

Vedlegg
C - 1

Side 1 - av 5

Nullstill



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder

Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	322	143		1		111	Alver
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Mjåtveitflaten 17 A				5918	Frekhaug	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
322	143		2	Meland Auto AS		15.11.22	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Mjåtveitflaten 17 B				Mjåtveitflaten 17 B			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5918	Frekhaug		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

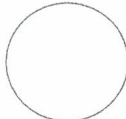
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
322	69			Frekhaug Vinduer AS		15.11.2022	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Mjåtveitflaten 11				Mjåtveitflaten 11			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5918	Frekhaug		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
322	115			Alever kommune		15.11.2022	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Mjåtveitflaten				Postboks 6			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5906	Frekhaug		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign. 

Vedlegg
C - 1

Side 2 - av 5

Nullstill



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	322	143		1		111	Alver
	Mjåtveitflaten 17 A			5918	Frekhaug		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
322	143		2	Meland Auto AS			
Adresse				Adresse			
Mjåtveitflaten 17 B				Mjåtveitflaten 17 B			
Kvittering vedlegges							
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5918		Frekhaug		5918		Frekhaug	
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for			
Dato		Sign.		Dato		Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
322	69			Frekhaug Vinduer AS		15.11.2022	
Adresse				Adresse			
Mjåtvietflaten 11				Mjåtveitflaten 11			
Kvittering vedlegges							
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5918		Frekhaug		5918		Frekhaug	
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for		Dato		Personlig kvittering for		Dato	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		15.11.2022		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		19.11.2022	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
322	115			Alver kommune			
Adresse				Adresse			
Mjåtveitflaten				Postboks 6			
Kvittering vedlegges							
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5918		Frekhaug		5906		Frekhaug	
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for		Dato		Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for		Dato		Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for		Dato		Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.



NABOERKLÆRING
Om redusert avstand til nabogrense i samsvar med
plan- og bygningsloven §29-4

Tiltak på eiendom:

Eiendom/byggested: G/Bnr.322/148 Snr. 1	Alver kommune
Adresse: Mjåtveitflaten 17 A 5918 Frekhaug	
Hjemmelshaver: Anne-Marit Larsen	

Naboerklæringen gjelder:

Bruksendring av loftplan til boligformål.

Bygget er ikke endret fra oppføring i 1986. Bygget med lofttakstoler i 1986.

Loftetasje er innredet med soverom, loftstue og bod. I forbindelse med salg av boligen, blir det søkt om bruksendring og legalisering for loftetasjen slik den er bygget og innredet per i dag

Brannvegg EI 30 som er utført i leca i 1986 er lagt i grenseskille mellom seksjon 1 bolig og seksjon 2 næring.

jf. Plan- og bygningsloven § 29-4. krever tiltaket samtykke fra nabo (seksjon 2)

Tiltaket er vist på vedlagt situasjonsplan og tegninger datert den 14.11.2022

Vilkåret for mitt samtykke er at tiltaket på eiendommen blir utført brannteknisk på en slik måte at det ikke får konsekvenser for min rett til å føre opp tiltak på min eiendom etter gjeldene plan- og bygningslov med forskrifter.

Meland Auto AS, gir med dette erklæring om at ovennevnte eiendom får tillatelse til bruksendring i grenselinje mot min eiendom, jf. Plan- og bygningsloven §29-4

Hjemmelshaver nabo eiendom:

Eiendom:	G/Bnr. 322/148 Snr. 2	Alver kommune
Adresse:	Mjåtveitflaten 17 B	5918 Frekhaug

Hjemmelshaver: Meland Auto AS org.nr 965 510 621

Dato 15.11.22

Signatur:

[Signature]
 Samsvar med prokura firmaattest

[Signature]
 Anne Biele

5. 4-5

postmaster navar

Fra: Post Alver byggesak <byggesak@alver.kommune.no>
Sendt: tirsdag 15. november 2022 10:29
Til: postmaster navar
Emne: Takk for e-posten din!

Din e-post er motteke og vil bli besvart så snart vi har anledning.

Byggesak

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til postmottak@alver.kommune.no

Vedlegg nr.
C -

L. S. 5-5

Nullstill



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
322	143		1	Mjåtveitflaten 17 A	5918	Frekhaug
Eier/fester				Kommune		
Anne-Marit Larsen				Alver		

Det varsles herved om						
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input checked="" type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -		

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	
Navn på plan			
Kommuneplanen 2015-2027 og Reg.plan ID 1256197803100			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Fasadeendring, vinduer Bruksendring loft	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Navar Takst og Eiendom AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Olav-Tore Fosse	postmaster@navar.no		91334856
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn		Postadresse	
Navar Takst og Eiendom AS		Bustølvegen 40	
Postnr.	Poststed	E-post	
5919	Frekhaug	postmaster@navar.no	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant	
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Frekhuag	14.11.2022	
		Gjentas med blokkbokstaver Olav-Tore Fosse