

Alver kommune
Postboks 4
5906 Frekhaug

Deres ref.:

Vår ref.:

52200320 Vedlegg 00

Dato:

2022-09-07

► Søknad om tillatelse til tiltak – Gnr. 188 Bnr. 116 m fl.

Byggeplass:	Kvassnesstemma	Gnr. 188 bnr. 116 og 802
Tiltak:	Oppdimensjonering av kulvert i vassdrag	
Tiltakshaver:	Alver kommune	Adresse: Postboks 4, 5906 Frekhaug
Ansv. søker:	Norconsult AS	Adresse: Postboks 626, 1303 SANDVIKA

På vegne av Alver kommune søkes det om tillatelse til tiltak i vassdrag ved Kvassnesstemma. I forbindelse med områdeplan for Knarvik Sentrum, er det planlagt å overføre Loneelva, som i dag går i kulvert gjennom sentrum, til Kvassnesstemma. Dette hovedtiltaket er tidligere omsøkt og gitt tillatelse til. Som en konsekvens av at Loneelva omlegges, er det nødvendig å gjøre mindre tiltak ved utløpet av Kvassnesstemma mot sjø. Tiltaket omfatter oppdimensjonering av eksisterende rør for å kunne håndtere en større vannmengde.

Tiltakets omfang

Dagens betongrør i elven som krysser gangveien nedenfor Kvassnesstemma skal byttes ut, og elvebunn må senkes for å få plass til ny rørdimensjon. Skråning ved dagens innløp og utløp er delvis steinsatt og delvis synlig fjell. Det skal samtidig etableres ny natursteinsmur i skråning ved innløp og utløp, siden eksisterende mur er i dårlig forfatning. I praksis innebærer dette en gjenoppbygging av dagens natursteinsmur, i bedre stand.

Reguleringsplan

Området ligger i krysningpunktet mellom flere reguleringsplaner, og omfattes av reguleringsplaner med PLANID 1263-201002, 1263-16051983 og 1263-22061989, og kommunedelplan Knarvik-Alversund med Alverstraumen 2019-2031.

Dispensasjon

Tiltaket ligger i vassdrag og det er søkt om dispensasjon for følgende punkt:

- Reguleringsplan med PLANID 1263-201002: punkt 1.2 Arealformål
- Reguleringsplan med PLANID 1263-16051983: Arealformål
- Kommuneplanens arealdel: punkt 2.6.1 Byggegrense langs sjø og vassdrag
- Kommuneplanens arealdel: punkt 4.5.4 Byggegrense mot sjø og vassdrag
- Lov om vassdrag og grunnvann: § 11 Kantvegetasjon
- Forskrift om fysiske tiltak i vassdrag, § 1

Vedlegg B1 redegjør for dispensasjonsforholdene.

Nabovarsling

Det er ikke sendt ut nabovarsel, da tiltaket i liten grad berører naboer og gjenboeres interesser, jf. plan- og bygningsloven § 21-3 andre ledd. Eiendommene hvor tiltaket er planlagt tilhører Alver kommune og Alver Tomteselskap, og er i stor grad skjermet av skog for de nærmeste naboene. Alver Tomteselskap har gitt løyve til tiltak på eiendom 188/802, se vedlegg C.

Byggteknisk forskrift

Tiltaket er prosjektert etter TEK17.

Valg av tiltaksklasse

Etter en vurdering av tiltakets kompleksitet og omfang, har vi plassert prosjektering og utførende i følgende tiltaksklasse:

- Prosjektering av kulvert, tiltaksklasse 2
- Prosjektering av veg- og grunnarbeider, tiltaksklasse 1
- Ansvarlig søker, tiltaksklasse 2
- Utførende kulvert, tiltaksklasse 2
- Veg- og grunnarbeider, tiltaksklasse 2

Uttalelse fra andre myndigheter

Det er sendt inn et notat til NVE, Statsforvalteren i Vestland og Vestland Fylkeskommune for deres uttale om tiltaket og eventuell dispensasjon og tillatelse. Disse uttalene er vedlagt som vedlegg I1-I4.

Norconsult har også utarbeidet et notat i forbindelse med vurdering av eventuell fisk i elven som er oversendt til Statsforvalteren i Vestland i forbindelse med dispensasjonssøknad. Dette notatet er vedlagt som vedlegg Q1.

Avfallsplan

Sluttrapport for avfall sendes kommunen sammen med søknad om ferdigattest, dersom mengden avfall utløser krav om det.

Søknaden

Søknaden innsendes som en ett-trinns søknad med dispensasjoner.

Dokumentoversikt i denne forsendelsen

Vedlegg nr.	Dokumenter	Tegn. nr	Dato
00	Følgebrev		07.09.2022
01	Søknad om tillatelse til tiltak		01.09.2022
B	Dispensasjonssøknad		
B1	Dispensasjonssøknad		07.09.2022
C	Nabovarsel		
C1	Fritak fra nabovarsel		16.08.2022
D	Situasjonskart		
D1	Oversiktsplan		10.08.2022
D2	Oversiktsplan		01.07.2022
D3	Plan og profil kulvert		01.07.2022
E	Tegninger		
E1	Prinsippskisse natursteinsmur		27.06.2022
G	Gjennomføringsplan og erklæringer om ansvarsrett		
G1	Gjennomføringsplan		16.08.2022
G2	Erklæring om ansvarsrett Norconsult AS		16.08.2022
I	Uttalelse fra andre myndigheter		
I1	Notat – Orientering om tiltak i vassdrag		30.06.2022
I2	Uttalelse fra NVE		28.07.2022
I3	Uttalelse fra Vestland Fylkeskommune		08.07.2022
I4	Uttalelse fra Statsforvalteren		05.07.2022
Q	Andre vedlegg		
Q1	Notat – Vurdering av fisk i utløpselv mot sjø		05.09.2022

Med vennlig hilsen
Norconsult AS



Eirik Fjereide