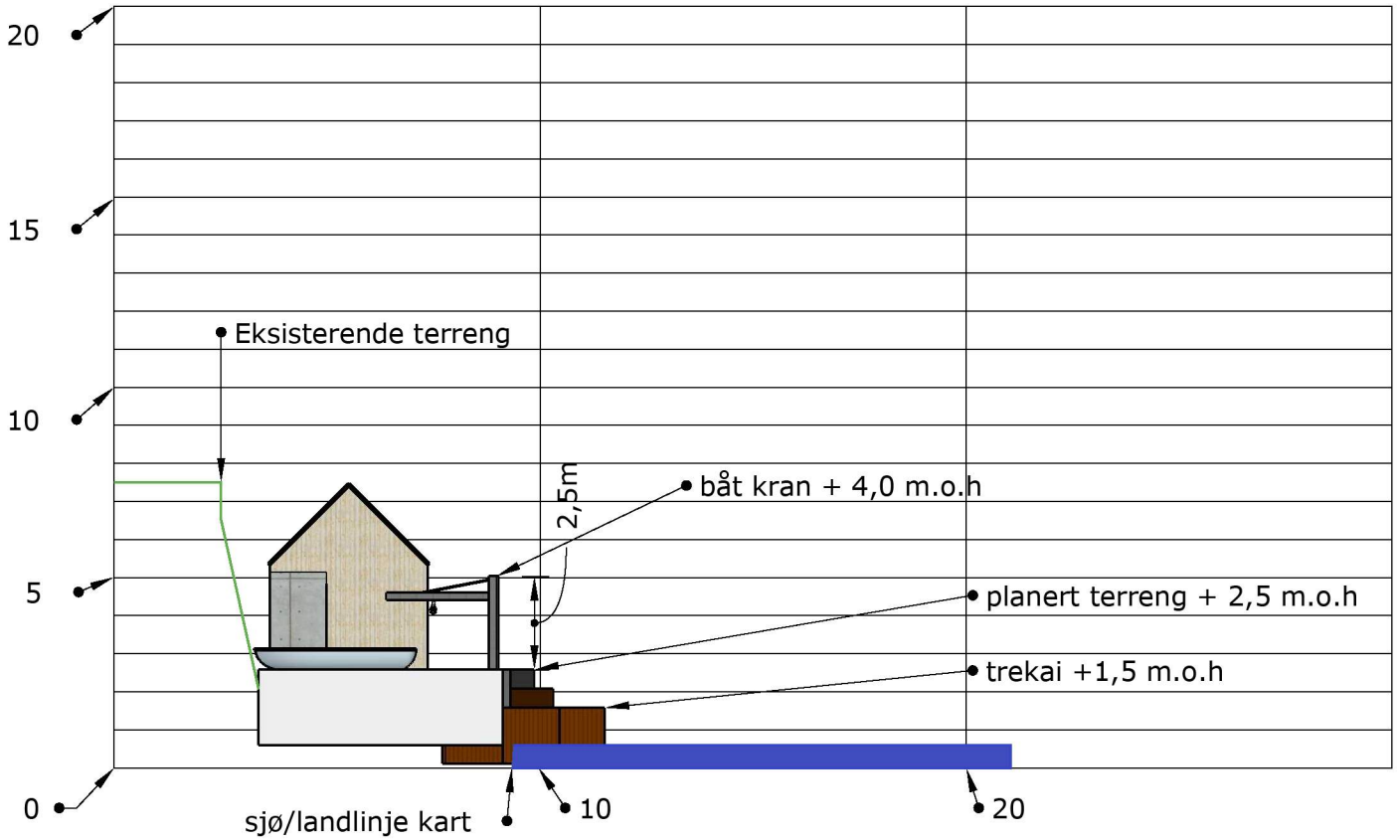
Målestokk: 1:500

15m

**NHdigi.no**

sjølinje	situasjonsplan nøst snitt	g/bnr 195/67 Alver Kommune	målestokk 1:200 dato 18.09.2022 rev 21.10.22 tegn: R.K
trekai			
nøst			
betongmur			

Snitt A-A



Snitt B-B

