

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



13.10.2022 13:10:54 AR511021046

## Her skal vi bygge, rive eller endre

|                  |                               |                  |                     |
|------------------|-------------------------------|------------------|---------------------|
| <b>Adresse:</b>  | Åsebøvegen 150, 5917 Rosslund |                  |                     |
| <b>Kommune:</b>  | Alver                         |                  |                     |
| <b>Gårdsnr.:</b> | <b>Bruksnr.:</b>              | <b>Festenr.:</b> | <b>Seksjonsnr.:</b> |
| 346              | 1                             | 0                | 0                   |

## Vi varsler herved om

|                       |   |
|-----------------------|---|
| <b>Tiltakstype:</b>   | Oppretting av matrikkelenhet - Grunneiendom |
| <b>Tiltaksformål:</b> | Annet                                       |

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Fradeling av ny tomt rundt eksisterende fritidsbolig på gnr. 346, bnr. 1. Dette følger også med en egen parsell for parkering.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| <b>Type plan:</b>    | Arealdel av kommuneplan |
| <b>Navn på plan:</b> | Kommuneplanens arealdel |

### Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

13.10.2022 13:10:54 AR511021046

**Kontaktperson:** Norstrand Eiendomsrådgivning As, Jørn-Andre Norstrand  
**E-post:** jorn.andre@norstrand.no  
**Telefon:** 93040419 / 93040419

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Norstrand Eiendomsrådgivning As  
**Organisasjonsnummer:** 915177913  
**Telefon:** 93040419 / 93040419  
**E-post:** jorn.andre@norstrand.no  
**Postadresse:** Storebotn 10 , 5309 KLEPPESTØ

## Nabovarselet er signert av

JØRN-ANDRE ENDREGAARD NORSTRAND på vegne av NORSTRAND EIENDOMSRÅDGIVNING AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

28875221013.pdf

Ikke relevant.pdf

# Kvittering for nabovarsel

**Prosjekt:** 346/1 - Fradeling - Ivar Dalland

**Søker:** Norstrand Eiendomsrådgivning As

**Altinnreferanse:** AR511021046

## Eiendom/byggested

**Adresse:** Åsebøvegen 150 , 5917 Rossland

**Kommune:** Alver

|                         |                       |                       |                          |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| <b>Gårdsnr.:</b><br>346 | <b>Bruksnr.:</b><br>1 | <b>Festenr.:</b><br>0 | <b>Seksjonsnr.:</b><br>0 |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|

## Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet:

**Vedleggstype:**

Nabovarsel  
Situasjonsplan  
TegningNyFasade

**Filnavn:**

Nabovarsel.pdf  
28875221013.pdf  
Ikke relevant.pdf

## Følgende naboer har fått sending av nabovarsel med tilhørende vedlegg:

**Eier/fester av naboeiendom:** ATLE MAGNE DALLAND

|  |                         |                       |                       |                          |
|--|-------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| <b>Adresse:</b><br>Åsebøvegen 150, 5917 Rossland | <b>Gårdsnr.:</b><br>346 | <b>Bruksnr.:</b><br>1 | <b>Festenr.:</b><br>0 | <b>Seksjonsnr.:</b><br>0 |
|--|-------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 13.10.2022 13.15.24

**Eier/fester av naboeiendom:** INGMUNN SKURTVEIT ÅSEBØ

|  |                         |                       |                       |                          |
|--|-------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| <b>Adresse:</b><br>Åsebøvegen 146, 5917 Rossland | <b>Gårdsnr.:</b><br>346 | <b>Bruksnr.:</b><br>2 | <b>Festenr.:</b><br>0 | <b>Seksjonsnr.:</b><br>0 |
|--|-------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 13.10.2022 13.15.27

**Eier/fester av naboeiendom:** GAUTE ÅSEBØ

|  |                         |                       |                       |                          |
|--|-------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| <b>Adresse:</b><br>Åsebøvegen 149, 5917 Rossland | <b>Gårdsnr.:</b><br>346 | <b>Bruksnr.:</b><br>4 | <b>Festenr.:</b><br>0 | <b>Seksjonsnr.:</b><br>0 |
|--|-------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 13.10.2022 13.15.31

**Eier/fester av naboeiendom:** TURID HOVLAND

|  |                         |                       |                       |                          |
|--|-------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| <b>Adresse:</b><br>Åsebøvegen 148, 5917 Rossland | <b>Gårdsnr.:</b><br>346 | <b>Bruksnr.:</b><br>7 | <b>Festenr.:</b><br>0 | <b>Seksjonsnr.:</b><br>0 |
|--|-------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 13.10.2022 13.15.35