



Alver kommune  
v/Veg avd

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 22/6564 - 22/97114

Saksbehandlar:  
Hanne Marie Evensen  
hanne.marie.evensen@alver.kommune.  
no

Dato:  
21.12.2022

## **Oversender søknad til uttalelse - gbnr 127/108 Mongstad**

Tiltak: rammeløyve verkstedsbygg  
Byggjestad: Gbnr: 127/108  
Tiltakshavar: Seljelid Truckutleie As  
Ansvarleg søkjar: Helgesen Tekniske Bygg As

Saka gjeld søknad om rammeløyve til oppføring av næringsbygg. Det er planlagt tilkomst til eigedomen over gbnr. 127/109, hvilket er i strid med reguleringsplanen, sjå vedlegg søknad om dispensasjon. For å opparbeide avkjøyrle som omsøkt må ein over område som er regulert til grøntstruktur og gang- og sykkelveg i reguleringsplan for Statoil industriområde Mongstad, planid: 1263-201307.

### **Planstatus**

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Mongstad industriområde, planid: 1263-20062002, er definert som industri.

### **Frist**

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Hanne Marie Evensen  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### **Vedlegg:**

B-1 Søknad om dispensasjon  
C-3 Nabomerknad

**Vedlegg:**

C-4 Svar på nabomerknad  
Q-1 Avtale om veirett  
Søknad om rammetillatelse - gbnr 127/108 Mongstad  
A-1 Opplysninger om ytre rammer  
C-1 Nabovarsel-20220810-1307  
D-1 5484\_A-100 Situasjonsplan  
D-2 5484\_A-200 Terrengprofil  
E-1 5484\_A-300 Fasader  
E-2 5484\_A-310 Perspektiv  
E-4 5484\_A-110 Plan 1 & Plan 2  
F-1 Redegjørelse søknad om rammetillatelse

**Mottakarar:**

Alver kommune