

Avtale om grensejustering: Sjå skisse

Det er inngått avtale om grensejustering mellom gnr. 131 bnr. 4 og gnr 131 bnr. 44 i Alver kommune. Arealet som vert overført frå gnr. 131 bnr. 4 til gnr. 131 bnr. 44 er definert med desse grensepunkta:

11-12-14-15-11

Panterett fylgjer dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Ved grensejustering mellom bustadtomter må sivilstatus opplysast.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partnar for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partnar ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.

Dette gjeld kun avgjevareigedomen.

29/11/22 _____
 Dato gnr. 131 bnr 4 Signatur *Anne Elisabeth Fosse*

29/11/22 _____
 Dato gnr. 131 bnr. 4 Signatur *Arturid Shave Fosse* Signatur

Vilkår for grensejustering:

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	Arealrekneskap mellom eigedomane 131/4 OG 44: 5% netto skranke på minste eigedom 131/44: 132 m² Reelt netto areal 131/44: 47 m²
Max 20 % brutto avgitt areal	Arealrekneskap mellom eigedomane _/_ og _/_. 20% brutto skranke på minste eigedom _/_. Reelt brutto areal _/_.
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 01.05 2021 er kr 106399
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	Tilbake til siste frådelling, arealoverføring eller samanslåing etter matrikkellova
Grensejustering er ikkje i strid med føresegner gitt i eller i medhald av anna lovgivning(matr.lova §16)	<ul style="list-style-type: none"> Sjekk BYA i evt. reguleringsplan

