



Alver Kommune
Kart og oppmålingsavdelinga
Postboks 4
5906 Frekhaug
e-post: post@alver.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20228232
Oppdragsnr
Prosjektnamn

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)				
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr Snr
	Dagfinn Namtvedt () () Dagfinn Namtvedt ()	484	3	

Om forretninga			
Forretninga vert:	Dato 14.12.2022	Kl. 09:00	Stad Møt ved gbnr 484/27
Rekvirent Dagfinn Namtvedt	Rekvisisjonsdato 22.09.2022		
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining			
<input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon			
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn			
<input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn			
<input checked="" type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna			
Forklaring Arealoverføring fra 484/3 til 484/8			

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
<u>Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.</u>
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tappt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

Landmålar			
Stad Frekhaug	Dato 30.11.2022	Underskrift 	
Stilling Oppmålingsingeniør	Telefon 97603544	Landmålar Kjell Rune Standal	Epost kjell.rune.standal@alver.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20228232	Oppdragsnr
--------------------	------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenne mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
	Beskriv	
	Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
484	3			14.12.2022

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglygingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Haukeland Oddvar	484/3	Aktuell eier	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vetåsvegen 43, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Jørgensen Arne	484/27	Nabo	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hjalmar Brantings Vei 71, 5143 Fyllingsdalen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Jørgensen Kari	484/27	Nabo	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hjalmar Brantings Vei 71, 5143 Fyllingsdalen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Haukeland Stian Inge	484/5	Nabo	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vetåsvegen 77, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Storheim Kjetil Mjøs	484/40	Nabo	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 42, 5907 Alversund		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Namtvedt Frida	484/8	Aktuell kjøper	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nordre Austmarka 79, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kallestad Solveig	484/38	Nabo	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vetåsvegen 127, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Rath Ronny	484/38	Nabo	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vetåsvegen 127, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Iversen Bjørn Tore	484/39	Nabo	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vetåsvegen 125, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Iversen Wenche Britt A	484/39	Nabo	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vetåsvegen 125, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Haukeland Stian Inge	484/7	Nabo	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vetåsvegen 77, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vågenes Sofie Johanne	484/4	Nabo	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Lønborglien 286, 5039 Bergen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
Avløysar med
avgjerdsfullmakt: (SMF)

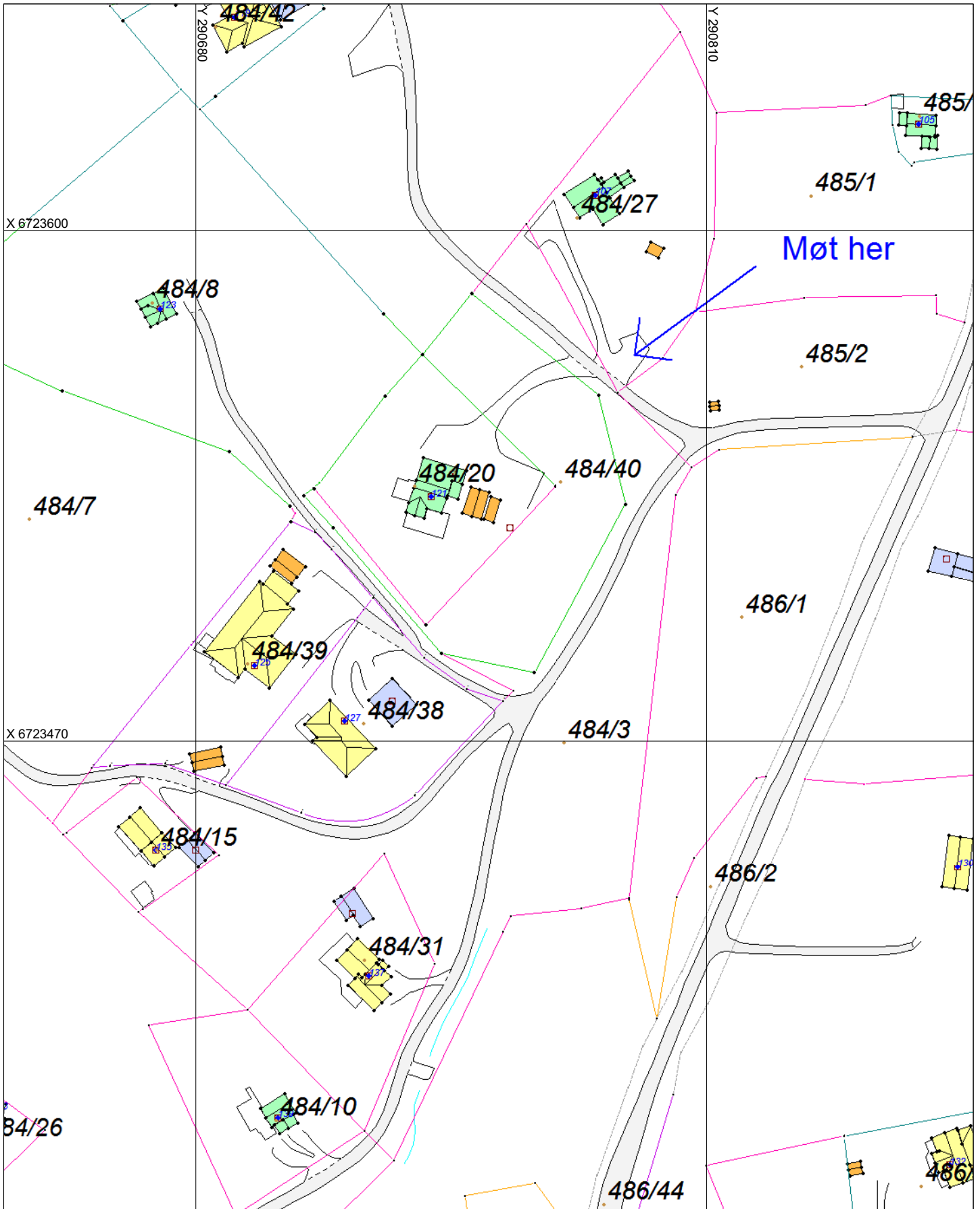
2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Høyvik Ørjan	484/15	Nabo	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vetåsvegen 135, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vetaas Sølvi	484/31	Nabo	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vetåsvegen 137, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hjørnevik Jan Helge	484/10	Nabo	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kinnesvegen 46, 5709 Voss		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vetås Rune Olav	486/2	Nabo	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kolstibotn 54, 5098 Bergen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Støle Anna Marie	486/1	Nabo	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Blåfjellveien 41, 4380 Hauge I Dalane		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vetås Atle Johnny	485/2	Nabo	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Søre Austmarka 67, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Dagfinn Namtvedt		Rekvirent	30.11.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
			E-post			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)



**Kartvedlegg til varsel
for oppmålingsforretning**

Eigedom 484/3, ,	Saks nr 20228232
Rekvirent Dagfinn Namtvedt	Forretningsdato 14/12/2022

Alver Kommune		
Saks nr 20228232	Oppdragnr	
Forretningsdato 14/12/2022	Landmålar Kjell Rune Standal	
Målestokk 1:1300		