

Frå: Josep Gayrbekov
Send: mandag 28. november 2022 15:45
Til: Inge A. Johannessen
Emne: SV: Sak 22/2555 - tomannsbolig - gbnr. 327/201 Moldekleiv - klage

Hei,

Beklager sen tilbakemelding.

Klage benyttes når søker er uenig i vurderingen kommunen har gjort i avslaget. Dersom det er endringer i søknaden vil det saksbehandlingsmessig ikke være en klage, men heller en ny søknad.

Dette er i det minste utgangspunktet.

Dere kan likevel velge å opprettholde klagen, og supplere med nevnte opplysninger. De nye opplysningene og saksbehandlerens vurdering av disse vil da bli sendt videre til klagebehandling.

Ber om at dere innen **19.12.2022** enten supplerer den foreløpige klagen eller bekrefter at klagen trekkes.

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Frå: Inge A. Johannessen <Inge@arkoconsult.no>

Send: mandag 28. november 2022 12:42

Til: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>; Postmottak Alver <post@alver.kommune.no>

Kopi: Pål Kjetil Tufta <pkt@arkoconsult.no>; arvid rikstad <arvidrik@yahoo.no>

Emne: SV: Sak 22/2555 - tomannsbolig - gbnr. 327/201 Moldekleiv - klage

Hei, viser til henvendelsen under. Fint om vi kan få en avklaring her.

Vennlig hilsen

Inge A. Johannessen

Jurist | Byggesak

Direkte: +47 970 19 880 | Felles: +47 56390003

E-post: Inge@arkoconsult.no | www.arkoconsult.no

Hovedkontor - Valestrandsfossen:

Postboks 103, Hamrenesvegen 30
5281 Valestrandsfossen | NORWAY

Avdelingskontor - Voss

Vangsgata 46
5705 Voss | NORWAY



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.



Fra: Inge A. Johannessen

Sendt: torsdag 10. november 2022 15:38

Til: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>

Kopi: Pål Kjetil Tufta <pkt@arkoconsult.no>; arvid rikstad <arvidrik@yahoo.no>

Emne: Sak 22/2555 - tomannsbolig - gbnr. 327/201 Moldekleiv - klage

Viser til avslag i sak 22/2555 vedrørende oppføring av tomannsbolig på gbnr. 327/201 Moldekleiv.

Basert på føringene i avslagsvedtaket, har en nå utarbeidet skisse til revidert løsning på tiltaket, se vedlagt. Målet er å redusere avvikene som dannet grunnlag for avslaget, særlig knyttet til tilgjengelig uteoppholdsareal.

Endringene innebærer primært at en øker opp tilgjengelig MUA ved å lage til takterrasse for begge boenheter, i tillegg til balkonger og areal på terreng. Samlet vil dette gi en betydelig forbedring i tilgjengelig uteareal, selv om en fortsatt mangler noe i forhold til kravet i KPA.

Vi ønsker en tilbakemelding på om kommunen vil behandle disse endringene som ledd i klagebehandlingen eller om det må søkes på nytt. Dersom kommunen godtar å behandle endringene i klageomgangen, vil vi sende inn fullstendig klage med nødvendige dispensasjoner og tegningsgrunnlag så snart som mulig.

Vi ber samtidig kommunen om å anse dette som en fristavbrytende, foreløpig klage.

Vennlig hilsen

Inge A. Johannessen

Jurist | Byggesak

Direkte: +47 970 19 880 | Felles: +47 56390003
E-post: inge@arkoconsult.no | www.arkoconsult.no

**ARKITEKT – BYGGESØKNAD – BETONGARBEID - TØMRERARBEID****Hovedkontor - Valestrandsfossen:**

Postboks 103, Hamrenesvegen 30
5281 Valestrandsfossen | NORWAY

Avdelingskontor - Voss

Vangsgata 46
5705 Voss | NORWAY



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.



Fra: Pål Kjetil Tufta <pkt@arkoconsult.no>
Sendt: onsdag 9. november 2022 16:03
Til: Inge A. Johannessen <Inge@arkoconsult.no>
Emne: Heiane

Med vennlig hilsen/Best Regards

Pål Kjetil Tufta
Faglig leder | Partner

Arkoconsult AS

Direkte: +47 99520416 | Felles: +47 56390003
Epost: pkt@arkoconsult.no | www.arkoconsult.no

ARKITEKT – BYGGESØKNAD – BETONGARBEID - TØMRERARBEID**Hovedkontor - Valestrandsfossen:**

Postboks 103, Hamrenesvegen 30
5281 Valestrandsfossen | NORWAY

Avdelingskontor - Voss

Vangsgata 46
5705 Voss | NORWAY |

Faktura sendes digitalt til: faktura@arkoconsult.no

