

## Søknad om oppretting / endring av matrikkeleining / rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om oppretting av grunneigedom m.m i medhald av plan- og bygningslova (pbl §20-1m av 27.06.2008) og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhald av matrikellova (jf. kap. 3 og 7 i matrikellova med tilhørende føresegn).

Søknaden skal sendast til:			Kommunen sitt sak/arkivnr.:	
 Alver kommune				
Adresse:	Postnr:	Poststad:		
Postboks 4	5906	Frekhaug		
E-post: <a href="mailto:post@alver.kommune.no">post@alver.kommune.no</a>				

1. Eigedom				
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
62	62			Lurevegen
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2. Søknad om oppretting/ endring av matrikkeleining / grensejustering / klarlegging av grense m.m.	
<input checked="" type="checkbox"/> A. Oppretting av grunneigedom <input type="checkbox"/> B. Oppretting av anleggs-/volumeidom ( over/under bakken) <input type="checkbox"/> C. Arealoverføring ( tilleggsareal til eks. grunneigedom) <input type="checkbox"/> D. Ny festegrund for meir enn 10 år	<input type="checkbox"/> E. Grensejustering (max 5% av minste eiged. sitt areal) <input type="checkbox"/> F. Klårlegging av eksisterande grense / grensepåvising <input type="checkbox"/> G. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert <input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameige <input type="checkbox"/> I. Uteareal til eigarseksjon
Søknad i samsvar med godkjent plan:	Ja: Nei:
<input type="checkbox"/> Reg.plan	<input type="checkbox"/> Kommuneplan
Søknad utan samsvar med plan krev i tillegg søknad om dispensasjon. Sjå pkt 5	

3. Oppmålingsforretning ( Må fyllast ut ved pkt. 2 A, B, C eller D)		Sjå rettleiing.
<input checked="" type="checkbox"/> A. Iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning frå det tidspunkt løyve etter pbl er gyldig. ( mest vanleg) <input type="checkbox"/> B. Utsetjing av arbeid med oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 fjerde ledd, inntil 3 år. <u>Søklar</u> må rekvirera oppmåling innan fristen.(pkt D) <input type="checkbox"/> C. <u>Søknad</u> om matrikkelføring med utsett oppmålingsforretning etter matrikellova § 6 andre ledd, forskrifta § 25. ( inntil 2 år)	Grunngeving for pkt C (påkrevd):	
<input type="checkbox"/> D. Rekvisisjon av oppmålingsforretning som har vore utsett etter pkt 3B.	Gjeld saksnr.:	

4. Oppretta matrikkeleining skal nyttast til:	
<input type="checkbox"/> Sjølvstendig eigedom	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til Gnr / Bnr :
<input type="checkbox"/> Bustadhus <input type="checkbox"/> Fritidshus <input type="checkbox"/> Industri/bergverk <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/hotell/restaurant <input type="checkbox"/> Offentleg verksemd	<input checked="" type="checkbox"/> Landbruk/fiske <input type="checkbox"/> Naust <input type="checkbox"/> Garasje / uthus <input type="checkbox"/> Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg <input type="checkbox"/> Anna:

5. Dispensasjonssøknad	
<input type="checkbox"/> Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan <input type="checkbox"/> Krav om regulering i kommuneplan <input type="checkbox"/> Anna ( lov, føresegn, vedtekt, plan ) <input type="checkbox"/> Strandsone	Dispensasjonssøknad skal grunngjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008. <b>Grunngeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark.</b>  Hugs å krysse av for søknad om disp. på nabovarselet.

Søknad om oppretting / endring av eigedom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

### 6. Tilkomst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43

Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå off. veg	<input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkjørsel skal leggjast ved.	<input type="checkbox"/> Løyve til avkjørsle er gjeve - jf. Vedlegg.
<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel		

### 7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2)

Dokumentasjon på gitt løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Anna vassforsyning	<input type="checkbox"/> Offentleg avløp	<input type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)
---	---	--	--

### 8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka

### 9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.v.):

<input checked="" type="checkbox"/> Retten er tinglyst	<input type="checkbox"/> Retten er ikkje tinglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.):
--	--

### 10. Vedlegg (kryss av)

<input checked="" type="checkbox"/> Situasjonskart / delingsplan i rett målestokk (påkrevd)	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input checked="" type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel ( påkrevd for saker etter pkt. 2 A-D og I )	<input type="checkbox"/> Firma-attest
<input type="checkbox"/> Avtaler, dokumentasjon, private servituttar	<input type="checkbox"/> Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark
<input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon	<input type="checkbox"/> Uttale/ samtykke frå andre off. mynde:
	<input type="checkbox"/> Anna:

### 11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om

Ved fleire parsellar: Før på eiga liste.

Parsellnr:	Areal m <sup>2</sup>	Parsellen skal nyttast til:	Evt namn og adresse på kjøpar / festar:
1	40	Naust	
2	40	Naust	

### 12. Underskrift av akt. heimelshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9

Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. ( påkrevd )

Sjå rettleiing.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a

Heimelshavar ( mest vanleg )

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b

( dok. er påkrevd ) Oppgje ledd og bokstav for heimel:

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

E-post:

Telefon

Dato

Underskrift (påkrevd):

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

E-post:

Telefon

Dato

Underskrift (påkrevd):

Faktura skal sendast til:

Gjeld ved fleire rekvirentar eller dersom advokat rekvirerer.

Namn (blokkbokstavar)

Adresse

Frode Espevoll

Kjeldavegen 1, 5264 Garnes

**Kvittering for nabovarsel** skal sendast kommunen saman med søknaden

Nabovarsel kan anten sendast som rekommandert sending, overleverast personleg mot kvittering eller sendast på e-post mot kvittering. Med kvittering for at e-posten er motteken melnest e-post frå nabo/gjenbuar som stadfesar at nabovarslet er motteke. Ved personleg overlevering vil signatur gjeide som stadfesting av at varslet er motteke. Det kan òg signerast på at ein glr samtykke til tiltaket.

<b>Tiltaket gjeld</b>							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	62 62				Alver		
Adresse					Postnr.	Poststad	
Lurevegen					5912	Seim	

Følgjande naboar har motteke eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhøyrande vedlegg:

<b>Nabo-/gjenbuareigedom</b>				<b>Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
62	3			Tofteing Sunnild			
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Lurevegen 1034				Lurevegen 10.34			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
5912	Seim			5912	Seim		
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

<b>Nabo-/gjenbuareigedom</b>				<b>Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
62	45			Moc Eirik			
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Lurevegen				Helleveian 237c			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
5912	Seim			5039	Bergen		
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

<b>Nabo-/gjenbuareigedom</b>				<b>Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
62	45			Moc Hans Petter			
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Lurevegen				Flaktveitvegen 390			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
5912	Seim			5134	Flaktveit		
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

<b>Nabo-/gjenbuareigedom</b>				<b>Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
62	47			Litleskare Merete Knudsen			
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Lurevegen				Løbergsvingen 24			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
5912	Seim			5055	Bergen		
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

<b>Nabo-/gjenbuareigedom</b>				<b>Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
62	47			Litleskare Trond			
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Lurevegen				Løbergsvingen 24			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
5912	Seim			5055	Bergen		
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovannemnde adressatar.

Samla tal sendingar: 5

Sign.

Ele

124861 Dato: 24/11-22

Vedlegg nr.  
C -

Nullstill



**Opplysninger gjeve i nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden**

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

<b>Tiltak på eigedommen:</b>					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eigedomen si adresse	Postnr.   Poststad
62	62			Luravegen	5912 Seim
Eigar/estar				Kommune	
Frode Espevoll				Alver	

**Det varslast med dette om**

<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input checked="" type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Anna

**Dispensasjon etter plan- og bygningslova kapittel 19**

<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslova med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplanar	<input type="checkbox"/> Veglova
--	--	--------------------------------------	----------------------------------

Vedlegg nr. B -

**Arealdisponering**

Set kryss for gjeldande plan

<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan
--	--	---

Namn på plan

**Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld**

Nøstetomt Gnr 62 Bnr 62 skal deles i 2 like parseller på 5x8m. Se vedlagt kart/situasjonsplan.

Vedlegg nr. Q - 1

**Spørsmål som gjeld nabovarsel skal rettast til**

Føretak/tiltakshavar  
Frode Espevoll

Kontaktperson, namn	E-post	Telefon	Mobil
	fespevoll@gmail.com		41355768

Søknaden finst på heimeside: (ikkje obligatorisk)

**Merknader skal sendast til**

Eventuelle merknader skal vere mottekne innan 2 veker etter at dette varslet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknad sende innkomne merknader og gjere greie for ev. endringar.

Namn	Postadresse
Frode Espevoll	Kjølavegen 1
Postnr.   Poststad	E-post
5264 Garne	fespevoll@gmail.com

Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå - til	ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Teikningar snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

**Underskrift**

Tilsvarande opplysningar med vedlegg er sendt i nabovarsel til naboar og gjenbuuar som er berørte. Kvitteing for nabovarsel viser mottakarar av nabovarslet.

Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar
Seim	22/11.22	Frode Espevoll
		Gjenta med blokkbokstavar
		Frode Espevoll



## Naboliste for eiendom: 4631 - 62/62

### Eiere:

<b>Eiendom</b> 4631 - 62/62	<b>Navn</b> ESPEVOLL FRODE	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> KJELÅVEGEN 1		<b>Poststed</b> 5264 GARNES	

### Naboer:

<b>Eiendom</b> 4631 - 62/3	<b>Navn</b> TOFTING SVANHILD	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> LUREVEGEN 1034		<b>Poststed</b> 5912 SEIM	

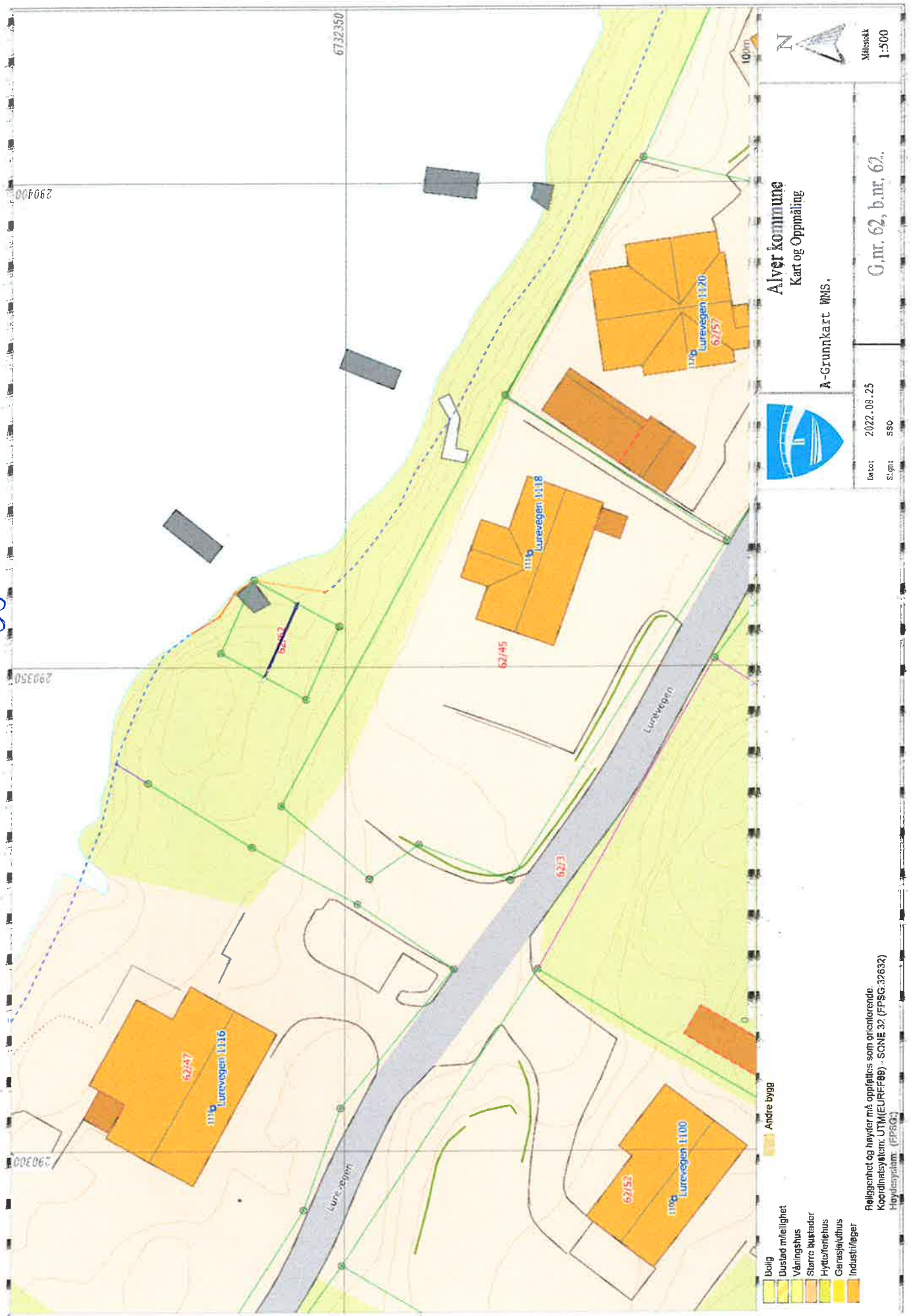
<b>Eiendom</b> 4631 - 62/45	<b>Navn</b> MOE EIRIK	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> HELLEVEIEN 237 C		<b>Poststed</b> 5039 BERGEN	

<b>Eiendom</b> 4631 - 62/45	<b>Navn</b> MOE HANS PETER	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> FLAKTVEITVEGEN 390		<b>Poststed</b> 5134 FLAKTVEIT	

<b>Eiendom</b> 4631 - 62/47	<b>Navn</b> LITLESKARE MERETE KNUDSEN	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> LØBERGSSVINGEN 24		<b>Poststed</b> 5055 BERGEN	

<b>Eiendom</b> 4631 - 62/47	<b>Navn</b> LITLESKARE TROND	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> LØBERGSSVINGEN 24		<b>Poststed</b> 5055 BERGEN	

Vedlegg 1



100m

Alver kommune  
Kart og Oppmåling

A-Grunnkart WMS.

Dato: 2022.08.25  
Sjikt: SSO

G.nr. 62, b.nr. 62.

Målestokk  
1:500

Følgighetsnet og høyder må opplyses som orienterende.  
Koordinatsystem: UTM(EURF88) - SONE 32 (FP5G.32632)  
Høydeavvik: (FP5G)

HERETE KNUITSEN LITLESKARE

LØBERGSUINGEN 24

5055

BERGEN

Vekt:0,020 kg

Destinasjon:Norge (uten Svalbard)

Nr.:R0588801890NO

\* 1 Rek Små kr 210,00 25%

HANS PETTER MOE

FLAKTVEITVEGEN 390

5134

FLAKTVEIT

Vekt:0,020 kg

Destinasjon:Norge (uten Svalbard)

Nr.:R0588801909NO

\* 1 SMS varsel kr 0,00 25%

\* 1 Rek Små kr 210,00 25%

EIRIK HOE

HELLEVEIEN 237C

5039

BERGEN

Vekt:0,020 kg

Destinasjon:Norge (uten Svalbard)

Nr.:R0588801926NO

\* 1 SMS varsel kr 0,00 25%

\* 1 Rek Små kr 210,00 25%

SUANHILD TOFTING

LUREVEGEN 1034

5912

SEIM

Vekt:0,020 kg

Destinasjon:Norge (uten Svalbard)

Nr.:R0588801930NO

\* 1 SMS varsel kr 0,00 25%

Total kr 1 050,00

Kortbetaling kr 1 050,00

Mva sat	Grunnlag	Mva sum
25%	kr 840,00	kr 210,00

\* Solyt på vegne av Posten Norge AS

Org.Nr. 984661185 MVA

Bax: 15591978-645441

Resp.: 00

24/11/2022 17:07

Overf.: 891

BankAxept

KJØP

Contactless

NOK

1050,00

\*\*\*\*\*5514-7

GODKJENT

AID: D578000021010

TUR: 8000048000

Ref.: 259943 001950 KA1

Bongnr. 47-124861-1-1215472-1

Data Tid Kasse

24.11.2022 17:07:57 KASSE1

Signatur



□ 4 7 - 1 2 4 8 6 1 - 1 - 1 2 1 5 4 7 2 - 1 □



Indre Arna - Post i Butikk

SPAR Øyrane Torg

Postboks 3 Indre Arna

5888 Bergen

Org.nr. 954946487 MVA

Salgskvittering

Ant.	Varetekst	Beløp	MVA
*	1 Rek Små TROND LITLESKARE LØBERGSVINGEN 24 5055 BERGEN Vekt:0,020 kg Destinasjon:Norge (uten Svalbard) Nr.:R0588801872NO	kr 210,00	25%
*	1 SMS varsel	kr 0,00	25%
*	1 Rek Små MERETE KNUTSEN LITLESKARE LØBERGSVINGEN 24 5055 BERGEN Vekt:0,020 kg Destinasjon:Norge (uten Svalbard) Nr.:R0588801890NO	kr 210,00	25%
*	1 Rek Små HANS PETTER MOE FLAKTVEITVEGEN 390 5134 FLAKTVEIT Vekt:0,020 kg Destinasjon:Norge (uten Svalbard) Nr.:R0588801909NO	kr 210,00	25%
*	1 SMS varsel	kr 0,00	25%
*	1 Rek Små EIRIK MOE HELLEVEIEN 237C 5039 BERGEN Vekt:0,020 kg Destinasjon:Norge (uten Svalbard) Nr.:R0588801926NO	kr 210,00	25%
*	1 SMS varsel	kr 0,00	25%
*	1 Rek Små SVANHILD TOFTING LUREVEGEN 1034 5912 SEIM Vekt:0,020 kg Destinasjon:Norge (uten Svalbard) Nr.:R0588801930NO	kr 210,00	25%
*	1 SMS varsel	kr 0,00	25%
Total		kr 1 050,00	
Kortbetaling		kr 1 050,00	
Mva sat	Grunnlag	Mva sum	
25%	kr 840,00	kr 210,00	