



ALFA MARIE LÅSTAD  
SEIMSSTRANDA 20  
5912 SEIM

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/2400 - 22/95900

Saksbehandlar:  
Ole Martin Bolset  
ole.martin.bolset@alver.kommune.no

Dato:  
20.12.2022

## Kunngjering av vedtatt reguleringsplan

### **DETALJREGULERING FOR BIRKELUNDSTUNET GBNR 172/14, planID 1263-201902 - MELDING OM PLANVEDTAK**

I medhald av plan- og bygningslova (pbl) § 12-12 har Alver kommunestyre 15.12.2022 handsama framlegg til reguleringsplan med slikt vedtak:

«Alver kommunestyre godkjenner framlegg til detaljreguleringsplan for Birkelundstunet, PlanID 1263-201902, som vist på plankart sist datert 16.06.2022 og med føresegner av revisjonsdato 10.10.2022.

Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslovas § 12–12.»

De er med dette gjort kjend med vedtaket.

Den vedtekne reguleringsplanen er straks bindande for framtidig arealbruk i området, samt for utviding av eksisterande tiltak, jf. pbl §12-4.

### **SAKSDOKUMENT**

Godkjent reguleringsplan med tilhøyrande dokument er tilgjengeleg på heimesida under [Høyringar og kunngjeringar](#) og i digitalt planarkiv [Nordhordlandskart.no/pr](http://Nordhordlandskart.no/pr).

### **OM KLAGE**

Vedtaket er eit enkeltvedtak og kan påklagast jf. forvaltningslova (fvl) § 28. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. Klagen stilast til:

- Alver kommune, Plan v/Arealforvaltning , postboks 4, 5906 Frekhaug, eller
- som e- post til [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)

I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl § 27b.

### ERSTATNING/INNLØYSING

Krav om erstatning etter pbl § 15-2 og krav om innløyising etter den same lova § 15-3 må setjast fram seinast tre år etter at reguleringsplanen er kunngjort.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Ole Martin Bolset  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

#### Mottakarar:

ALFA MARIE LÅSTAD	SEIMSSTRANDA 20	5912	SEIM
BENEDIKTE AASE	Fuglevikvegen 4A	5912	SEIM
BJØRN HARALD NÆVDAL	Fuglevikvegen 4A	5912	SEIM
Bkk Nett	Postboks 7050	5020	BERGEN
Bygg, areal og grønt v/ Per Asle Køhne	Postboks 4	5906	Frækhaug
FREDRIK SKARE SEIM	Fuglevikvegen 4B	5912	SEIM
Førebyggjande avdeling (brann) v/ Ole Johan Ingebrigtsen	Postboks 4	5906	Frækhaug
HARVEY OTTAR HERLAND	LUREVEGEN 116	5912	SEIM
JORUNN SKAAR	SEIMSSTRANDA 6	5912	SEIM
KARI SKÅR SØRHEIM	Fuglevikvegen 6	5912	SEIM
Kart og oppmåling v/ Tommy Veland	Postboks 4	5906	Frækhaug
KJERSTI FITJE	SEIMSSTRANDA 2	5912	SEIM
KNUT FREDRIK SØRHEIM	Fuglevikvegen 6	5912	SEIM
KRISTINE STORHEIM	Fuglevikvegen 4B	5912	SEIM
Kulturminnevern og friluftsliv v/ Bente Kopperdal Hervik	Postboks 4	5906	Frækhaug
NGIR	Kjevikdalen	5956	HUNDEVIN
NVE Region Vest	Naustdalsvn. 1b P.b. 53	6801	FØRDE
Plan og analyse v/Kristin Nåmdal	Postboks 4	5906	Frækhaug
Plan- og byggesak v/ Are Frøysland Grande	Postboks 4	5906	Frækhaug
Proess AS	Brusdalsvegen 20	6011	ÅLESUND
SEIM EIENDOMSUTVIKLING AS	Nesbrekka 28	5912	SEIM
Statens Vegvesen Region Vest	Askedalen 4	6863	LEIKANGER
Statsforvaltaren i Vestland	Kaigaten 9	5020	BERGEN
STEFFEN JONASDAL STØRKSEN	Fuglevikvegen 2	5912	SEIM
STEFFEN JONASDAL STØRKSEN	Fuglevikvegen 2	5912	SEIM
STEIN OVE VATNØY	LUREVEGEN 208	5912	SEIM
THOMAS VÅGENES	SEIMSSTRANDA 2	5912	SEIM
TORE GRODÅS NYHAMMER	SEIMSSTRANDA 20	5912	SEIM
Ungdomsrådet v/ Robert Lorang Hansen	Postboks 4	5906	Frækhaug
VA v/ Arne Helgesen	Postboks 4	5906	Frækhaug

**Mottakarar:**

VASSBYGDE EIENDOM AS  
Veg v/ Irene Wilhelmsen  
Vestland fylkeskommune

Høylandsvegen 70  
Postboks 4  
Postboks 7900

5915 HJELMÅS  
5906 Frekhaug  
5020 BERGEN