

N=6728400

N=6728300

SOSI ver. 4.5

Teiknforklaring

Plankart 1 av 1

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg

- BFS** Bustader-frittliggjende-småhus (1111)
- BFF** Fritidsbusetnad-frittliggjende (1121)
- BKH** Kolonihage (1124)
- BAV** Avløpsanlegg (1542)
- BRE** Renovasjonsanlegg (1550)
- BLK** Leikeplass (1610)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV** Køyveveg (2011)
- SF** Fortau (2012)
- SVG** Annan veggrunn - grøntareal (2019)

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- GN** Naturområde (3020)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål og reindrift

- LF** Friluftformål (5130)

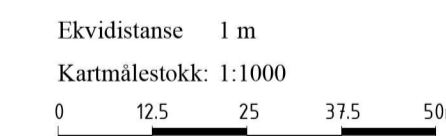
§12-6 - Omsynssoner

- Friskt (140)
- Andre sikringssoner (190)

- Linjesymbol**
- Plangrense
 - Formålsgrense
 - Byggegrense (1211)
 - Bebyggelse som inngår i planen (1214)
 - Frisiktlinje (1222)
 - Regulert kjørefelt (1224)
 - Regulert parkeringsfelt (1225)
 - Grense for sikringszone
 - Måle og avstandslinje (1259)
- Punktsymboler**
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242) (Retningsgivende)
 - Måle og avstandslinje (1259)
 - Møteplassar
 - % - BRA = @% Prosent bruksareal (Rop/Påskjøpt)
 - K+mm.d Regulert kotehøyde (Rop/Påskjøpt)
 - BH Maksimal byggehøyde (Rop/Påskjøpt)
 - REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)
 - o Offentlig arealformål
 - f Felles arealformål
- BASISKART**
- Eigedomsgrense
 - Eksisterende bustader

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart: Infoland
 Dato for basiskart: 04.12.2022
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høgdegrunnlag: NN2000



Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:

RADØY KOMMUNE
MANGERNESET BYSTADOMRÅDE, GNR. 44 BNR. 2 M.F.L. REGULERINGSPLAN.
NASJONAL AREALPLAN ID 1260_2011000400

Sakshandsaming etter plan- og bygningslova

	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunningjort	17.10.2013	20.07.2016	20.07.2016
Beslutning, offentlig ettersegn	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Offentleg ettersegn, frå - til	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Komiteens innstilling	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Vedtak	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Planvedtak kunningjort	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa

Forstagsstiller:	Utarbeidd av:	Radøy kommunes saksnummer	15/6266
Kvalheim Eiendom AS	Weglo Design AS	Siste revisjonsdato plankart	15.12.2022

Det stadfestas at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak:

Saksjonsteiar

Ø=2834,00

Ø=2835,00

Ø=2836,00

Ø=2837,00

Ø=2838,00

Ø=2839,00

PLANFORSLAG