

Skyldskifte.

Lør dag den 29 juli 1950 heldt me underskrivne, som lensmannen
hev nemnt opp, skyldskifte på garden Juvikneset nordre av Remme
g.nr. 43 b.nr. 4 med skyld mark 0.53 i Igherstønd
herad. Skyldskifte er kravt av Fredrik Remme
som hev grunnboksheimel til den eigedomen skyldskiftet gjeld¹⁾.
Menns-opptnemningsbrevet fylgjer. Alle mennene hev gjeve skjønsmannslovnad, så nær
~~som~~

Ved tenesta møtte²⁾ Belgeren Fredrik Remme for kjøperen Fredrik
Johann Fosse for Pål Fosse som overge. Som til-
støtende nabo møtte Tolling Fosse for kr. om. 15
Mennene valde til formann Johannes J. Remme

De m fråskilde lut av garden hev desse

grensone: ³⁾

Ved merkesgjerdet mellom kr. om. 5 og hovedbruket
medbatter en merkestein m. v. Her begynner den østlige
grenselinje og går i nordlig retning 40.5 m til + i berg.
videre i samme retning 24.5 m til 2 merkestein m. v.
Her bøyer linjen i østlig retning og går 13 m. til + i berg.
Herfra følger den vestre kanten av en oparbeidet sjøvei.
På hovedbruket går den i sydøstlig og videre i sydlig
retning i en lengde av 39.5 m. til + i berg, videre i same

- 1) Skyldskifte kan ikkje godtakast til tinglysing utan den som krev tenesta anten hev grunnboksheimel eller hev dom for at han eig den luten av eigedomen som han vil ha fråskilt (§ 1 i skylddelingslovi).
- 2) Hev nokon av mennene ikkje gjeve slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 fra 1/4 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd for tenesta vert haldi, og utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera mi teneste som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtydning. den 19 N. N.»
- 3) Dersom nokon av grannane eller av dei partane skyldskiftet vedkjem, ikkje møter, må ein her opplys om det er prova at dei hev fenge varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uturvande å varsle dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslovi).
- 4) Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslovi. Grensone mot granne-eigedomar skal ein ikkje skriva opp, dersom eigaren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skriva. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjølve markeskilet, samstundes med at dei sett i skyld (§ 7 i lovi), må dei her nemna det som trengst om det og. Det må ikkje stiftast bruksrett eller servitut i skyldskiftet utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den eigedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lovi).

me rettning 10 m. til + i berg og videre i samme retning 0,5 m. Her bøyer linjen mot vest og går 4,70 m. til + i berg og i samme rettning til i sjöen. Herfra følger linjen sjöen i sydlig rettning til merkelinjen mot br. nr. 18, bøyer her mot vest og følger denne merkelinje og videre merkelinjen mot br. nr. 5 til linjens sluttpunkt.

Parcellen har rett til at oparbeide en 2 m. bred vei over hovedbruket fra parcellens sydvestre hjörne följande merkegjerdet mot br. nr. 5 til 3 m. för en grindaporning i merkegjerdet. För övrigt har parcellen rett til benytte hovedbruket sine veier för adkomst til hovedveien.

Parcellen har rett til på en hövelig plass på hovedbruket at oparbeide vannbrønn og nedleggning av vannledning til parcellen.

Med parcellen følger en næstbom på en fjeldpynt som ligger vest for et stejer i sjöen. Tomtens grense er fra en forbygning, helt 10 m. i nordlig rettning följande flomålet og en bredde mot vest om 6 m., med rett til leitetdrag mot syd. Slikledes har parcellen rett til gangsti over hovedbruket på nordrielen av hovedbruket næst.

Parcellen skal opsette og vedlikeholde lovlig gjerdet på de deler av sin grense hvor gjerdet plikten ikke påkräver tilstötende naboer.

För resten har parcellen ingen rett til å benytte sine grenser, men skal dog ha rett til å benytte hovedbruket sine veier for opbak av varer.

1. Er det jordbruk og skog i den eigedomen som vert bytt?
2. Fær kvart jordbruk, som kjem fram etter skiftet, så mykje skog som trengst til husberging og gardsstarv?
3. Er det jordbruk med fjellvidd -- med det er og meint fjellvatn, elvar og bekkjer -- med i den eigedomen som vert bytt?
4. Fær kvart jordbruk, som kjem fram etter skiftet, så mykje fjellvidd som trengst for bruket?

Vert det svara ja på spursmål 1 og nei på spursmål 2, eller ja på spursmål 3 og nei på spursmål 4, så lyt ein dessutan svara på dei spursmåli som no kjem:

5. Hev heradsstyret samtykt i skyldskiftet? /
6. Eller held skyldskiftemennene det for greidt at den fråskilde luten er etla til å dyrkast eller til byggetuft, veg, industriverk eller til andre dilike føremål? Byggetuft
7. Eller vert eigedomen bytt etter § 14 i lov om odels- og åsætesretten frå 26. juni 1821? /

Me vitnar:

- a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. ~~Likevel hev me samtykt i at det kan vera hopehav i utmarki på den måten, at~~

~~me di me hev funne vidare utbyting-gagnlaus¹⁾.~~

- b) At kvart bruk hev fenge so laglegt skap for verning og nytting som det er høve til.

Skyldi på den fråskilde lut vart sett til 2 are

Attverande skyld på hovudbølet er 57 are

Den fråskilde lut fekk bruksnamnet²⁾ "Ljövun"

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber³⁾

Kjøperen

1) Det som ikkje høver, stryk ein.
 2) Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til slektsnamn, utan namnet høyrer til dei som er heller vanlege (sm. lov frå 9/2 1923 nr. 2, § 21).
 3) Dersom det ikkje er opplyst eller nokon part segjer, at det er gjort avtale om kven som skal bera kostnaden med skyldskiftet skal mennene her taka inn avgjerd om korleis partane skal byta kostnaden seg-imellom.

Partane fekk opplysning om at dersom dei er misnøgde med den skyldi som her er sett eller med det mærkeskil som er fastsege, kan dei anka skyldskiftet til overskjøn, men at ankeutsegn då lyt vera komi til sorenskrivaren innan tri månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar, at me hev gjort tenesta etter beste skjøn og overtyding og etter den skjonsmans-lovnaad me hev gjeve.

Me hev fastsett, at Joh. Fosse
skal syta for å få flidd (sendt) skyldskiftet til sorenskrivaren til tinglysing.

Joh. F. Rønne Olav Salte Harry Hilland.

Vi velter hermed dette skyldskiftet.

Fredrik Rønne alf Lasse

verge for

Fredrik Johan Lasse
1950

Godteke til tinglysing J. August

Gebyr for tinglysing kr. 5.-

betalt.

for sorenskrivaren

Joh. Salte

Tinglyst på.....

Ok. nr. 3077 / 1950 15 august 50
Nordland sorenskrivaren

Førført i grunnboken 15 august 1950
Anskrift i skjøtebok A 44.

De nr fraskilde lut hev fenge g.nr. 43 b.nr. 44.

Joh. Salte

For tinglysing kr.